

Создано: 04.12.2025 в 15:14

Обновлено: 04.12.2025 в 14:41

<https://move.ru/objects/9287179194>

**JB Development, JB Development**  
**79152993494**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Заречная улица, 103А**

**2 044 800 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная  
улица, 103А

Улица

[улица Заречная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

**Склад**

Общая площадь

2130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

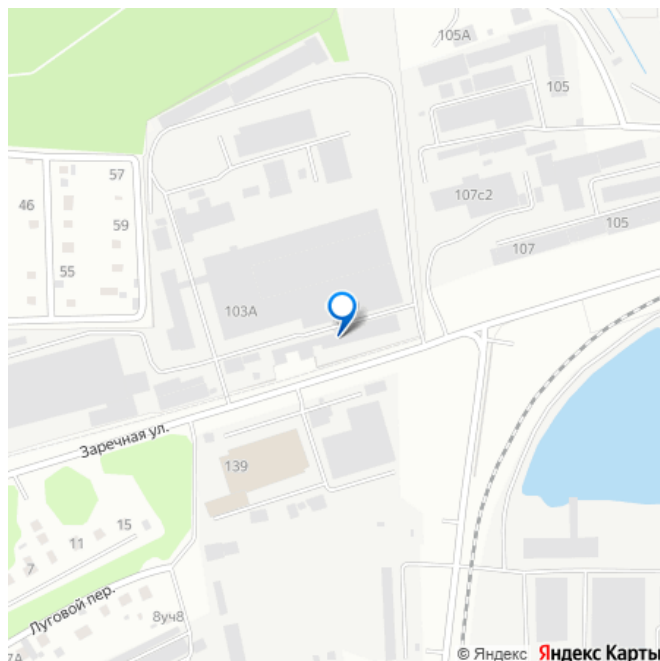
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду  
складское/производственное помещения  
класса А площадью 2130 м<sup>2</sup>, полы антипыль,  
рабочая высота потолков 12 м., разрешенная  
нагрузка (поверхность склада) на 1 кв.м. 8  
тонн, доковые ворот в НОВОМ корпусе  
Складского комплекса, расположенного в г.  
Щелково. Склад состоит из: 1800 м<sup>2</sup> по полу  
на 1 этаже, 260 м<sup>2</sup> мезонина на 2 этаже 70 м<sup>2</sup>  
мезонина на 3 этаже Подведены  
коммуникации: водоснабжение, отопление,

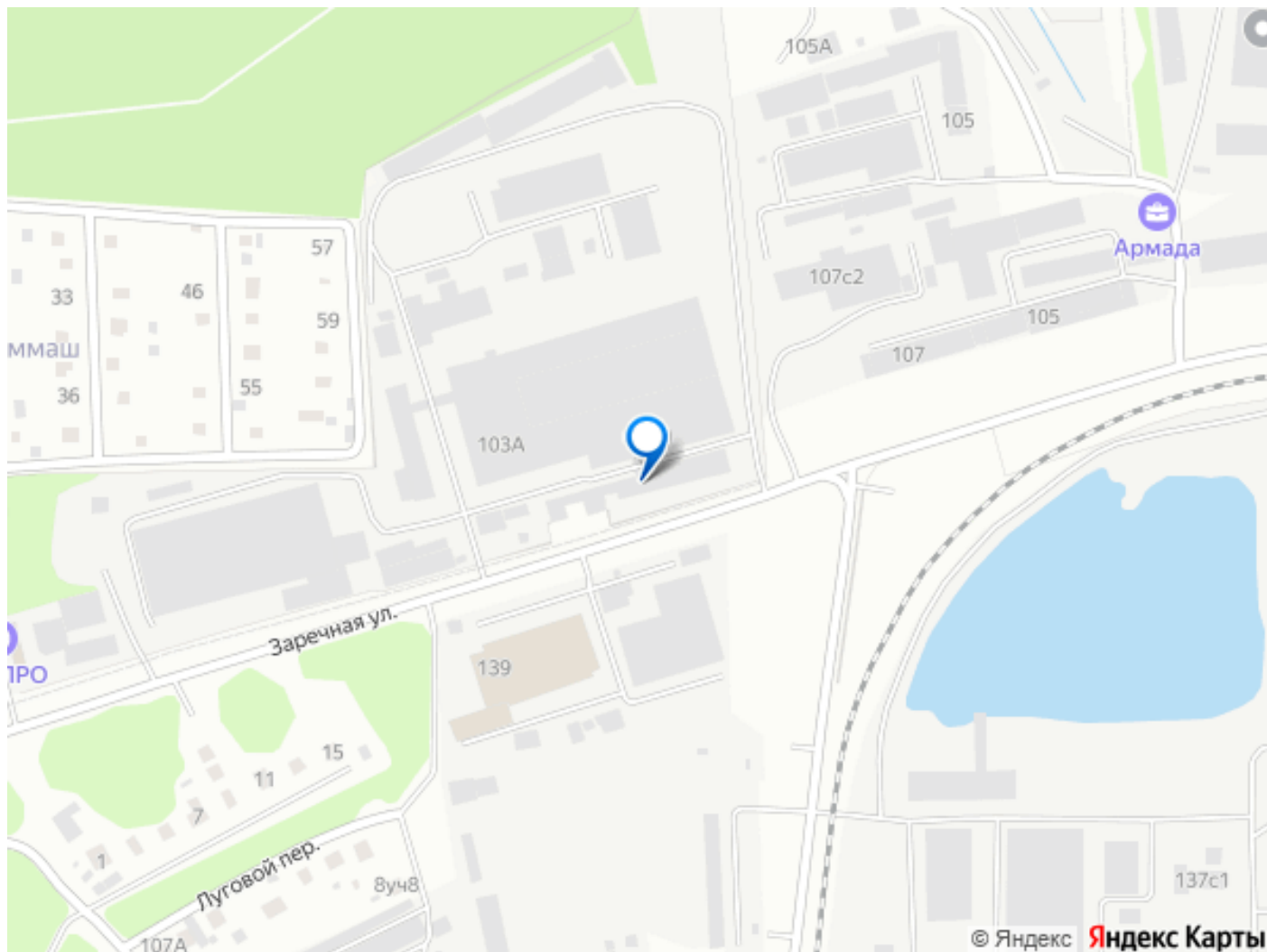
для заметок



канализация, гидрантная пожарная  
сигнализация, круглосуточная охрана.

Установлены доковые ворота докового типа с  
доклевеллерами (выравнивающими  
платформами). Возможно заключение  
долгосрочного договора, получение лицензии  
на алкоголь или фармацевтическую  
продукцию ДОГОВОР АРЕНДЫ! БЕЗ  
КОМИССИИ!





Move.ru - вся недвижимость России