

Создано: 08.10.2025 в 12:59

Обновлено: 18.11.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/9285560160>

Агент

**79862540650, 7989049
4456**

**Московская область, Электросталь,
Рабочая улица, 33**

1 400 000 ₽

Московская область, Электросталь, Рабочая улица, 33

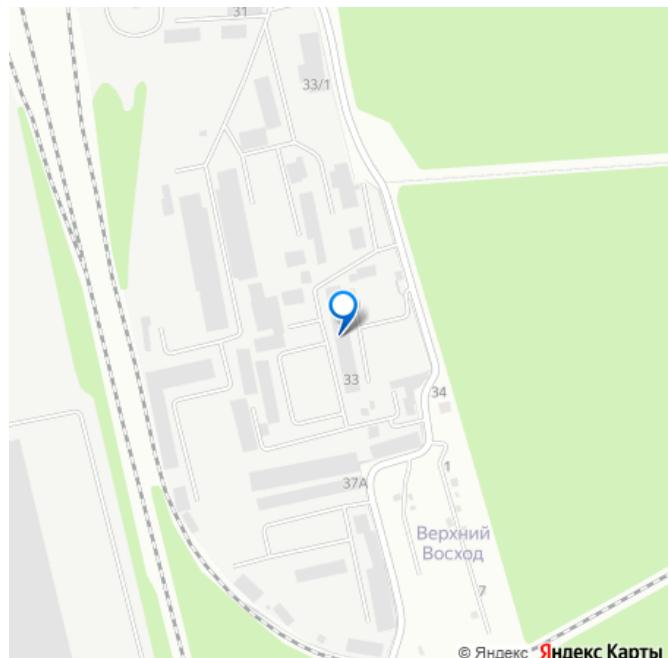
Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе



[Носовихинское](#)



