

Создано: 15.12.2025 в 12:50

Обновлено: 02.02.2026 в 04:07

<https://move.ru/objects/9287419322>

Андрей Хмелевский, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, улица 2-я Карпатская, 4с1

3 833 334 ₽

Москва, улица 2-я Карпатская, 4с1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

для заметок

Склад



Общая площадь

2000 м²

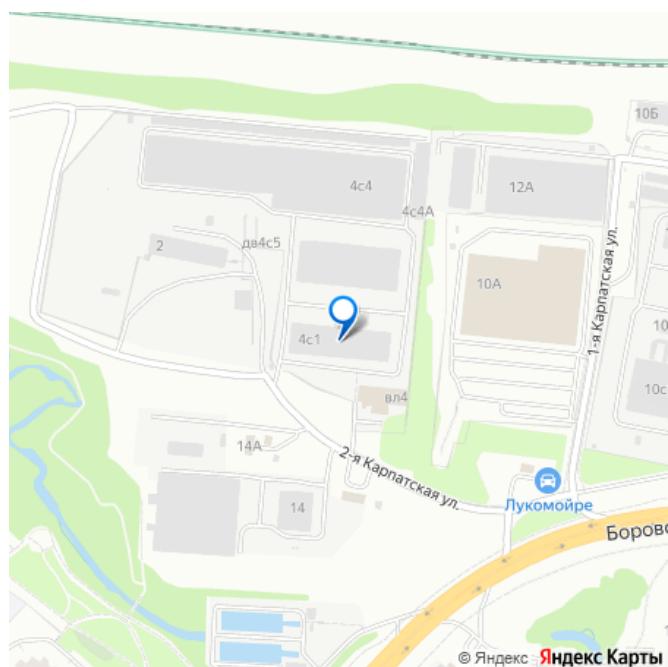
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 899794 Предложение от Собственника!

Сдается помещение 2000м² под Склад, Мини-производство, Шоурум на 1 этаже в 7 мин от м.Боровское шоссе, ст.Солнечная.

Современный складской комплекс Light Industrial, юридически Москва. Удобная транспортная доступность: 4 км до МКАД через Боровское и Киевское шоссе, 9 км до аэропорта Внуково, 300м от ж/д Киевского направления. Есть несколько складских блоков, у каждого блока отдельный вход, офисные и подсобные помещения на антресоли. Территория комплекса благоустроена, асфальтирована, оснащена системой освещения, скоростным

интернетом, есть кафе-столовая. Шаг колонн 12x18 м, потолки 7м (эфф. 5.5м), пол-антипиль, нагрузка до 8 т/м², ворота на уровне 0,0 м. Канализация, водопровод, теплоснабжение комплекса от городских сетей. Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, система противопожарной безопасности. Электронная пропускная система для пешего и авто трафика, раздельные автостоянки для грузового и легкового транспорта. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 899794



