

Создано: 05.03.2026 в 21:41

Обновлено: 07.03.2026 в 17:30

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с2

256 500 ₺

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с2

Склад

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

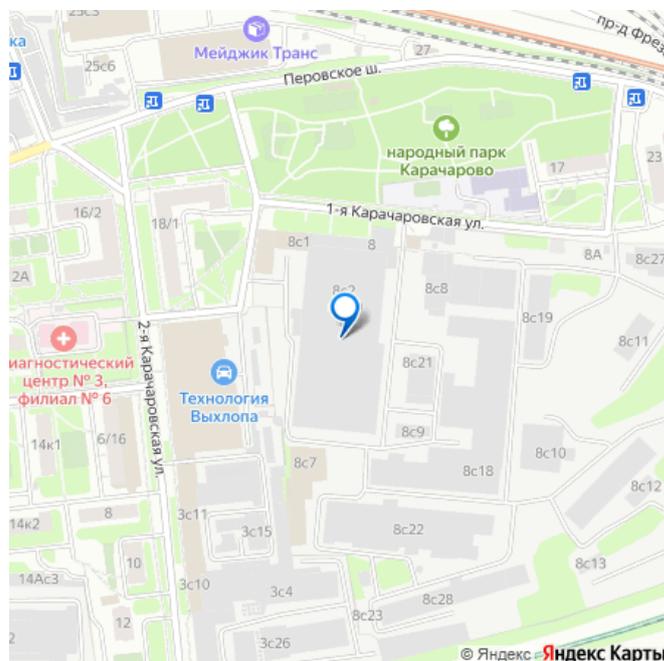
БЕЗ КОМИССИИ! ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА! Площадь: 190,127,635 кв. м (основное пространство открытое, с подсобными помещениями на 2 этаже). Ставка: 1350 руб./кв.м./мес. (НДС включен). Отопление: ЕСТЬ (отапливаемое помещение — комфортно для людей и оборудования). Электричество: Мощность 100 кВт (с возможностью увеличения). Высота потолков: 4 метра. Планировка: Открытое пространство (open space), удобное для расстановки оборудования. Отдельный вход. Эксплуатация включена в арендную ставку. Логистика и инфраструктура: Зоны погрузки-разгрузки непосредственно у помещения. Удобный подъезд для фур. Круглосуточный режим работы (24/7), пропускная система и охрана. Наземная огороженная парковка для

<https://move.ru/objects/9290917954>

**Архипов Алексей Александрович,
Александр Иванов**

89251234567

для заметок



грузовых и легковых автомобилей. На территории БЦ работает столовая.

Дополнительные возможности: Помимо основного помещения, в строениях 1, 2 и 22 есть свободные офисные блоки площадью от 28,8 до 200 кв. м. Можно арендовать офис для администрации отдельно или в комплексе с производством. Условия аренды: Арендные каникулы — по согласованию. Юридический адрес — по согласованию. Договор на 11 месяцев с пролонгацией. Коммунальные платежи и интернет — отдельно.



