

Создано: 05.11.2025 в 08:50

Обновлено: 03.12.2025 в 15:47

**Московская область, Лобня, улица
Комиссара Агапова, 15**

32 391 970 ₽

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

19054.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

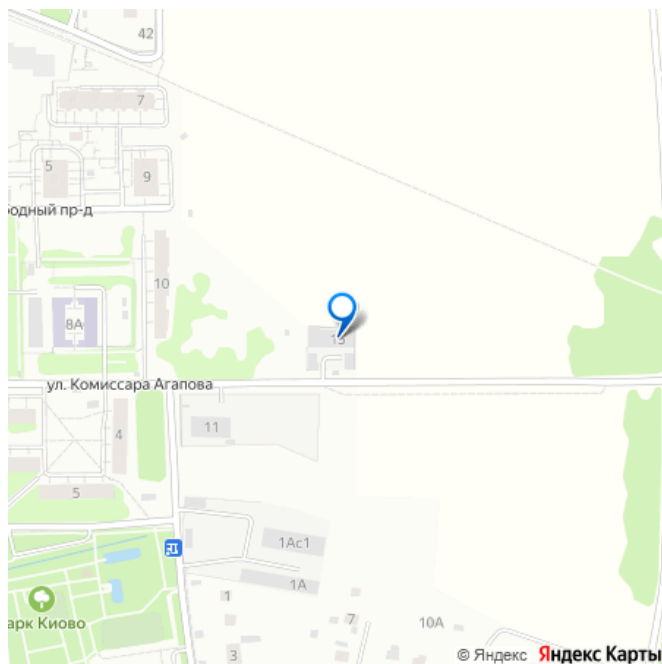
Описание

Отапливаемый склад в аренду от
собственника без комиссии. Класс А+.
Объявление актуально. Охраняемая
территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых
платежей. Открыты к диалогу по условиям
аренды. ID объекта 3199. Добавьте в
избранное, чтобы не потерять! Общая
площадь: 19 054.1 кв. м Склад: 16 576.8 кв. м
Офис: 1 115.1 кв. м Мезонин: 1 362.2 кв. м 14
км от МКАД по Дмитровскому шоссе
Технические характеристики: Нагрузка на
пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 21 шт.

<https://move.ru/objects/9286327499>

**Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

для заметок



(Докового типа) (возможно увеличение)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 7 500 кВт Высота потолка: 12 м

Пол: Бетон-Антипыль Строится, доступ с

01.09.2026 (часть корпуса будет готова в

декабре 2025) Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

Охранный и пожарный сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 20

400 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 3199



