

Создано: 03.03.2026 в 18:03

Обновлено: 04.03.2026 в 09:25

**Москва, Магнитогорская ул, 19**

**260 000 ₺**

Москва, Магнитогорская ул, 19

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Склад

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду просторное помещение общей площадью **\*\*200кв.м\*\*** на первом этаже пристройки жилого дома по адресу: Москва, ул. Магнитогорская, д.19 Идеально подойдет для организации склада, небольшого производства, офиса, цветочной базы или швейной мастерской.

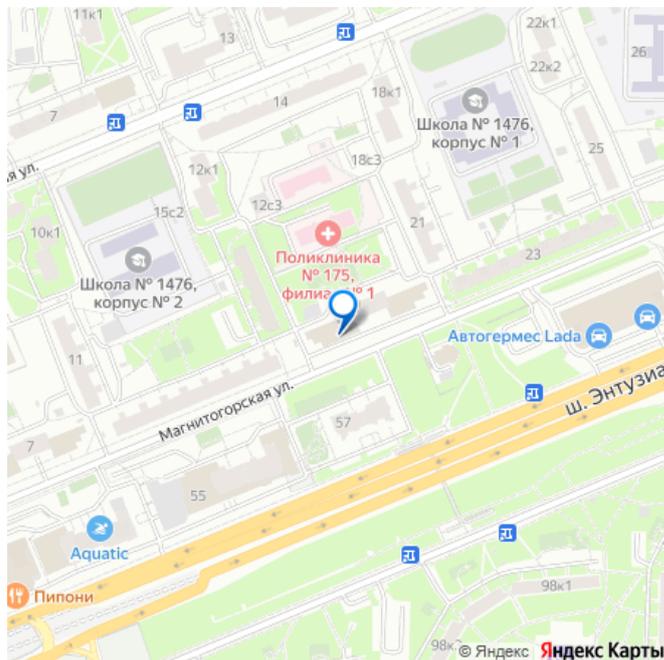
Преимущества помещения: Свободная планировка: позволяет легко организовать пространство под любые нужды вашего бизнеса. Высота потолков 3,7 м: обеспечивает дополнительное удобство размещения оборудования и товаров. Отдельный вход, и дебаркадер, обеспечивают комфортный доступ для

<https://move.ru/objects/9290761117>

**Артём, Артём**

**89251234567**

для заметок



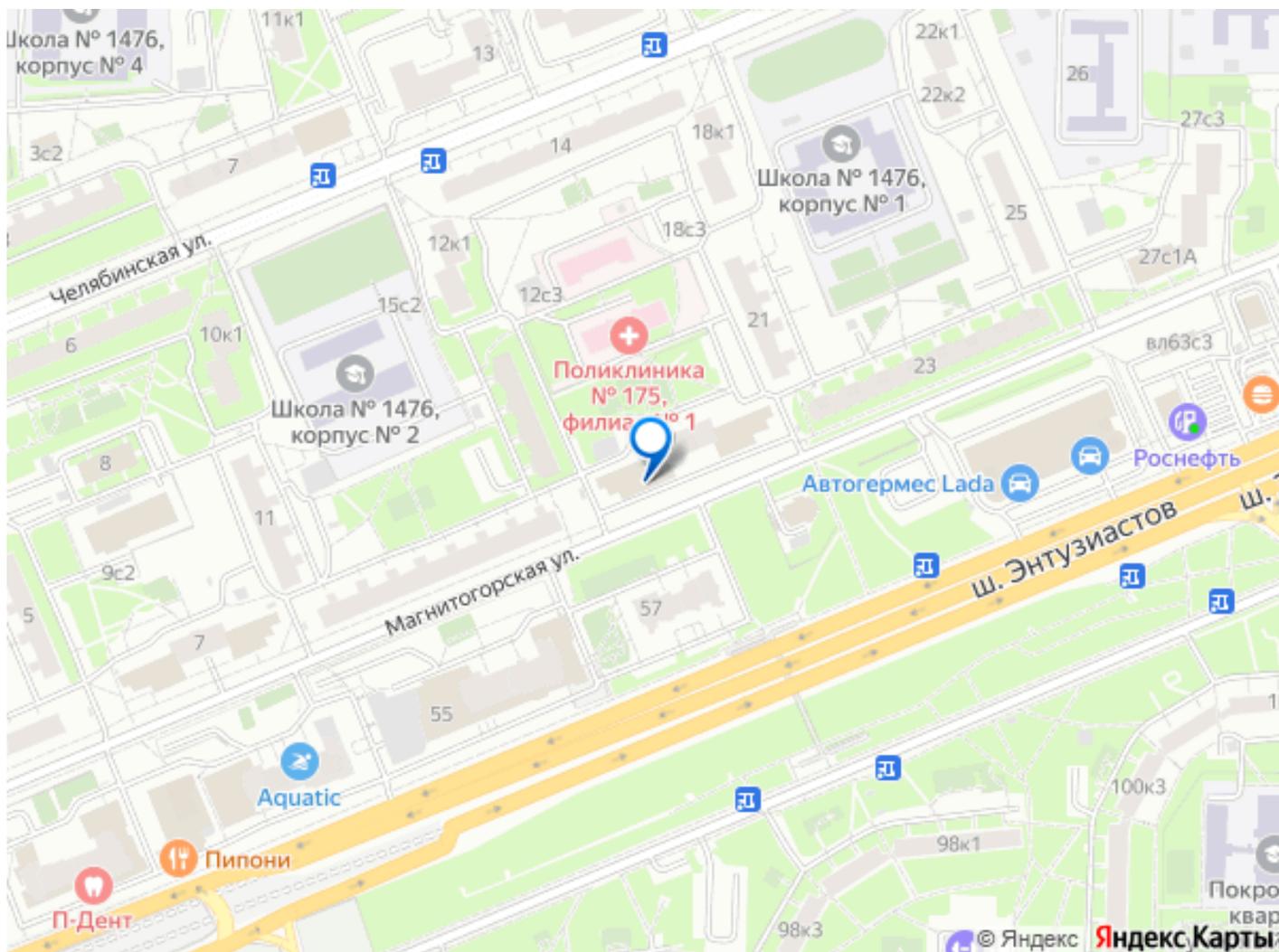
погрузочно-разгрузочных работ. 2 мокрых точек: позволяют эффективно организовать рабочие процессы. Хорошо развитая инфраструктура: близость станции метро «Новогиреево» (3,2 км), шоссе Энтузиастов (150 м) и МКАД (900 м) делают объект привлекательным для арендаторов, ценящих удобную транспортную доступность.

Центральное водоснабжение, канализация, отопление и электричество: гарантируют комфортные условия для работы и хранения продукции. Финансовая привлекательность: Стоимость аренды всего 260 000 рублей в месяц. ВОЗМОЖНА СДАЧА В АРЕНДУ ЧАСТЯМИ

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, что позволяет оптимизировать расходы. Это идеальное решение для тех, кто ищет качественное и функциональное помещение в Москве с отличным расположением и удобствами. Обращайтесь для осмотра и заключения договора аренды.







Move.ru - вся недвижимость России