

Создано: 24.12.2025 в 12:10

Обновлено: 11.02.2026 в 06:12

Москва, Производственная улица, 11С1

260 000 ₽

Москва, Производственная улица, 11С1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Производственная](#)

Склад

Общая площадь

200 м²

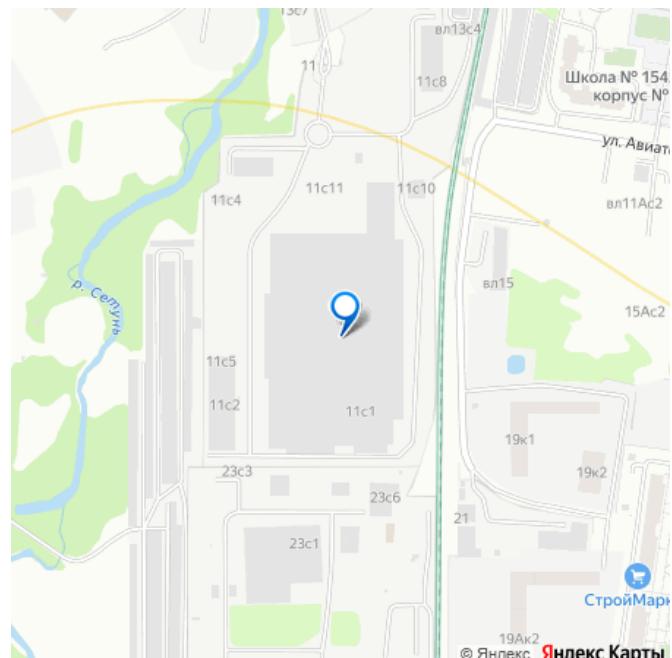
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! Никаких комиссий и скрытых платежей! Сдаём в аренду сухое складское помещение 200 м² на 1-м этаже с комфорными условиями для вашего бизнеса. Температурный режим +5+15С — ваш товар под надёжной защитой. Арендная ставка 1300 руб/м² в месяц при заключении договора аренды с новым клиентом до конца месяца. Льготный период 3 месяца, далее арендная ставка - 1550 руб/м² в месяц. Почему выбирают нас: ПРЯМОЙ ДОГОВОР с собственником — работаем официально, только с

<https://move.ru/objects/9287629616>

Складской комплекс Солнцево,

Складской комплекс Солнцево

79199997094

Юридическими лицами и ИП. Полная

прозрачность и никаких переплат.

УНИКАЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА: Всего 4 км от

МКАД по Боровскому шоссе, альтернативные заезды с Киевского и Минского шоссе. Не требуется пропуск для фур в дневное время — экономьте время и деньги!

Круглосуточный заезд. КРУГЛОСУТОЧНЫЙ

РЕЖИМ СКЛАСКИХ СЛУЖБ 24/7: Доступ для

сотрудников, посетителей и транспорта в любое время. Работают 8 грузовых лифтов и парк электропогрузчиков. ВСЁ ВКЛЮЧЕНО В

СТОИМОСТЬ: Охрана, 3 бесплатных автопандуса, лифты, уборка мест общего пользования, пожарная сигнализация.

Никаких скрытых доплат! Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком от м. Боровское шоссе и остановок общественного транспорта; 20 мин. до станции МЦД-4 Солнечная. Характеристики помещения: Площадь: 200 м² Температурный режим: +5+15 С Пол: бетон, нагрузка 2,2 т/м²

Высота потолков: 5,2 м Шаг колонн: 6 м

Электроснабжение: от 15 до 100 кВт

(подключим под ваши задачи)

Водоснабжение: Отсутствует (не подходит для производств с мокрыми процессами).

Дополнительные возможности: Охраняемая территория с пропускным режимом и СКУД.

Все виды технической поддержки, зарядка для электрокар. Паркинг на 500 машиномест.

Офисные помещения с возможностью получения юр. адреса в Москве. Мы — крупный складской комплекс Солнцево с 20-летним опытом. Более 180 индивидуальных помещений в аренду! Добавьте это объявление в избранное, чтобы не потерять!

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Ключевые слова для поиска:

#склад #аренда склада #складМосква

#складМО #складМКАД

Для чего можно использовать наши складские помещения в аренду: хранение продуктов питания, хранение товаров оптом, хранение товаров хозяйственного назначения, хранение торгового оборудования, хранение мебели, хранение офисной мебели, хранение мебели из ресторана и гостиницы, хранение товаров интернет-магазина, хранение товаров материалов, склад для бизнеса, склад для хранения товара Wildberries , склад для хранения товара Ozon, хранение оборудования и запчастей, хранение техники и электроники, хранение сезонной продукции, хранение одежды и обуви, хранение строительных материалов, хранение инструментов, оптовый склад продуктов питания, склад пищевых продуктов, склад под бакалейную продукцию.



