

Создано: 10.10.2025 в 08:44

Обновлено: 07.12.2025 в 08:37

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Заречная улица, 153к5**

2 770 677 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная улица, 153к5

Улица

[улица Заречная](#)

Шоссе



[Фряновское](#)

Склад

Общая площадь

2131.29 м²

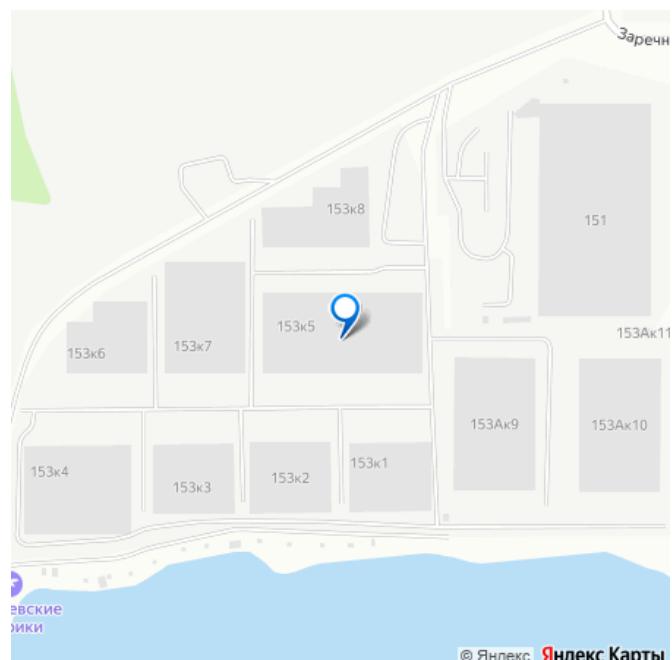
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Складское помещение 2 131.3 кв. м в «Технопарк Щелково» от собственника. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Восток. Шоссе: Фряновское, Щелковское. Расстояние от МКАД: 18 км. Характеристики: - Класс: А; - Ограничения по электроэнергии: 250 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 12.5 м; - Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения:

<https://move.ru/objects/9285616812>

Bright Rich Moscow Индустриально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок

Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Интернет-провайдеры: Билайн; - Шаг колонн: 18x24 м. Арендная ставка: 15 600 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.923634,38.040661 ID = c_1182749

