

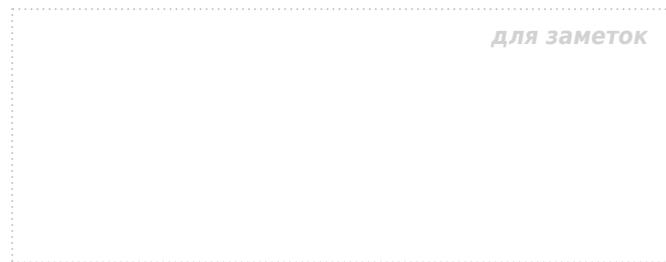
Столица (отдел 1), СТОЛИЦА
Департамент недвижимости
79169322044

1 700 000 ₺

Склад

Общая площадь

2044.7 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

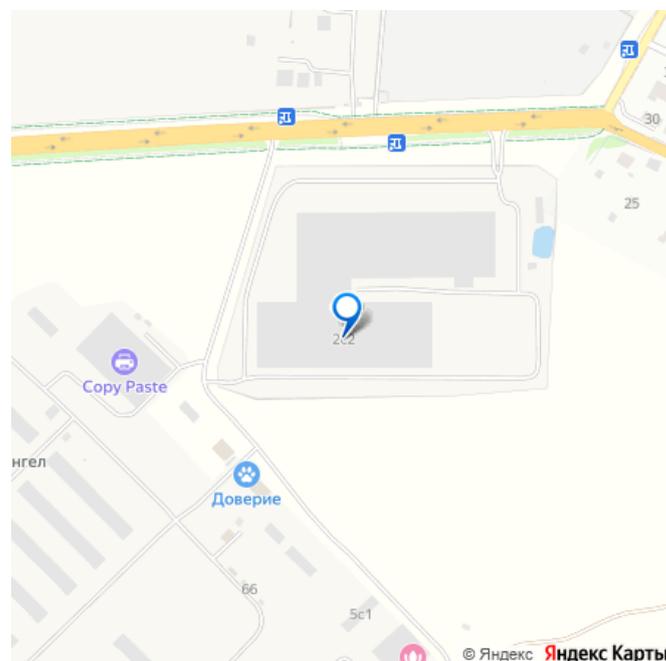
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда склада в комплексе «Ботаково» (литер И). ЗАЛОГ В РАЗМЕРЕ МЕСЯЧНОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ. Предлагаем в аренду просторный современный складской комплекс общей площадью 2 044,7 м² — идеальное решение для хранения и логистики крупных объёмов товаров. Ключевые преимущества: Круглосуточная охрана — ваша собственность под надёжной защитой 24/7. Покрытие «антипыль» — поддержание чистоты и оптимальных условий хранения. Гибкая планировка — возможность адаптации пространства под ваши нужды. Планировка и параметры: Зона у ворот (без стеллажей) Размеры: 12,7 м26,5 м Площадь: 336,55 м² Высота: 6,5 м Зона у пожарного выхода (под мезонином): Размеры: 19,75 м12,7 м Площадь: 250,83 м² Высота мезонина: 3 м Стеллажная зона Площадь: 1 457,32 м² Высота до потолка: от 11 м до 14 м



Количество стеллажных рядов: 4 Длина
каждого ряда: 108,65 м Ячейки: 35 штук в
ряду, 7 ярусов (с учётом исключений) Общее
количество паллетомест: 2 898 шт.

Возможность корректировки количества и
высоты ячеек под ваши задачи.

Дополнительные зоны Проезды между
стеллажными рядами: 2 шт. Ворота
секционные: 2 шт. Доклевеллеры
выдвижные: 2 шт. Выход с тамбуром: 1 м² м

Комната в тамбуре: 2 м³ м, высота 2,3 м

Технические детали Высота стеллажных
стоек: 10 м Зона перед стеллажами:

Площадь: 61,98 м² Размеры: 4,88 м² 12,7 м

Высота: от 11 м до 14 м Зона перед воротами:

