

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Кира, Invest-Post

89251234567

Москва, Шоссейная ул, 90с57

4 135 903 ₺

Москва, Шоссейная ул, 90с57

Улица

[улица Шоссейная](#)

Склад

Общая площадь

1914.77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

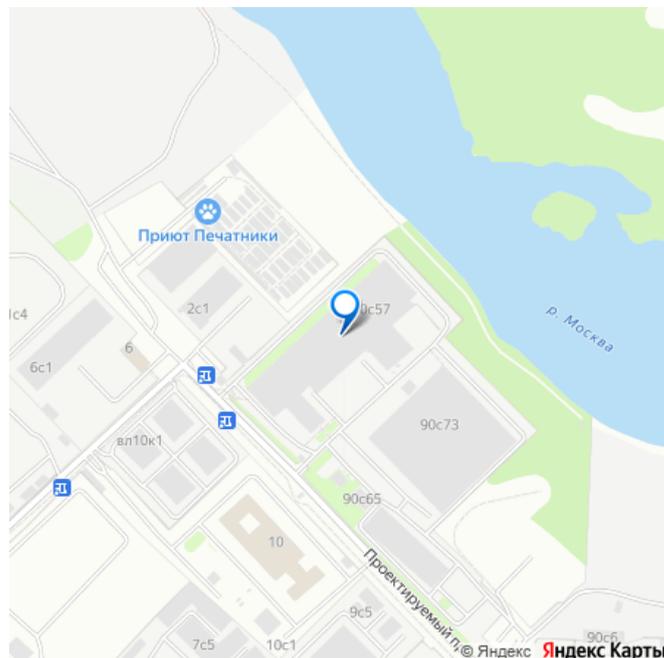
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду складское помещение площадью 1 914,77 кв.м. на 2 этаже 2-этажного здания. Сейчас объект находится в стадии чистовой отделки, без ремонта. Наш складской комплекс класса В общей площадью 35 000 кв.м. расположен в Юго-Восточном административном округе Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД. У нас удобные подъездные пути с Юго-Восточной хорды и со стороны улицы Шоссейная (м. Печатники, Текстильщики) или Батайский проезд (м. Марьино). Для удобства транспортировки можно воспользоваться станцией Перерва МЦД-2, которая находится

для заметок

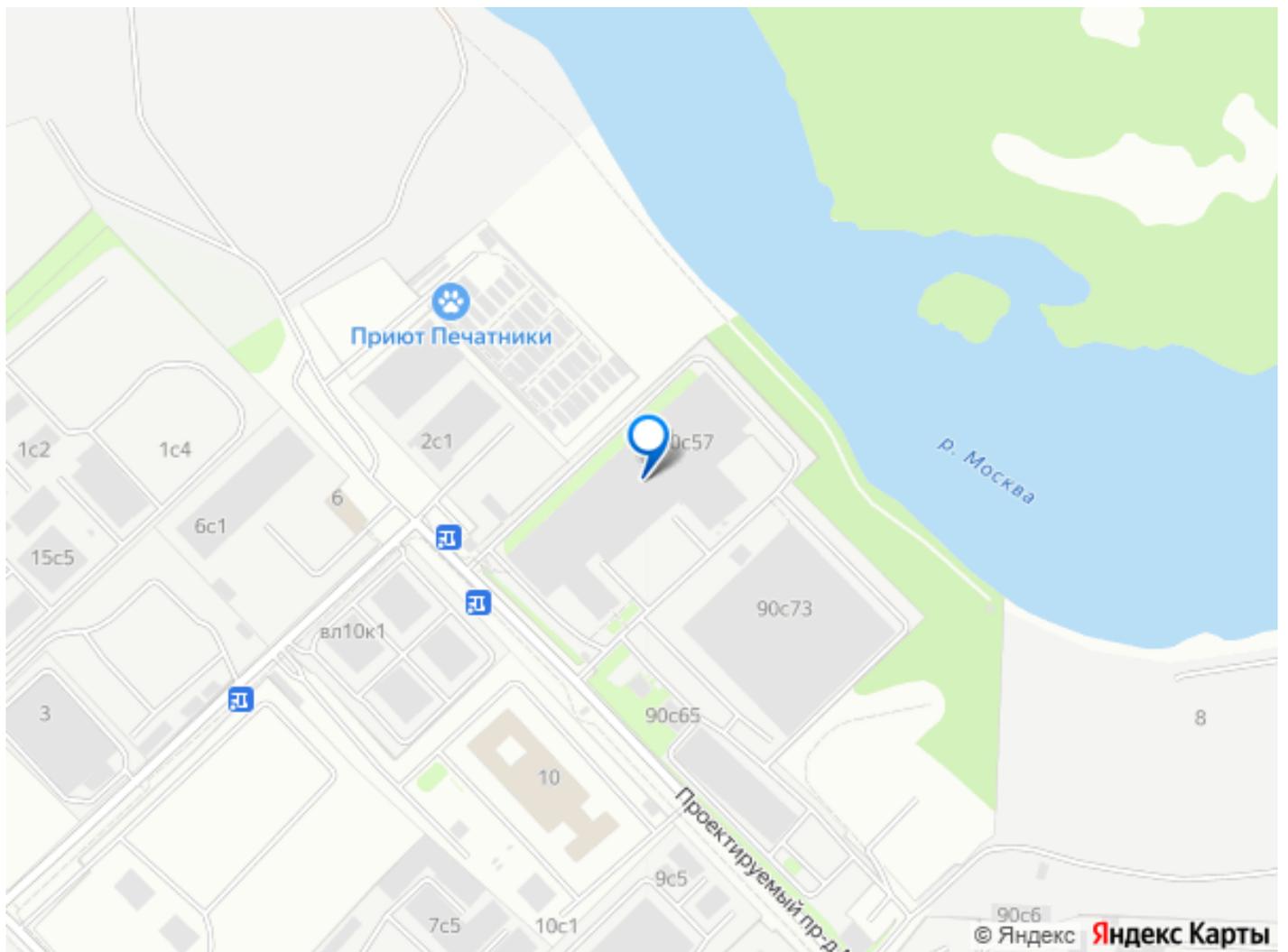


в 15 минутах ходьбы, а также городскими автобусами и маршрутками. Здание складского комплекса представляет собой 2-этажное капитальное строение с тепло-, водо-, и электроснабжением. Технические характеристики объекта включают: - Рабочую высоту потолков 8 метров; - 2 лифта с грузоподъемностью 3 тонны; - Полы из шлифованного бетона; - Электрическую мощность 50 кВт (есть возможность увеличения); - Нагрузку на пол 1,6 тонны на квадратный метр; - Коммунальные платежи по счетчику; - Дебаркадеры по периметру для удобства погрузки и разгрузки. Безопасность объекта обеспечивается системами пожарной сигнализации и охраны по периметру. На территории есть огороженная автостоянка на 30 еврофур, а также кафе-автоматы. Доступ на территорию платный, отдельно оплачивается согласно прейскуранту. Арендная ставка включает НДС. Режим работы склада - круглосуточный. Если у вас остались вопросы или вы заинтересованы в аренде данного складского помещения, звоните нам прямо сейчас!

Номер объекта: #2/555580/20758







Move.ru - вся недвижимость России