

 Создано: 21.12.2025 в 14:48

Обновлено: 28.12.2025 в 18:47

<https://move.ru/objects/9287589013>

Александр С, EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**

**Московская область, Жуковский, улица  
Луч, 6**

**162 320 ₽**

Московская область, Жуковский, улица Луч, 6

Улица

[улица Луч](#)

Шоссе



[Быковское](#)

**Склад**

Общая площадь

202.9 м<sup>2</sup>

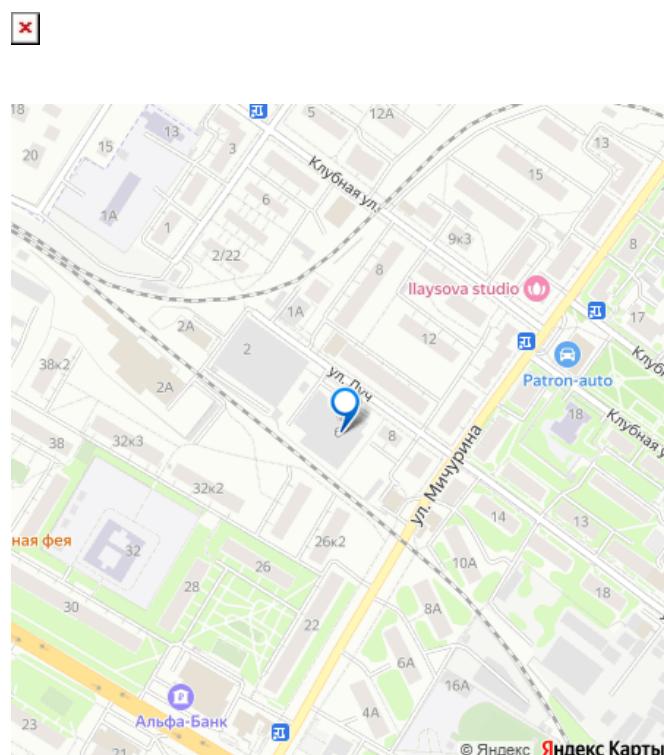
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

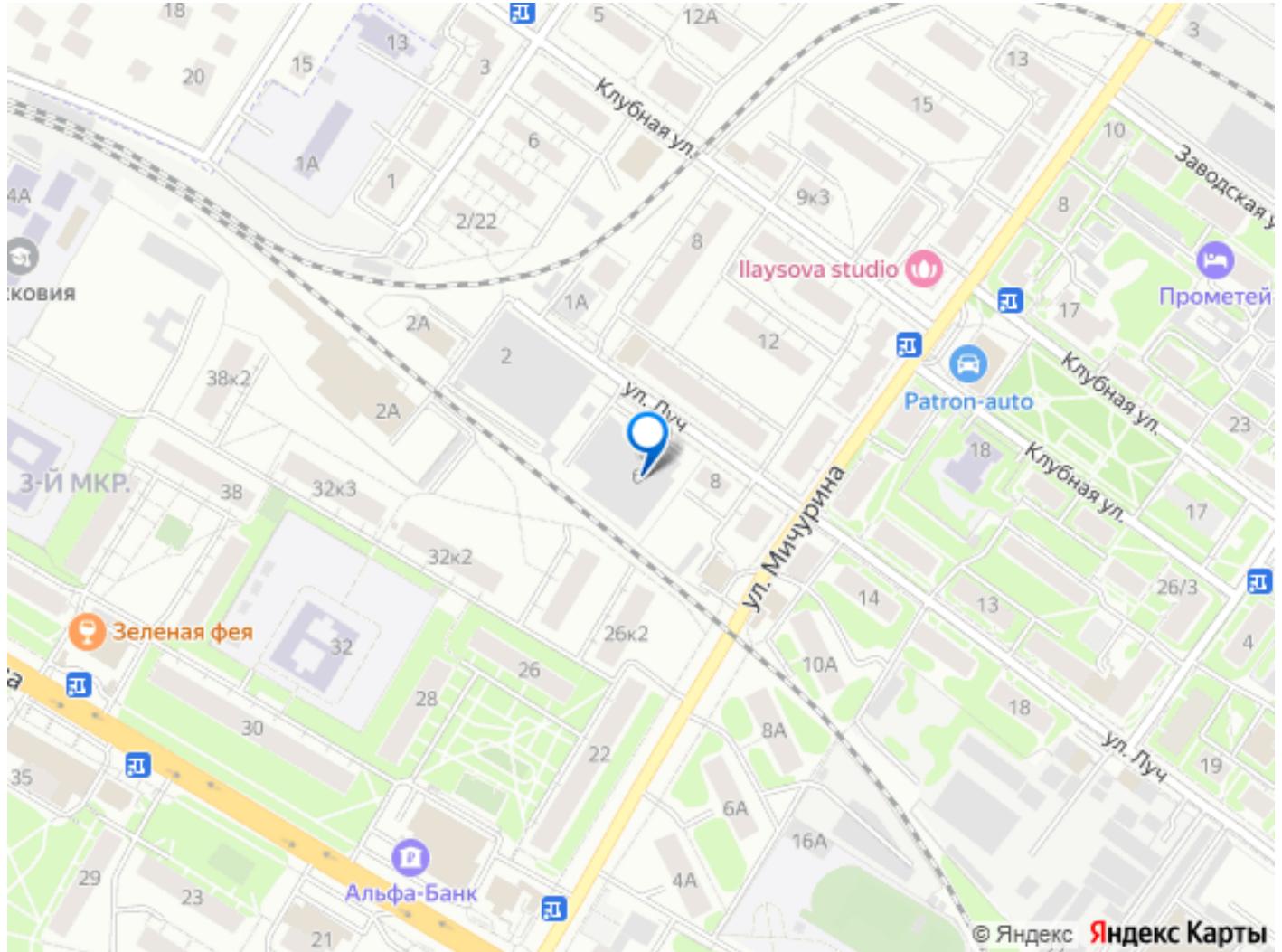


### Описание

Аренда от собственника, отапливаемое помещение 202,9 кв м на 4 этаже в Производственно-Складском Комплексе Графит Особенности здания: - Центральные коммуникации (отопление, водоснабжение) - Электроэнергия от 20 кВт (возможность увеличения по запросу) - 2 грузовых лифта - 3200 кг каждый - Нагрузка на перекрытия 1300 кг. на кв.м. - Асфальтированная площадка и зона разгрузки - Возможность разгрузки до 5-ти авто одновременно - Охраняемая территория - Возможность

работы 24/7 - Первая линия дороги - Рядом  
окружная дорога (быстрый выезд из города  
без пробок) - Подъездные пути для  
малогрузных и большегрузных авто - 7 км от  
ЦКАДА (быстрая логистика в другие районы)  
Также есть другие площади Номер объекта:  
#1/540386/23198





Move.ru - вся недвижимость России