

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Волгоградский пр-т, 42к23

2 000 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 42к23

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Склад

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №877063 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 2000 м2 под склад, пищевое производство, производство, теплый склад, офис и склад м. Угрешская в ЮВАО в складском комплексе. Сдается помещение под склад/производство в 19 мин от м.Текстильщики, м.Печатники, м.Угрешская. Удобная транспортная доступность: ТТК, МСД, ЮВХ, Волгоградский проспект, Люблинская ул. Корпоративный трансфер до м. Текстильщики. Современный офисно-складской комплекс, складской блок с офисными помещениями, соответствуют требованиям хранения всех промышленных и продовольственных товаров. Потолки 5м, пол

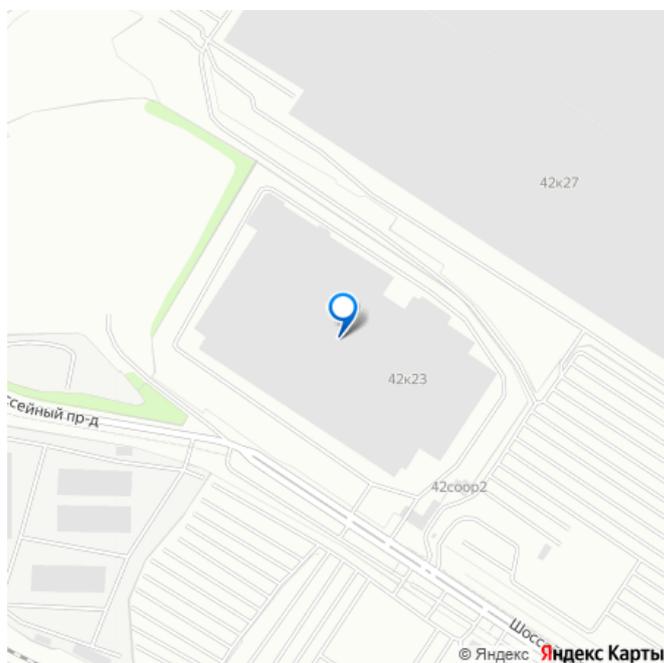
<https://move.ru/objects/9290807579>

Андрей Валерьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



бетон с антипылевым полимерным покрытием, нагрузка 1300 кг/м², шаг колонн 12х24 м, выделено 2 грузовых лифта 3200кг. ХВС, ГВС, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, спринклерная система пожаротушения. Индивидуальная тепловая подстанция, отапливаемый склад. Большой крытый дебаркадер на высоте 1,2м.

Антискользящее покрытие в зоне погрузки.

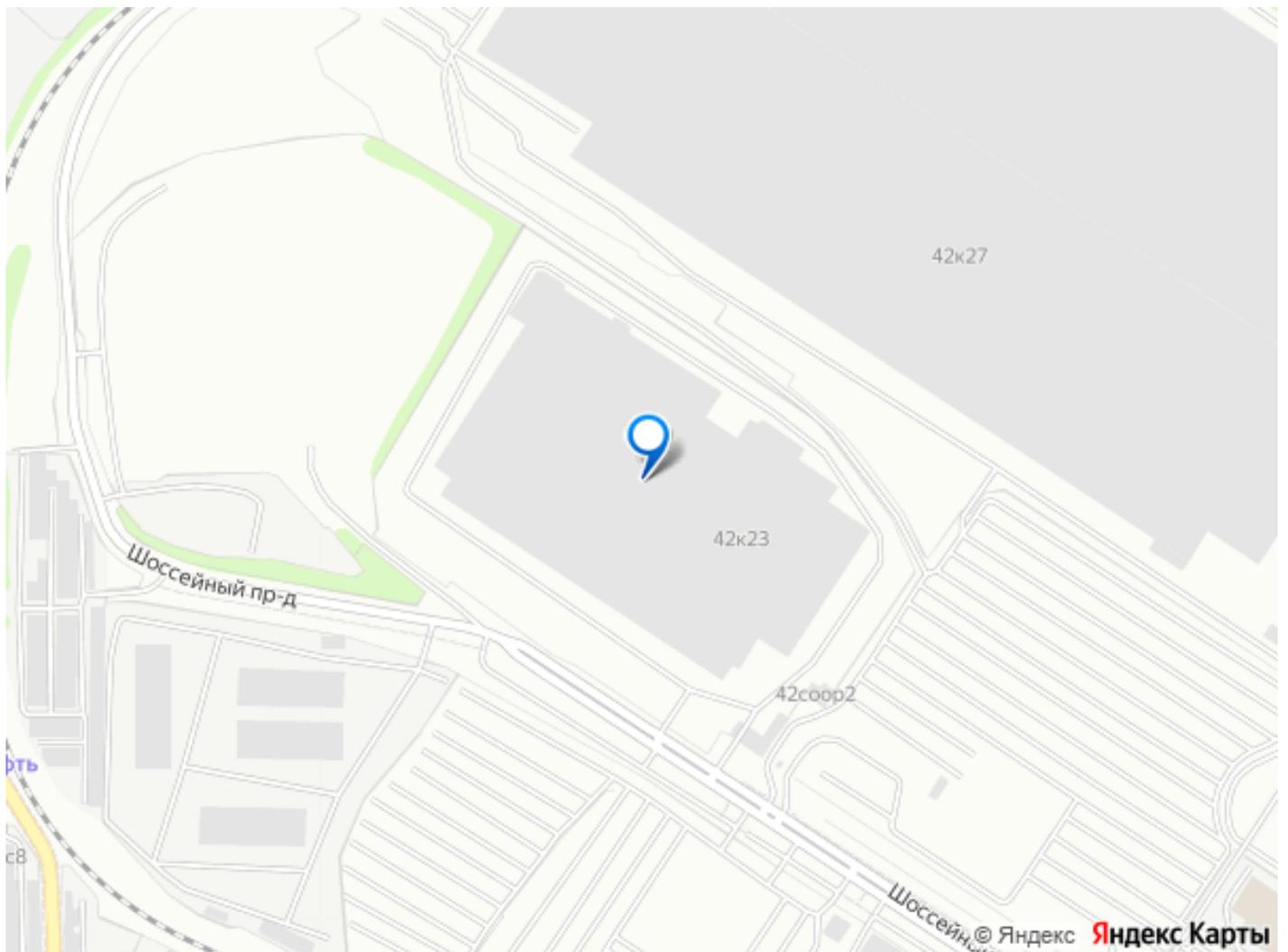
Огороженная и охраняемая территория, система СКУД, видеонаблюдение, 2 КПП, автоматические шлагбаумы, паркоматы. Зона парковки на 600 м/мест, площадки для маневрирования автопоездов. На территории столовая и мини кафе. Предоставляется юридический адрес. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех

Стоимость аренды: 12000 руб/м²/год (2000000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №877063







Move.ru - вся недвижимость России