Склад

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

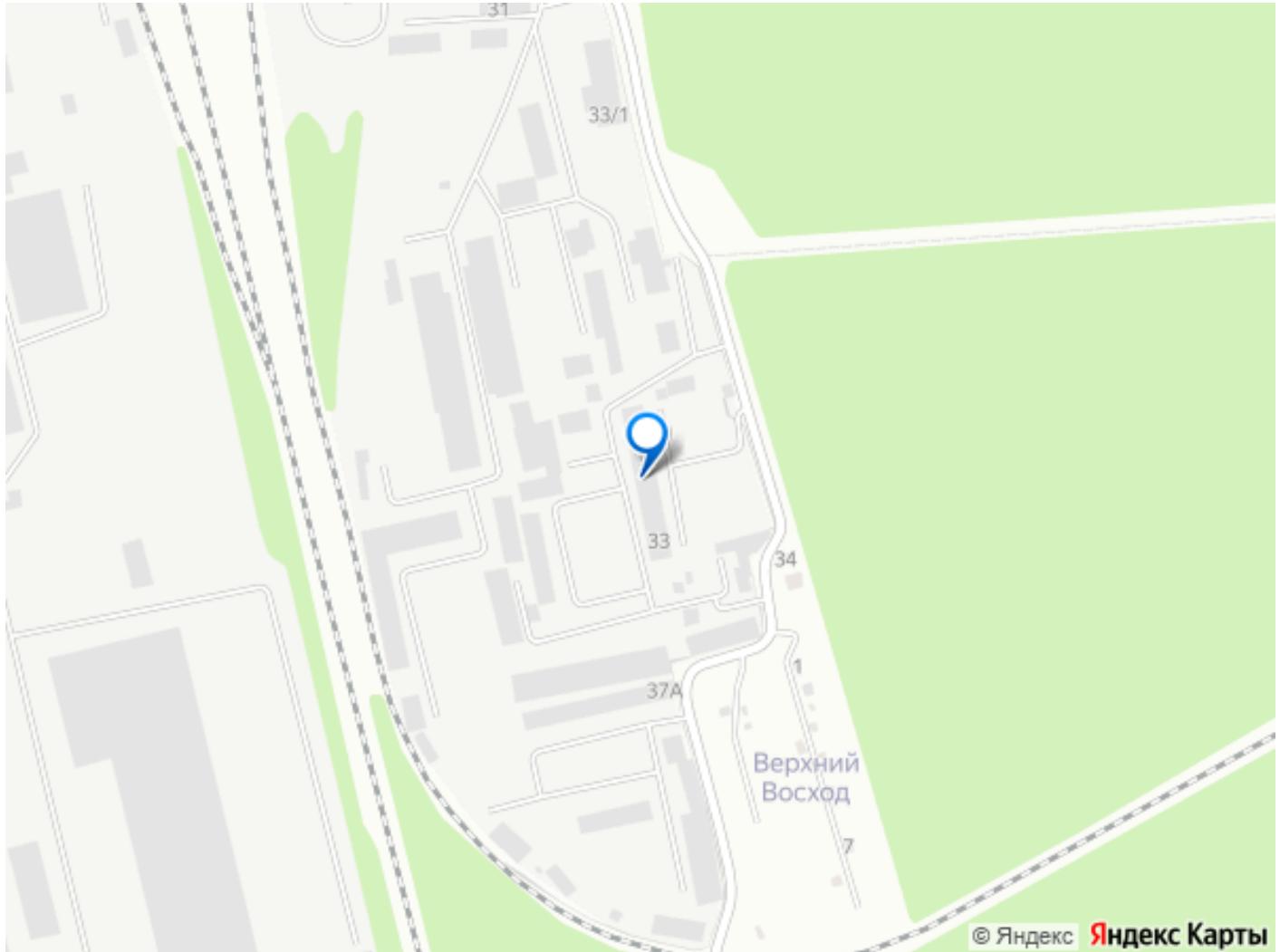
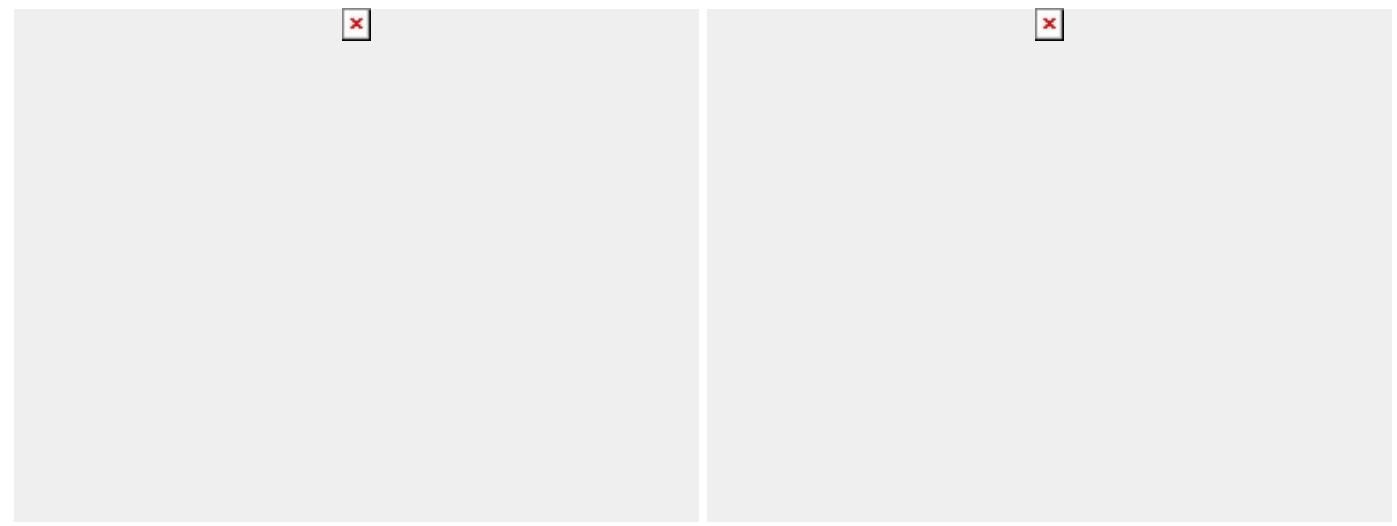
Аренда производственного помещения, Электросталь (МО, Горьковское шоссе, 47 км от МКАД) Предлагается в аренду производственно-складское помещение общей площадью 2000 м². Основные характеристики: • Рабочая высота потолков — 12 и 6 метров (разноуровневые зоны); • 8 ворот на уровне пола (0), распашные; • Полы — промышленная плитка, допустимая нагрузка до 8 т/м²; • Кран-балки грузоподъёмностью 13 т; • Ж/д тупик в 300 метрах от здания; • Электричество — 3 000

кВт, возможно увеличение до 10 000 кВт; •

Коммуникации: электричество, вода, отопление, возможна подача газа для промышленных нужд; • Круглосуточный режим работы; • Парковка для грузового и легкового транспорта; • Большая прилегающая территория. Состояние помещения: готово к заезду, чистое, тёплое, с рабочими инженерными системами.

Отличный вариант под производство, склад, логистику, металлообработку и другие промышленные задачи. Адрес: Московская область, Электросталь, Горьковское шоссе, 47 км от МКАД.





Move.ru - вся недвижимость России