

🕒 Создано: 13.10.2025 в 17:15

Обновлено: 23.01.2026 в 13:35

**Москва, Ступинский проезд, 1Ас1**

**316 872 ₽**

Москва, Ступинский проезд, 1Ас1

Улица

[проезд Ступинский](#)

## Склад



Общая площадь

195.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

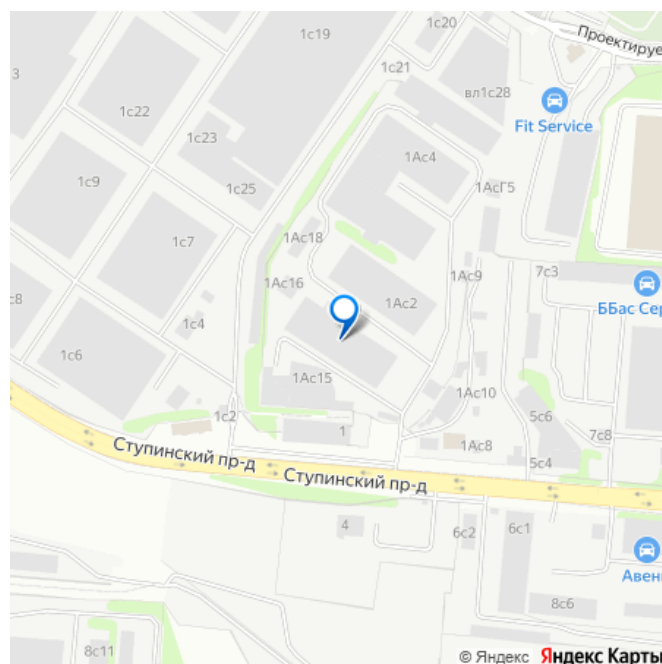
## Описание

Предлагаем к вашему вниманию просторное помещение под склад/производство (пищевое назначение) на территории Москвы. Общая площадь - 195.6 кв.м. В помещении выполнен стандартный ремонт, что позволит вам без лишних затрат начать его использование после заключения договора аренды. Идет подготовка к вынесению площадки из зоны КРТ. В 30 минутах езды до «ФУД сити Домодедово» и «Фуд Сити Калужская» и в 30 минутах от станции «Покровская» D2 (диаметр). Удобный выезд на Юго-Восточную хорду, соединяющую Южную и Северную части Москвы. Характеристики помещения: нагрузка на

<https://move.ru/objects/9285702592>

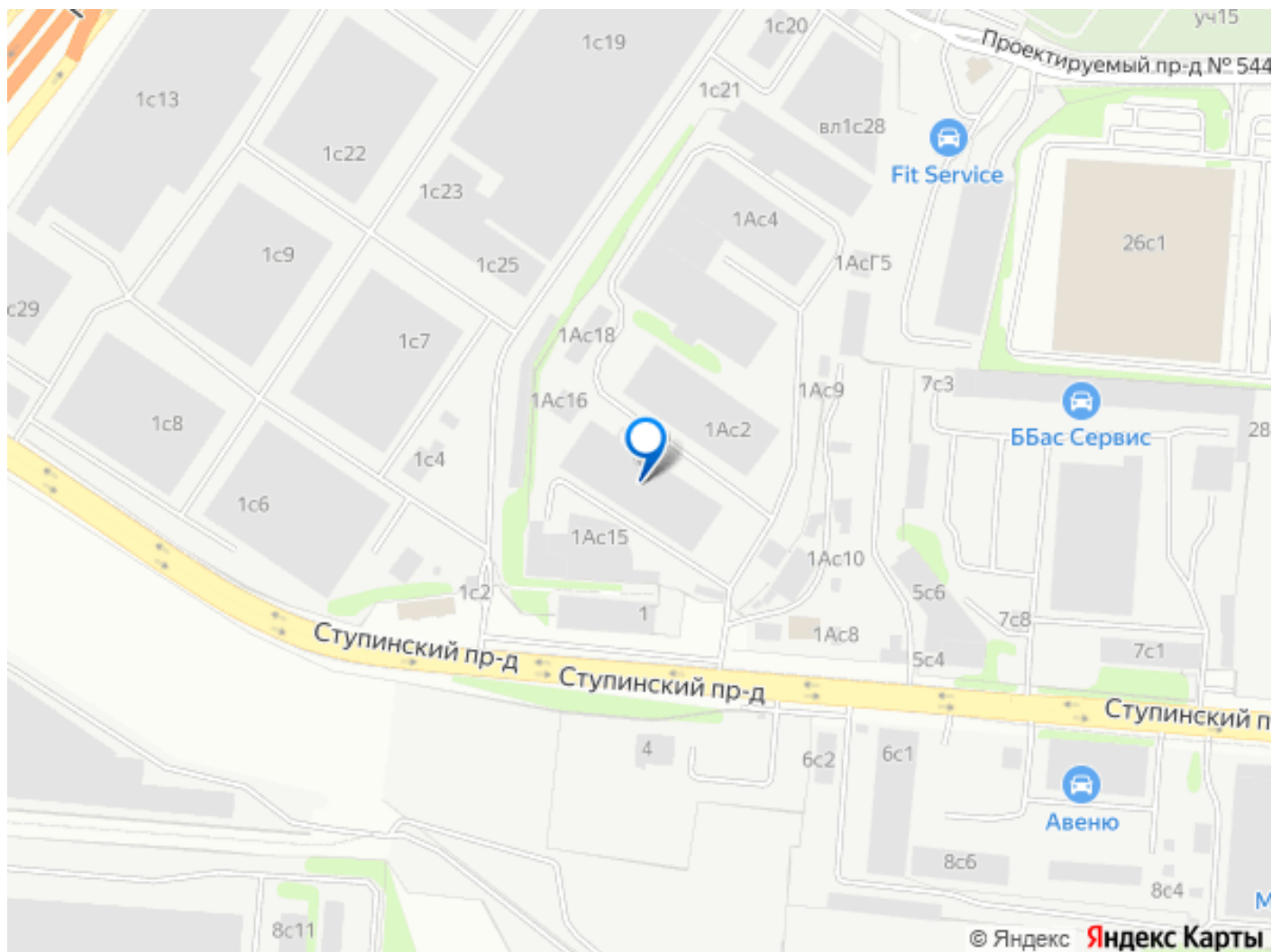
**Московский инновационный кластер,  
Московский инновационный кластер  
79862540852**

для заметок



полы 2 т/ м2, высота 3,3 м; разгрузка общая,  
ворота ноль; отопление, вода,  
канализирование, 350 квт электричество.  
Арендная ставка: 1500 руб/кв.м/мес +  
операционные расходы 120 руб/кв.м/мес;  
коммунальные платежи по счетчикам.. ID  
помещения 147439





Move.ru - вся недвижимость России