

🕒 Создано: 17.05.2025 в 07:48

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 08:01

**Москва, Рябиновая улица, 44С28**

**4 000 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 44С28

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Склад

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

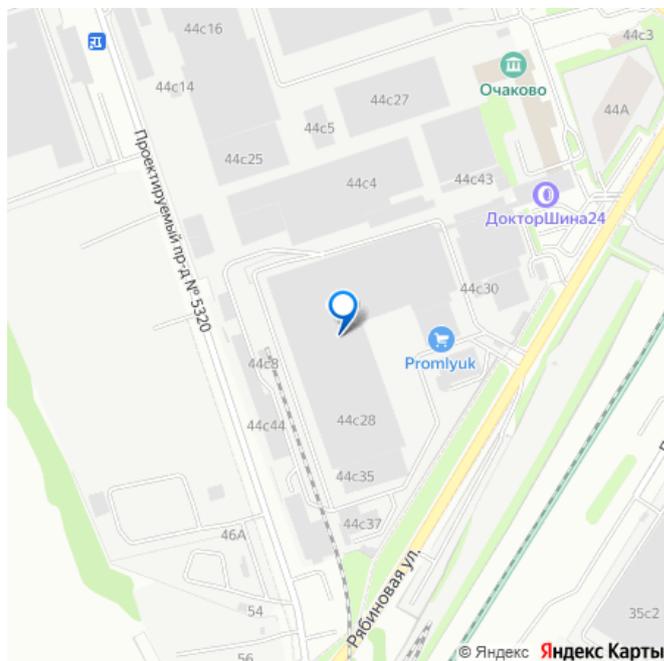
Складское помещение 2 000 кв. м в «RBNA Парк Рябиновая». Направление: Юго-Запад. Шоссе: Боровское. Округ: Западный (ЗАО). Расстояние от МКАД: 0.5 км. Характеристики: - Класс: В; - Ограничения по электроэнергии: 2 мВт; - Водоотведение: Да; - Водоснабжение: Да; - Ворота: Ворота на нулевой отметке; - Тип склада: Производственное помещение, Сухой склад; - Высота потолков: 3.9 м; - Нагрузка на пол: 0.72 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Есть; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Наличие лифтов: Да; -

<https://move.ru/objects/9279402802>

**Bright Rich Moscow Индустриально-складской департа, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



Шаг колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 24 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.673589,37.432730 ID = с\_1761015



