

Создано: 29.01.2026 в 11:22

Обновлено: 31.01.2026 в 11:27

<https://move.ru/objects/9288521776>

Московский инновационный кластер,

Московский инновационный кластер

79862540852

Москва, Кавказский бульвар, 57С7

3 852 473 ₽

Москва, Кавказский бульвар, 57С7

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Склад

Общая площадь

1967.22 м²

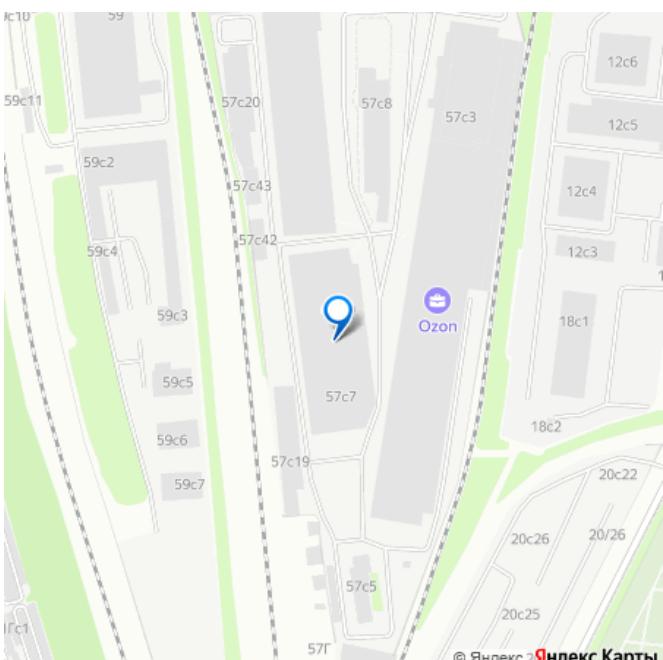
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

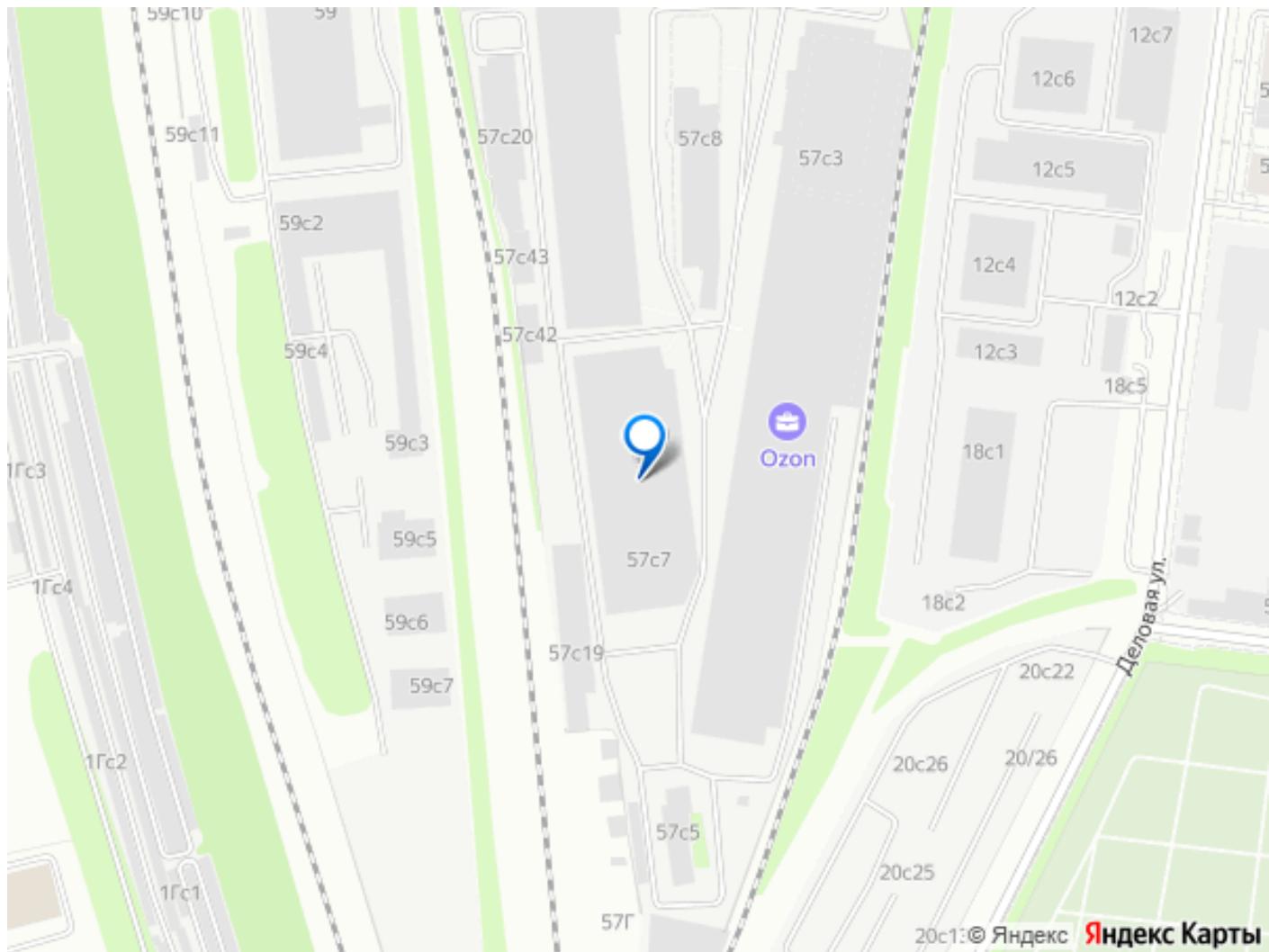


Описание

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение общей площадью 1 967,22 кв.м, расположенное на цокольном этаже складского комплекса. Для доступа в арендуемое помещение за Арендатором закрепляется грузовой лифт и зона погрузки-разгрузки на первом этаже. 4 разгрузочных ворот 1 лифт грузоподъемностью 3,2 т Высота потолка: 3,8 м Нагрузка на пол: до 5 т Температурный режим: +18С Покрытие полов: бетон с полимерным антипылевым покрытием Есть мокрые точки Вспомогательные помещения: по запросу

Арендная ставка: 23 500 руб. за 1 кв.м. в год
(НДС и ОРЕН вкл.) Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно (по счетчикам)
Обеспечительный платеж: 2 месяца арендной
платы. ID помещения 150354





Move.ru - вся недвижимость России