

Создано: 08.10.2025 в 12:59

Обновлено: 18.11.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/9285560160>

Агент

**79862540650,7989049
4456**

**Московская область, Электросталь,
Рабочая улица, 33**

1 400 000 ₽

Московская область, Электросталь, Рабочая улица, 33

Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

Склад

Общая площадь

2000 м²

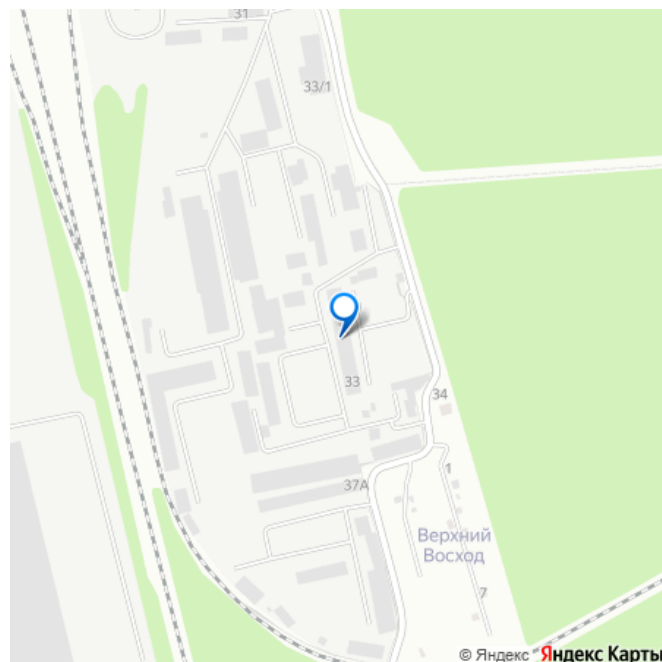
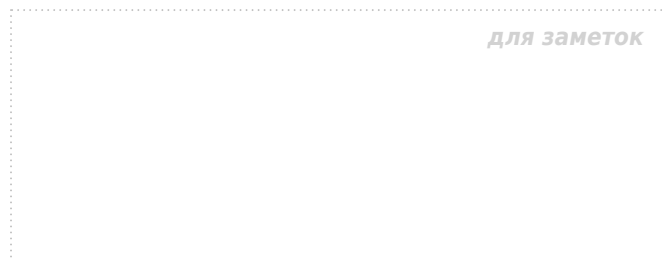
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

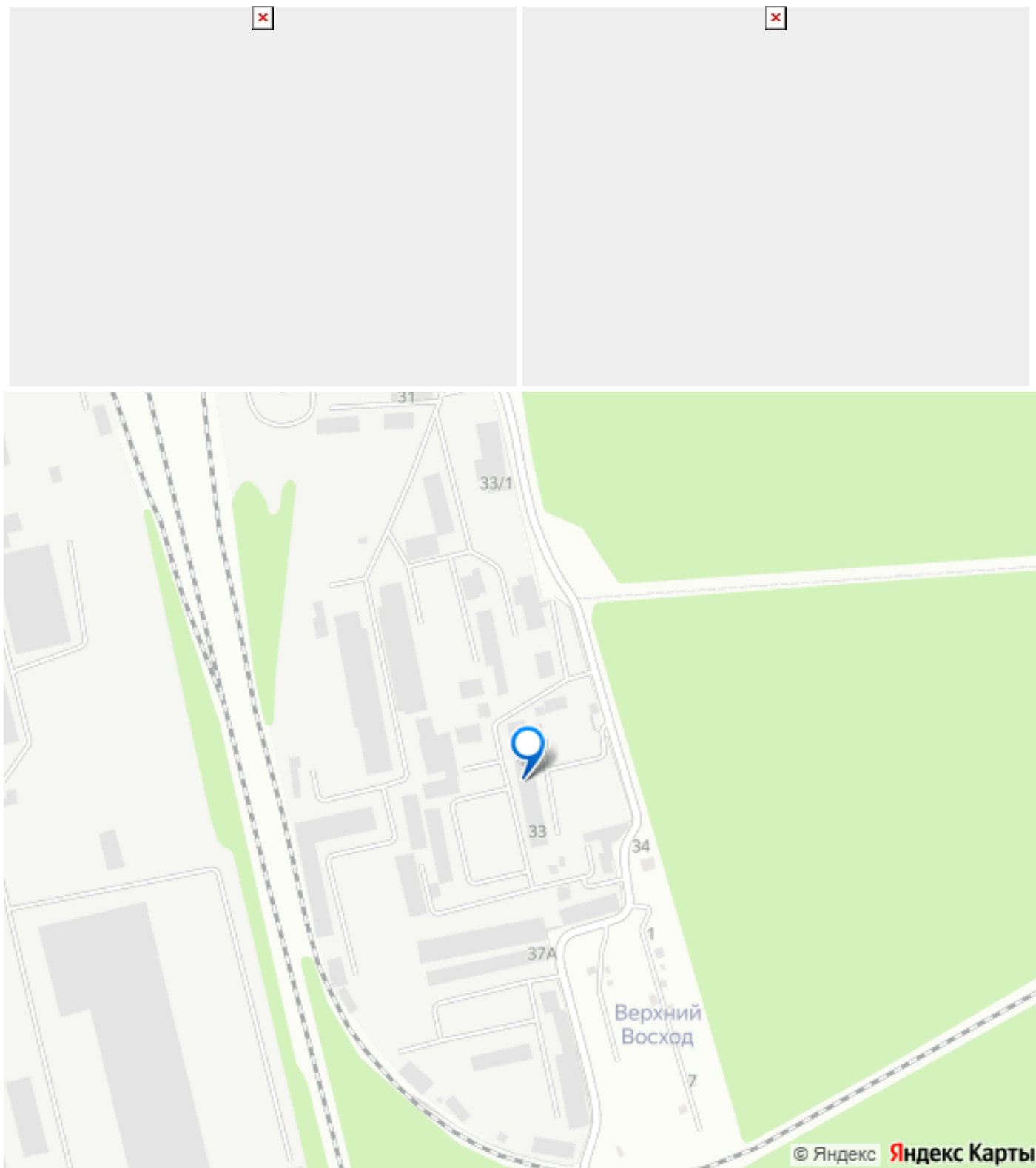


Описание

Аренда производственного помещения, Электросталь (МО, Горьковское шоссе, 47 км от МКАД) Предлагается в аренду производственно-складское помещение общей площадью 2000 м². Основные характеристики: • Рабочая высота потолков — 12 и 6 метров (разноуровневые зоны); • 8 ворот на уровне пола (0), распашные; • Полы — промышленная плитка, допустимая нагрузка до 8 т/м²; • Кран-балки грузоподъемностью 13 т; • Ж/д тупик в 300 метрах от здания; • Электричество — 3 000

кВт, возможно увеличение до 10 000 кВт; •
Коммуникации: электричество, вода,
отопление, возможна подача газа для
промышленных нужд; • Круглосуточный
режим работы; • Парковка для грузового и
легкового транспорта; • Большая
прилегающая территория. Состояние
помещения: готово к заезду, чистое, тёплое,
с рабочими инженерными системами.
Отличный вариант под производство, склад,
логистику, металлообработку и другие
промышленные задачи. Адрес: Московская
область, Электросталь, Горьковское шоссе,
47 км от МКАД.





Move.ru - вся недвижимость России