move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9290771284

Создано: 03.03.2026 в 22:40

Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

для заметок

Москва, Курьяновская наб, 6с2

361 242 ₽

Москва, Курьяновская наб, 6с2

Склад

Общая площадь

197.4 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

АРЕНДА СКЛАДА ОТ СОБСТВЕННИКА! — Площадь: 197,4 кв.м. — Высота потолка: 6,5 м — Электрическая мощность: 10 кВт. (возможности по увеличению мощностей - есть) — ОБЩАЯ ИНФОРМАЦЯ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Складской комплекс «ЭЛМА-Курьяново», общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в ЮВАО г. Москвы, в районе Печатники, между ТТК и МКАД, в 200 м от ЮВХ (МСД) . Удобные подъездные пути с Каширского шоссе и Волгоградского пр, ул. Люблинская, Шоссейная, Батайский проезд. Наземным городским транспортом до объекта можно добраться от м. Печатники, Текстильщики, Марьино. Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15 минутах ходьбы от Складского комплекса.

Технические характеристики объекта: Помещение отапливаемое; Рабочая высота потолков: 6-8 метров; Полы: шлифованный бетон; Нагрузка на пол 5 000 кг/м.кв.; Множество доков, в т.ч. собственные пандусы, для одномоментной разгрузки множества большегрузного и легкового транспорта; Паркинг: обширная наземная автостоянка; Въезд на территорию платный - согласно прейскуранта; Несколько провайдеров; Коммунальные платежи: рассчитываются по счетчику; Лифты: 22 шт. г/п 5 т.; Пожарная безопасность: наличие АПС; Безопасность: несколько КПП, огороженная территория, охрана по периметру; Режим работы: 24/7 Формат оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ +НДС ВКЛЮЧЕН В СУММУ Инфраструктура: столовая, минимаркет, снековые аппараты. Наберите нам, если у вас остались какие-либо вопросы.