

Создано: 29.01.2026 в 10:22

Обновлено: 31.01.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9288521777>

Московский инновационный кластер,

Московский инновационный кластер

79862540852

Москва, Кавказский бульвар, 57С7

4 041 178 ₽

Москва, Кавказский бульвар, 57С7

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Склад

Общая площадь

2063.58 м²

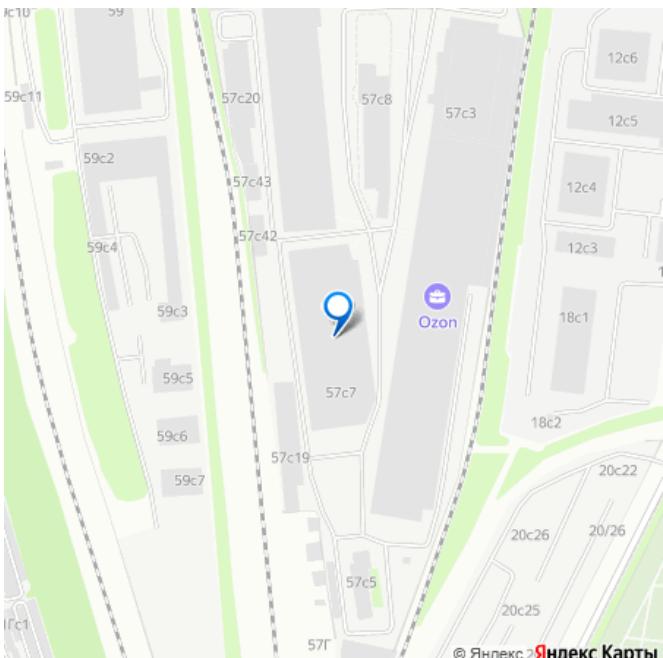
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение общей площадью 2 063,58 кв.м, расположенное на цокольном этаже складского комплекса. Для доступа в арендуемое помещение за Арендатором закрепляется грузовой лифт и зона погрузки-разгрузки на первом этаже (102,72 кв.м). 4 разгрузочных ворот 1 лифт грузоподъемностью 3,2 т Высота потолка: 3,2-3,8 м Нагрузка на пол: до 5 т Температурный режим: +18С Покрытие полов: бетон с полимерным антипылевым покрытием Есть мокрые точки

Вспомогательные помещения: по запросу

Арендная ставка: 23 500 руб. за 1 кв.м. в год

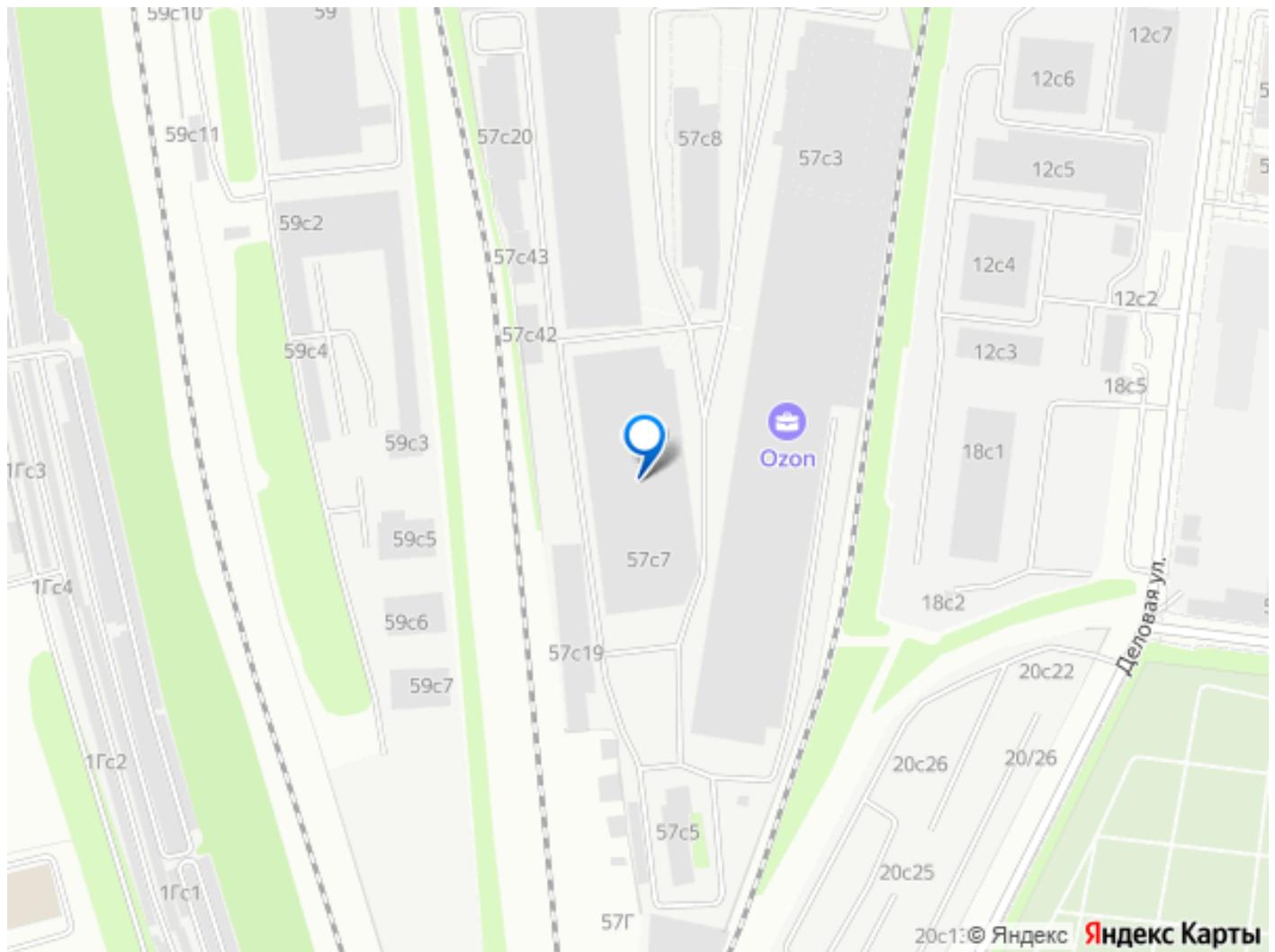
(НДС и ОРЕХ вкл.) Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно (по счетчикам)

Обеспечительный платеж: 2 месяца арендной

платы. ID помещения 150353





Move.ru - вся недвижимость России