

Создано: 25.07.2025 в 07:38

Обновлено: 24.01.2026 в 09:15

<https://move.ru/objects/9283448801>

**Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

**Московская область, Лыткарино**

**3 086 010 ₽**

Московская область, Лыткарино

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Склад

Общая площадь

2017 м<sup>2</sup>



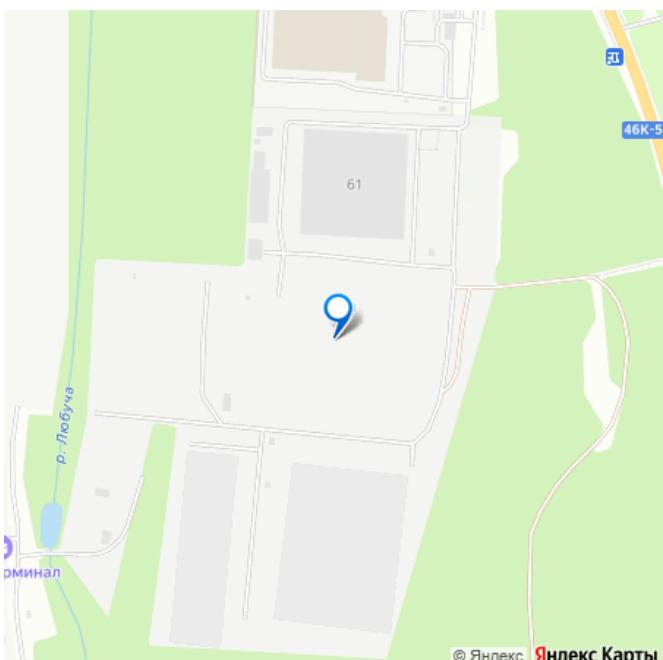
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Складское помещение 2 017 кв. м в «Индустральный парк Лыткарино». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Юго-Восток. Шоссе:

Новорязанскоe. Расстояние от МКАД: 12 км.

Характеристики: - Класс: А; - Водоотведение:

Да; - Водоснабжение: Да; - Ворота: Ворота на нулевой отметке; - Ограничения по

электроэнергии: 600 кВт; - Тип склада: Light

Industrial; - Высота потолков: 9 м; - Нагрузка

на пол: 7 т/ кв.м; - Система пожаротушения:

Есть; - Тип пола: Полы с антипылевым

покрытием; - Наличие газа: Да; - Пожарная

сигнализация: Да; - Шаг колонн: 18x12 м.

Арендная ставка: 18 360 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, НДС; - Оплачивается отдельно:

Коммунальные услуги, Электроэнергия; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

55.565279,37.956501 ID = c\_1776454



