

Создано: 17.05.2025 в 08:19

Обновлено: 18.01.2026 в 08:25

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

**2 104 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



## Склад

Общая площадь

2104 м<sup>2</sup>

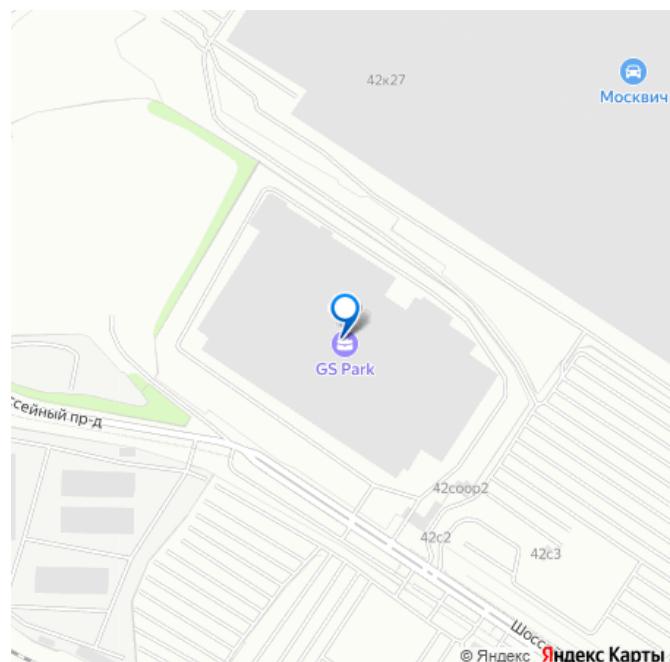
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Складское помещение 2 104 кв. м в «Джи Эс Парк». Направление: Юго-Восток. Шоссе: Каширское. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Расстояние от МКАД: 10.1 км.

Характеристики: - Класс: В; - Ограничения по электроэнергии: 1856 кВт; - Ворота: Доки; -

Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 6 м, 7 м; - Нагрузка на пол: 3.5 т/ кв.м; -

Система пожаротушения: Спринклерная; -

Тип пола: С антипылевым покрытием; -

Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Интернет-провайдеры: Билайн, ВестКолл; - Шаг колонн: 6x8 м. Арендная

<https://move.ru/objects/9279402761>

**Bright Rich Moscow Индустрально-складской департа, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок

ставка: 12 000 руб./кв. м в год. Финансовые  
условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -  
Оплачивается отдельно: Коммунальные  
услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая  
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.709944,37.709034 ID =  
c\_1771281



