

🕒 Создано: 10.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 02:00

**Евгений, Евгений**

**89251234567**

**Московская область, Дзержинский, ул.  
Академика Жукова, 18а**

**1 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, ул. Академика Жукова,  
18а

Улица

[улица Академика Жукова](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Склад**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

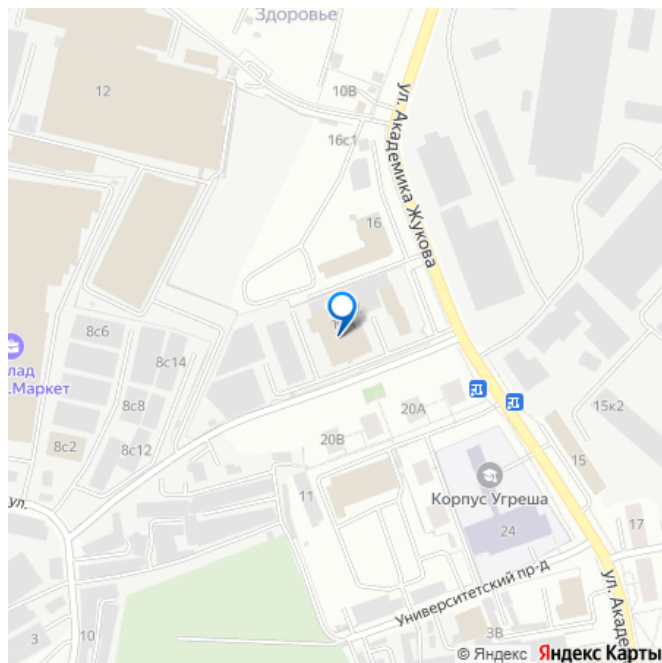
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается теплое промышленно-складское помещение от собственника площадью 200 м<sup>2</sup>. Оборудовано отдельным входом и промышленными воротами. Расположение и логистика: Первая линия, удобный въезд. Подъезд для малотоннажного и крупнотоннажного транспорта. Близость к окружной дороге (быстрый выезд без пробок). 7 км от ЦКАД — удобная логистика. Характеристики и преимущества: Высота потолков: 4,5 м (подходит под стеллажное

для заметок



хранение). Нагрузка на перекрытия  
промышленная: 1350 кг/м².

Электромощность: от 30 кВт (возможно  
увеличение). Центральные коммуникации:  
отопление, водоснабжение, водоотведение.

Внутренняя инфраструктура: санузлы,  
душевые, офисные зоны. Асфальтированная  
площадка и удобная зона разгрузки.

Охраняемая территория, видеонаблюдение  
24/7. Парковка личного транспорта на  
территории Возможное использование:

Помещение подойдет под производство,  
склад, сборочные зоны, интернет-торговлю,  
сервисные площадки и мастерские. Условия  
аренды: Арендная ставка — 1000 руб./м².

Показы и оформление: Оперативная  
организация показов. Доступен онлайн-показ.

Быстрое заключение договора.



