

Создано: 15.03.2026 в 11:10

Обновлено: 15.03.2026 в 12:00

Екатерина, Екатерина

89251234567

Москва, Зарайская ул, 31

160 000 ₺

Москва, Зарайская ул, 31

Улица

[улица Зарайская](#)

Склад

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

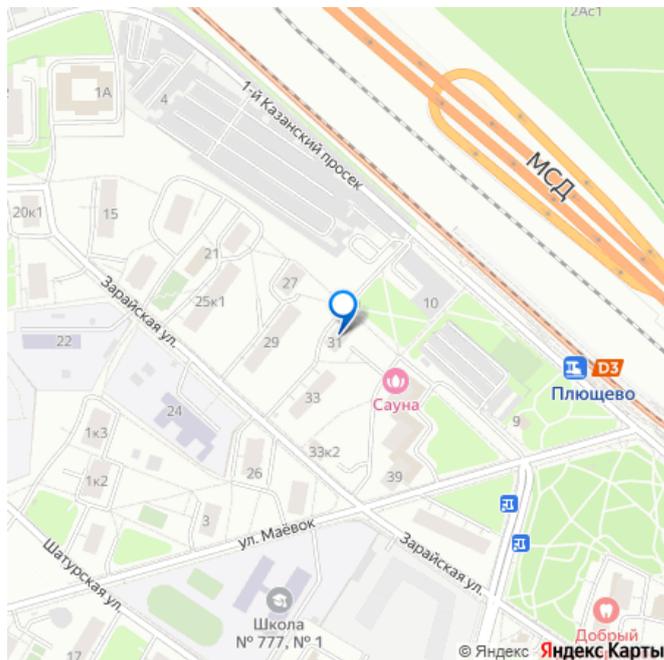
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения 180 кв.м, полезной площади без учета вспомогательных помещений (коридоры и с/у). Является частью эксплуатируемого подвала. Удобная планировка - два зала 70 и 80 кв.м плюс комната 30 м, широкие дверные проемы 1.7 м. Высота потолка 2,6 м, помещение пристроено к жилому дому, отдельный вход не со стороны подъезда. Доступ круглосуточно 24/7, подъезд для погрузки/разгрузки любым автотранспортом. Стихийная парковка. Возможно снять помещение в аренду под швейный цех, теплый склад, типография, офис, шоурум, мастерская, мелкий ремонт, бытовые услуги,

для заметок



интернет магазин. Свежий ремонт, центральное отопление, пожарная сигнализация, есть С/У общий для всех помещений. Удобно расположено: рядом платформы 3 мин. МЦД-3 Плющево (Казанское напр.) и МЦД-4 Чухлинка (Горьковское напр.), метро Стахановская, метро Окская. Адрес: ул. Зарайская, д. 31. Цена как в объявлении плюс коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. Оплата без НДС, на счет ИП (УСН).



