

Создано: 12.11.2025 в 14:41

Обновлено: 11.01.2026 в 13:41

Москва, улица 2-я Карпатская, 4с4

3 531 500 ₽

Москва, улица 2-я Карпатская, 4с4

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Склад

Общая площадь

2018 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

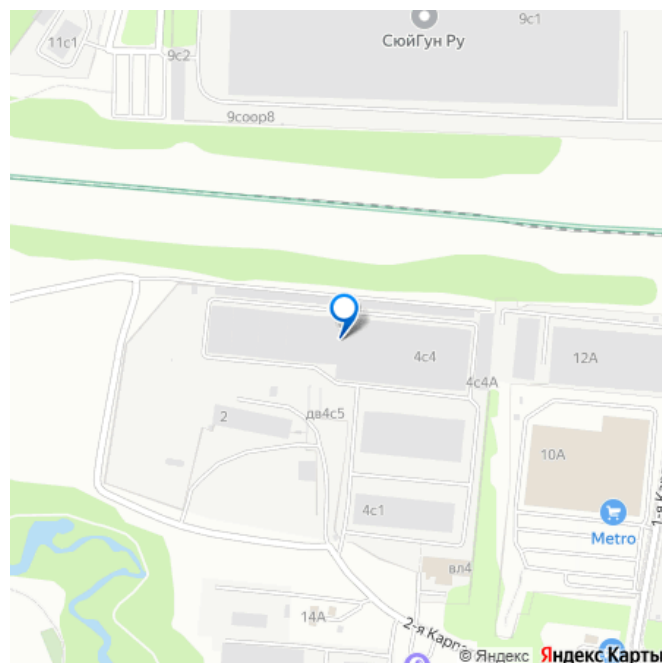
Аренда сухого склада В-класса от собственника без комиссии. Склад «2-я Карпатская 4с4» Готовность к въезду — сейчас Общая площадь: 2 018 кв. м
Технические параметры: - класс: В - нагрузка на пол: 8 тонн/м² - высота потолков: 5.5 м - система пожаротушения: спринклерная + система дымоудаления - тип пола: с антипылевым покрытием - температурный режим: отапливаемый сухой склад - 2 ворот с зоной выгрузки и погрузки - 2 дополнительных ворот с тыльной стороны здания - полочный двухэтажный мезонин (Полиметалл) — 1277 кв.м. по полу. С нагрузкой до 500 кг/кв.м. - фронтальные

<https://move.ru/objects/9286549220>

Департамент по работе со складскими
и производстве, IBC Real Estate

**79803952048,7986264
0441**

для заметок



паллетные стеллажи на 168 паллетомест с
нагрузкой до 400кг. 4 уровня - 2 места
подзарядки АКБ 2,5-3 кВт/место
Офисное помещение: - 170 кв.м. / 11 комнат с зоной
холла - электросеть 220В и
структурированная кабельная сеть - 3
санузла - выпуски для установки
кондиционеров В арендную ставку включен
НДС. Без комиссии, процентов и надбавок.
Прямой договор аренды с собственником.
Звоните, мы оперативно организуем
просмотр склада в удобную для вас дату и
ответим на все интересующие вопросы. ID
объявления: 323844938



