

Создано: 24.11.2025 в 20:43

Обновлено: 06.12.2025 в 13:55

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Заречная улица, 153к1**

**2 832 900 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная улица, 153к1

Улица

[улица Заречная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

## Склад

Общая площадь

2130 м<sup>2</sup>

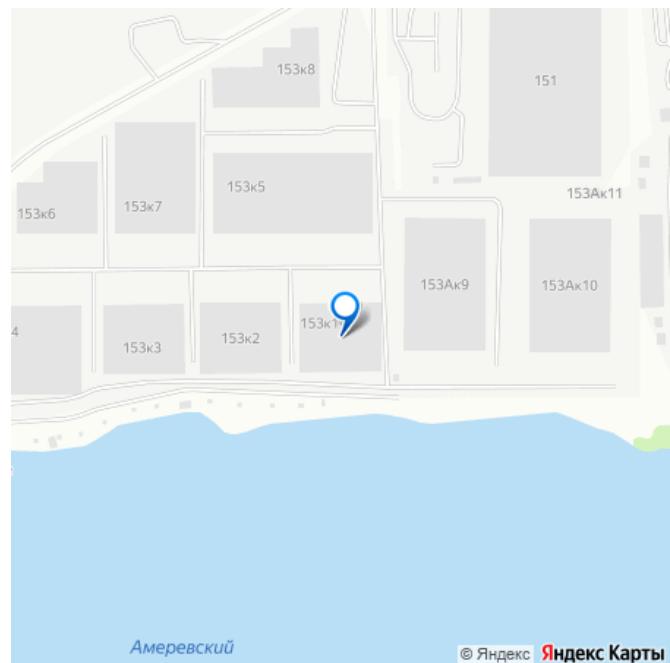
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 126125953 Предлагаем в аренду  
площадь в складском терминале класса «А»  
По адресу: МО, г. Щёлково, 22 КМ от МКАД,  
Щёлковское шоссе. Технические  
характеристики склада: •S общая: 10 000  
кв.м. •S блока: 2130 кв.м. (склад 1794 кв.м.,  
мезонин 2 этаж 257 кв.м., мезонин третий  
этаж 79 кв.м. •Нагрузка на пол - 5 тонн/м<sup>2</sup>;  
•Шаг колонн 12м x 24м •Бетонный пол с  
антипылевым покрытием; •Высота потолков -  
12 м.; •Ворота докового типа 3 шт.

<https://move.ru/objects/9286873651>

**Респект Недвижимость, Респект**

**Недвижимость**

**79175334531**

для заметок

- Электрическая мощность 100 кВт; • Ворота Зх 3;
- Температурный режим +16 до + 24;
- Спринклерное пожаротушение;
- Приточно-вытяжная вентиляция со встроенной системой кондиционирования.
- Диспетчерская служба 24/7;
- Большая парковочная зона;
- Точка общественного питания;
- Квалифицированный менеджмент;
- Удобная транспортная доступность;
- Система наружного видеонаблюдения;
- Постоянное развитие инфраструктуры объекта; В арендную ставку включён НДС и ОПЕКС! Прямой долгосрочный договор!



