

🕒 Создано: 14.11.2025 в 17:44

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:52

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

24 380 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



Склад

Общая площадь

21200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 976438 Предложение от Собственника!
Сдается склад класса «А» 21200 м² в 67 км от МКАД по Ленинградскому ш. Современный производственно-складской комплекс класса «А+», сверхплоские полы с упрочненным антипылевым покрытием (по стандарту FM2 Special Standard), нагрузка 9 тонн/м², шаг колонн 12x24 м, потолки 12 м.

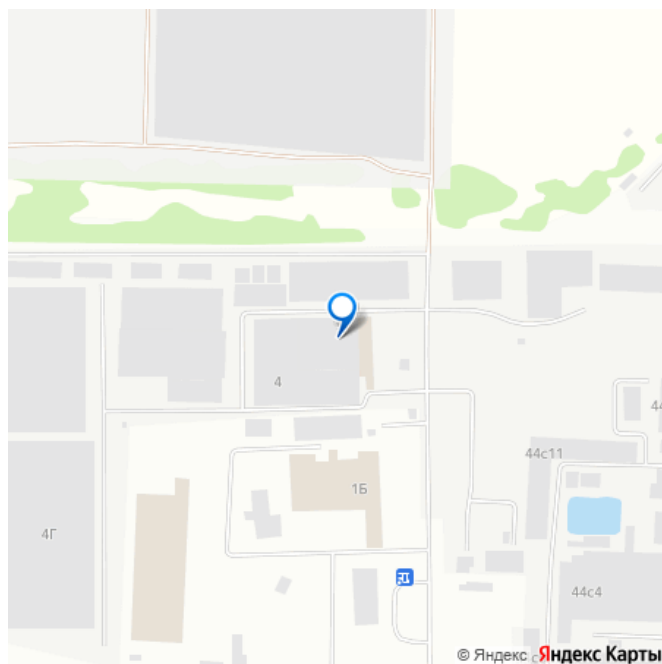
Автоматические доклевеллеры с герметизаторами проема. Автоматическое спринклерное пожаротушение, все коммуникации (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение,

<https://move.ru/objects/9286634942>

Андрей Хмелевский, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



газоснабжение), оптоволоконные коммуникации (интернет, телефония). Режим работы 24/7, огороженная охраняемая территория, видеонаблюдение. Парковка для грузового и легкового транспорта. Ж/д ветка с платформой на территории парка. Большие электрические мощности. Возможность оформления юридического адреса, депозит обсуждается. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 976438



