

Создано: 23.07.2025 в 07:42

Обновлено: 30.01.2026 в 09:04

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

21 850 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)

Склад

Общая площадь

19000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 19 000 кв. м в
«Индустриальный парк Клин». Объект на
стадии активного строительства, готовность
ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Север. Шоссе: Ленинградское,
Волоколамское. Расстояние от МКАД: 80 км.

Характеристики: - Класс: А; - Ворота: Доки,
Ворота на нулевой отметке; - Ограничения по
электроэнергии: 5.5 мВт; - Тип склада:

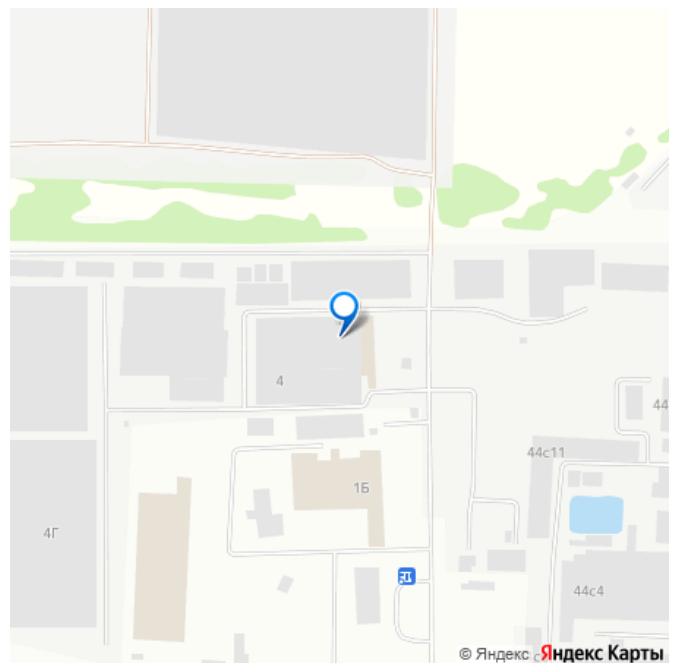
Производственное помещение, Сухой склад; -
Высота потолков: 12 м, 9 м; - Нагрузка на пол:
6 т/ кв.м, 9 т/ кв.м; - Система пожаротушения:
Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым

<https://move.ru/objects/9283338598>

**Bright Rich Moscow Индустриально-
складской департа, Bright Rich
Moscow**

79152664129

для заметок



покрытием; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 13 800 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
56.331209,36.678842 ID = c_1773021