Площадь: 274,57 м² Размеры: 21,62 м² 12,7 м

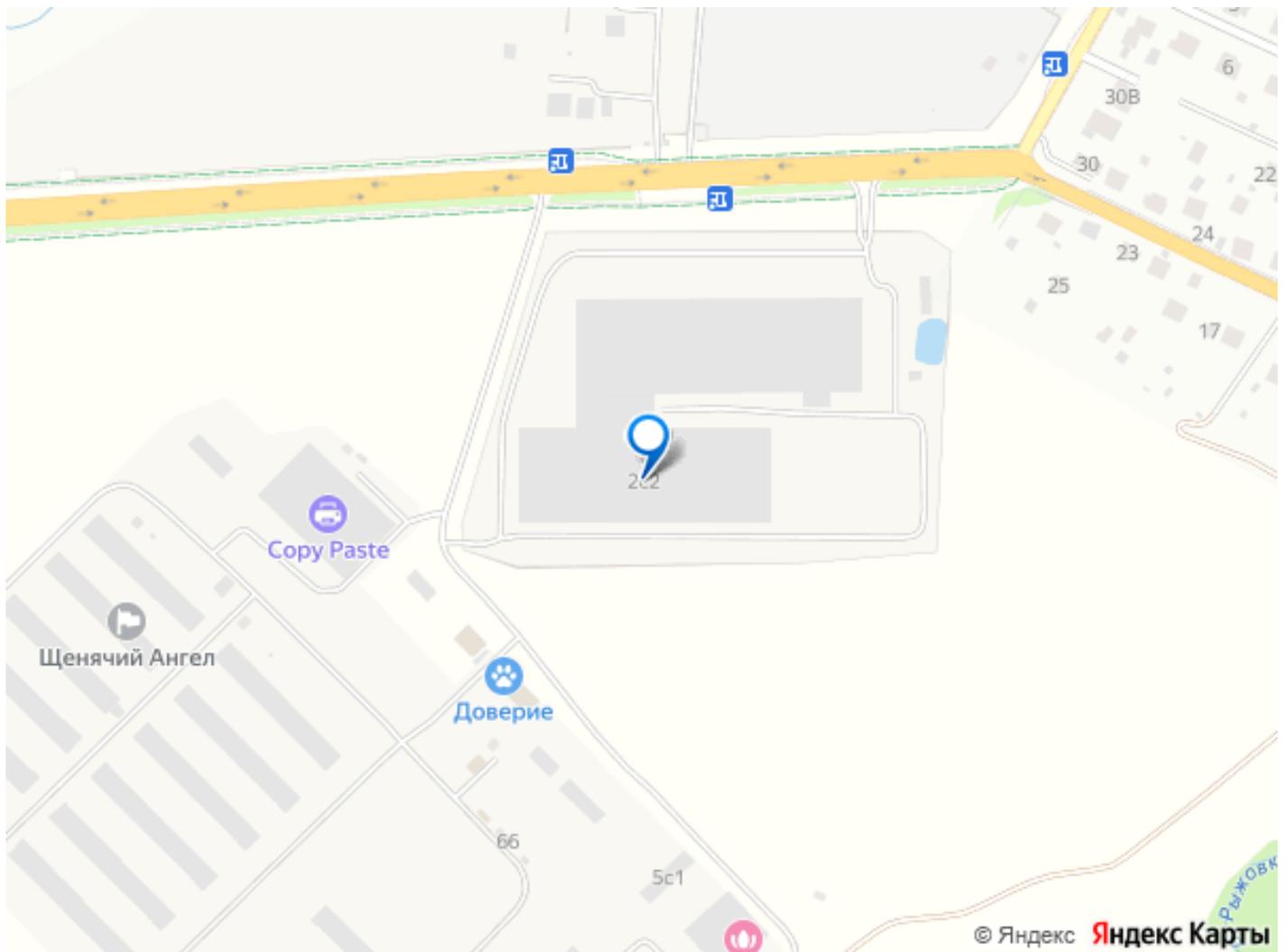
Высота: 6,5 м Дополнительно Установка
мокрой точки и перегородок для офисных
помещений обсуждается индивидуально.

Сделайте выбор в пользу надёжности и
функциональности — арендуйте склад в
комплексе «Ботаково» уже сегодня! Звоните
прямо сейчас! Номер объекта:

#1/2172076/109







Move.ru - вся недвижимость России