

Создано: 05.11.2025 в 08:50

Обновлено: 03.12.2025 в 15:57

<https://move.ru/objects/9286362653>

**Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

**Московская область, Лобня, улица
Комиссара Агапова, 15**

31 621 190 ₽

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

18600.7 м²

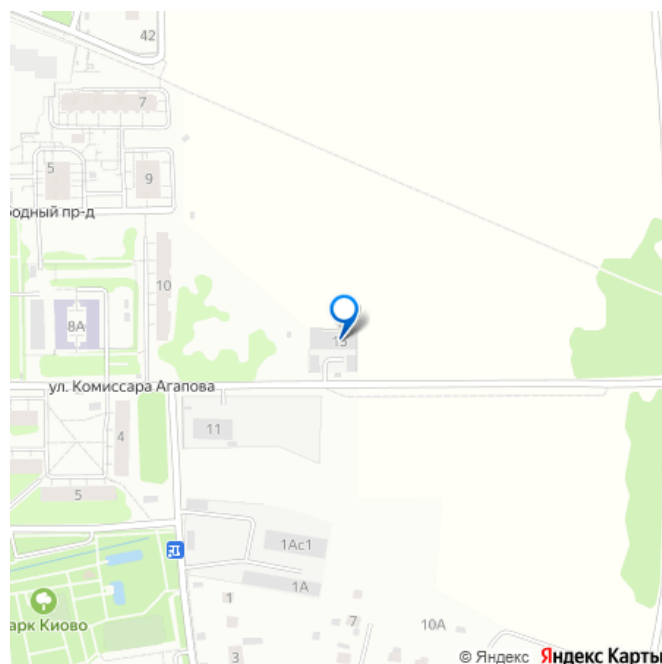
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отапливаемый склад в аренду от
собственника без комиссии. Класс А+.
Объявление актуально. Охраняемая
территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых
платежей. Открыты к диалогу по условиям
аренды. ID объекта 3197. Добавьте в
избранное, чтобы не потерять! Общая
площадь: 18 600.7 кв. м Склад: 16 124.9 кв. м
Офис: 1 108.2 кв. м Мезонин: 1 367.6 кв. м 14
км от МКАД по Дмитровскому шоссе
Технические характеристики: Нагрузка на
пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 21 шт.

(Докового типа) Температурный режим:

Отапливаемый склад Мощность: 7 500 кВт

Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль

Готов к аренде Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

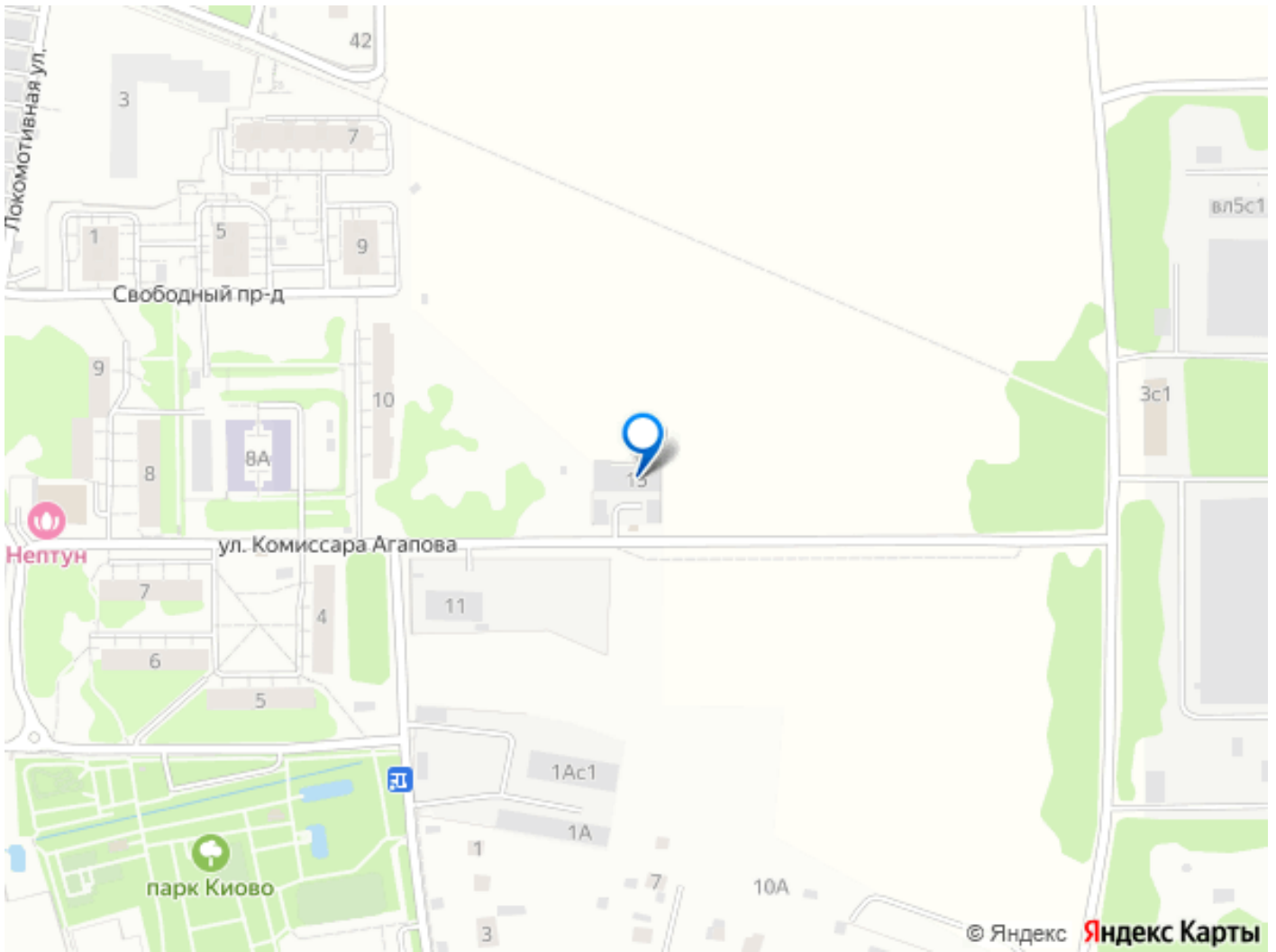
Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 20

400 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 3197





Move.ru - вся недвижимость России