

Создано: 06.02.2026 в 16:10

Обновлено: 16.02.2026 в 02:52

Москва, улица 2-я Карпатская, 4с4

3 867 834 ₽

Москва, улица 2-я Карпатская, 4с4

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Склад

Общая площадь

2018 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1030115 Предложение от Собственника!
Сдается складское помещение на 1 этаже в 10 мин от м.Боровское шоссе, ст.Солнечная. Новый складской комплекс Midi Light Industrial (класс А), юридически Москва. Удобная транспортная доступность: 4 км до МКАД через Боровское и Киевское шоссе, 9 км до аэропорта Внуково, 300м от ж/д Киевского направления. Отдельный вход, несколько ворот с двух сторон (фура заходит), подсобные помещения, санузел. Территория комплекса благоустроена, асфальтирована, оснащена системой освещения, скоростным интернетом, есть кафе-столовая. Шаг колонн 12x18 м, потолки 7м (эфф. 5.5м), пол-

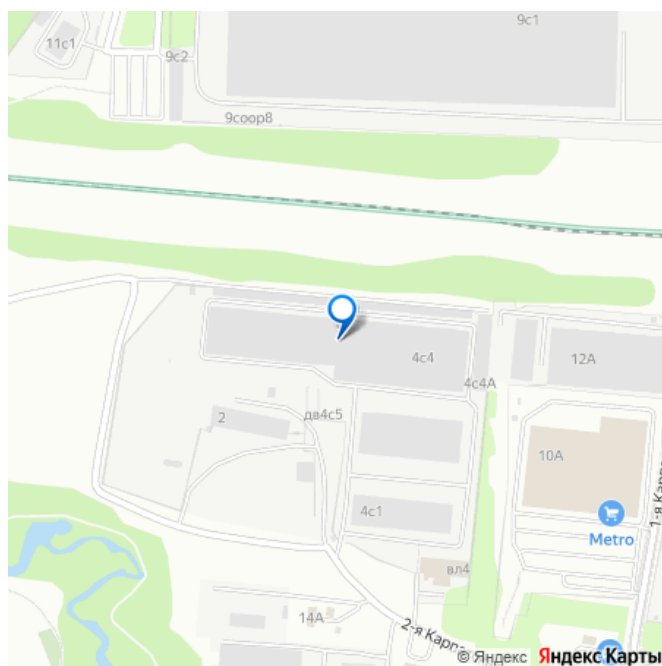
<https://move.ru/objects/9289398453>

Андрей Хмелевский, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



антипыль, нагрузка до 8 т/м2. Канализация, водопровод, теплоснабжение комплекса от городских сетей. Мощность 40 кВт на 1000м2 (возможно увеличение), два независимых ввода. Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, система противопожарной безопасности. Электронная пропускная система для пешего и авто трафика, отдельные автостоянки для грузового и легкового транспорта. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 1030115



