

Создано: 24.12.2025 в 11:53

Обновлено: 31.12.2025 в 06:03

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Заречная улица, 153к1**

2 769 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная
улица, 153к1

Улица

[улица Заречная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

Склад

Общая площадь

2130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

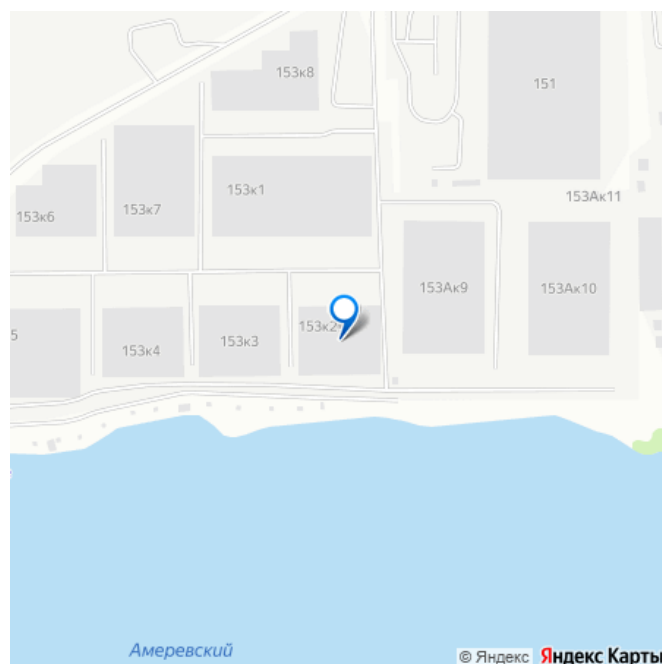
Арт. 128100594 Предлагаем в аренду
площадь в складском терминале класса «А»
По адресу: МО, г. Щёлково, 22 КМ от МКАД,
Щёлковское шоссе. Технические
характеристики склада: •S общая: 10 000
кв.м. •S блока: 2130 кв.м. (склад 1794 кв.м.,
мезонин 2 этаж 257 кв.м., мезонин третий
этаж 79 кв.м. •Нагрузка на пол - 5 тонн/м2;
•Шаг колонн 12м x 24м •Бетонный пол с
антипылевым покрытием; •Высота потолков -
12 м.; •Ворота докового типа 3 шт.

<https://move.ru/objects/9287637876>

**Респект Недвижимость, Респект
Недвижимость**

79175334531

для заметок



- Электрическая мощность 100 кВт; •Ворота 3 х 3; •Температурный режим +16 до + 24;
- Спринклерное пожаротушение; •Приточно-вытяжная вентиляция со встроенной системой кондиционирования.
- Диспетчерская служба 24/7; •Большая парковочная зона; •Точка общественного питания; •Квалифицированный менеджмент;
- Удобная транспортная доступность;
- Система наружного видеонаблюдения;
- Постоянное развитие инфраструктуры объекта; В арендную ставку включён НДС и ОПЕКС! Прямой долгосрочный договор!



