

Создано: 06.02.2026 в 15:17

Обновлено: 07.02.2026 в 01:15

<https://move.ru/objects/9289308261>

Анастасия Федорова, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

**Московская область, Реутов, Фабричная  
улица, 8**

**264 724 ₽**

Московская область, Реутов, Фабричная улица, 8

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе



[Носовихинское](#)



**Склад**

Общая площадь

193.7 м<sup>2</sup>

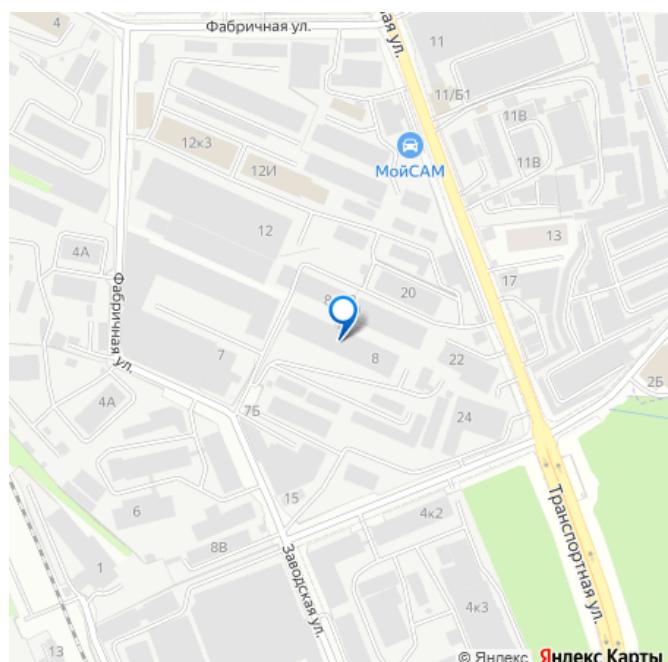
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 1028962 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду складское помещение  
площадью 193,7 кв.м., расположенное в  
складском комплексе по адресу: Московская  
область, город Реутов, улица Фабричная, дом  
8. Помещение находится на втором этаже,  
выполнено с качественным евроремонтом и  
имеет высоту потолков 3,3 метра. Полы  
представлены крашеным бетоном. Объект  
является отапливаемым, оснащен системой  
вентиляции и кондиционирования, а также  
системой пожаротушения. Для удобства

погрузочно-разгрузочных работ предусмотрен собственный подъёмник грузоподъёмностью 500 кг, докшлтер и пандус. На территории комплекса организован удобный подъезд и широкая разворотная площадка для еврофур, а также бесплатная автостоянка. Обеспечена круглосуточная охрана территории и видеонаблюдение. В помещении имеется санузел, и предоставляется круглосуточный доступ. Стоимость аренды составляет 1365 рублей за квадратный метр в месяц по УСН, включая НДС 5%. Оплата отопления и освещения включена в арендную ставку. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 5%. В цену не включено: уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНЫРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Анастасия Леонидовна, доб. 252, ЛОТ 1028962



