

Создано: 24.07.2025 в 18:00

Обновлено: 09.02.2026 в 15:16

<https://move.ru/objects/9283493953>

Андрей Хмелевский, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Авиамоторная улица, 55к3

3 000 000 ₽

Москва, Авиамоторная улица, 55к3

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Склад

Общая площадь

2000 м²

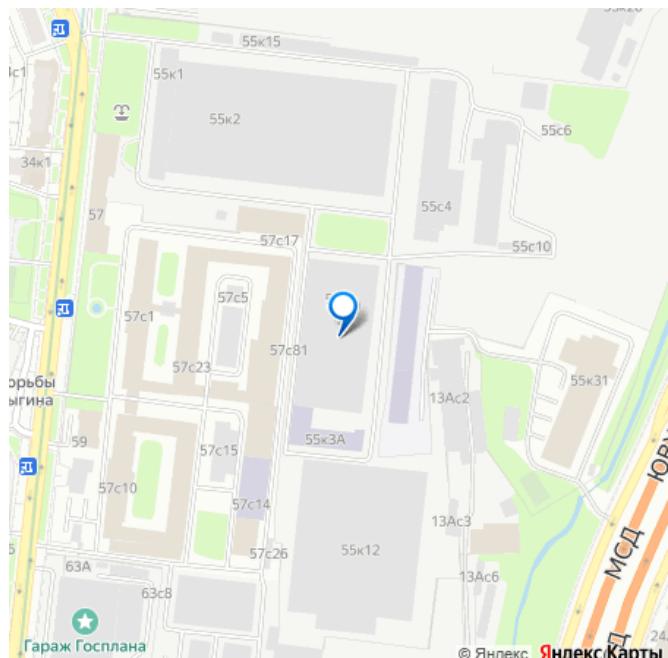
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

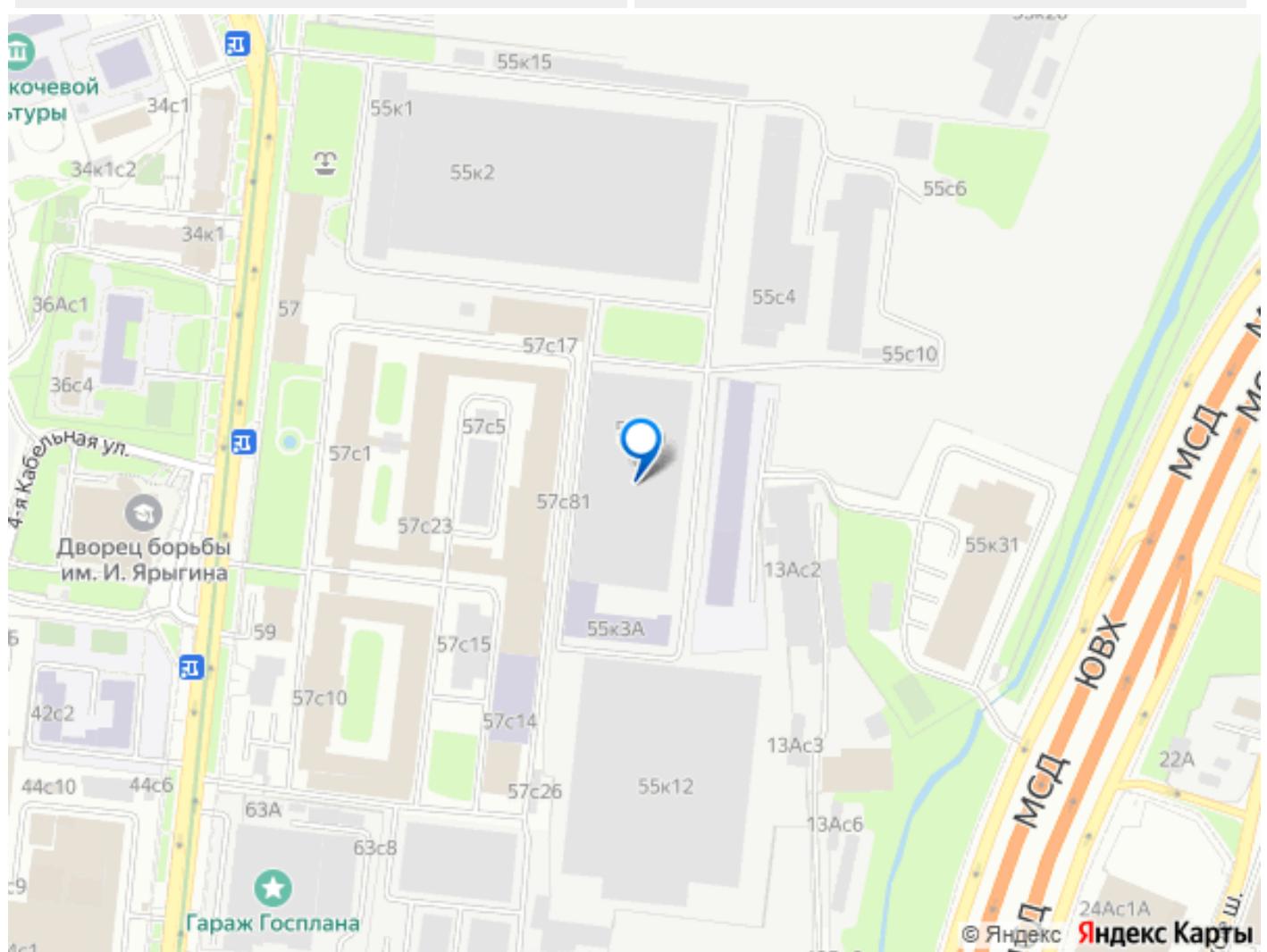
Лот 899193 Предложение от Собственника!

Сдается помещение в 9 мин от м.Авиамоторная. Производственно-складской комплекс с удобной транспортной и пешеходной доступностью: шоссе Энтузиастов, ТТК, ЮВХ, МСД, МКАД.

Охраняемая территория, круглосуточный доступ. Ворота на нулевой отметке, потолки 6 м, бетонные полы, нагрузка 8 тн/м², кран-балка 3т, все необходимые коммуникации, электрические мощности 2МВт (возможно до 8МВт), система пожаротушения (сигнализация), телефония и интернет.

Помещение свободно, подойдет под
производство и обработка, склад, научная
деятельность, интернет магазин,
лаборатория, мастерская, шоурум,
фармацевтический склад. ИФНС 22
Актуальные площади и цены (м²): 2000 м² (1
эт.) - 18000 р/м²/год Обеспечительный
платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб.
253, ЛОТ 899193





Move.ru - вся недвижимость России