

Создано: 05.11.2025 в 08:37

Обновлено: 04.12.2025 в 08:26

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Заречная улица, 153к5**

2 770 677 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная улица, 153к5

Улица

[улица Заречная](#) 

Шоссе

[Фряновское](#)

Склад

Общая площадь

2131.29 м²

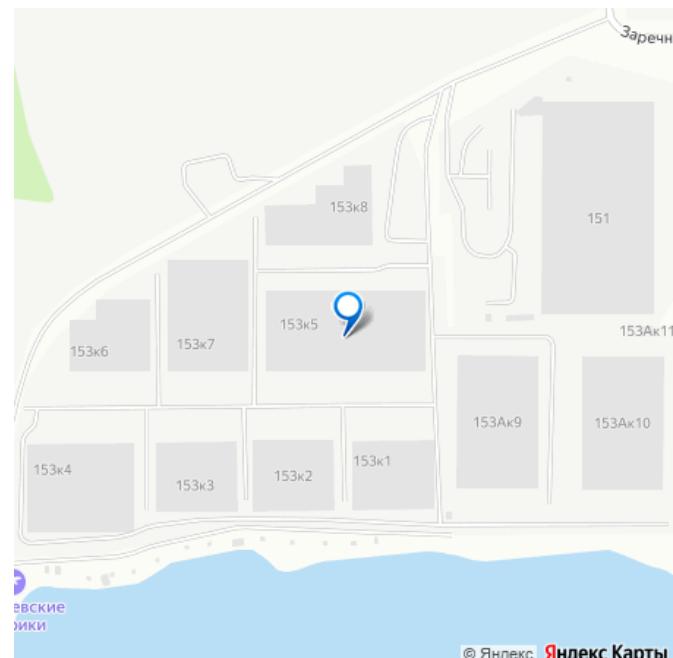
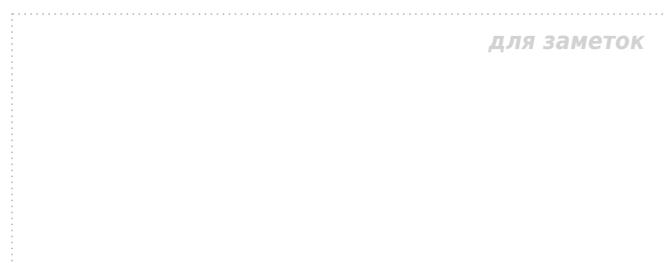
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 20 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 1573. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 2 131.29 кв. м Мезонин: 337.23 кв. м 20 км от МКАД по Щелковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 2 шт. (На пандусе) Пандус

<https://move.ru/objects/9286327476>

Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость

79820881379

с двумя воротами, оборудован подъемной платформой Температурный режим:

Отапливаемый склад Высота потолка: 12.5 м

Пол: Бетон-Антипыль Ротация, срок освобождения - 2 месяца Оптоволоконные коммуникации связи Пропускная система

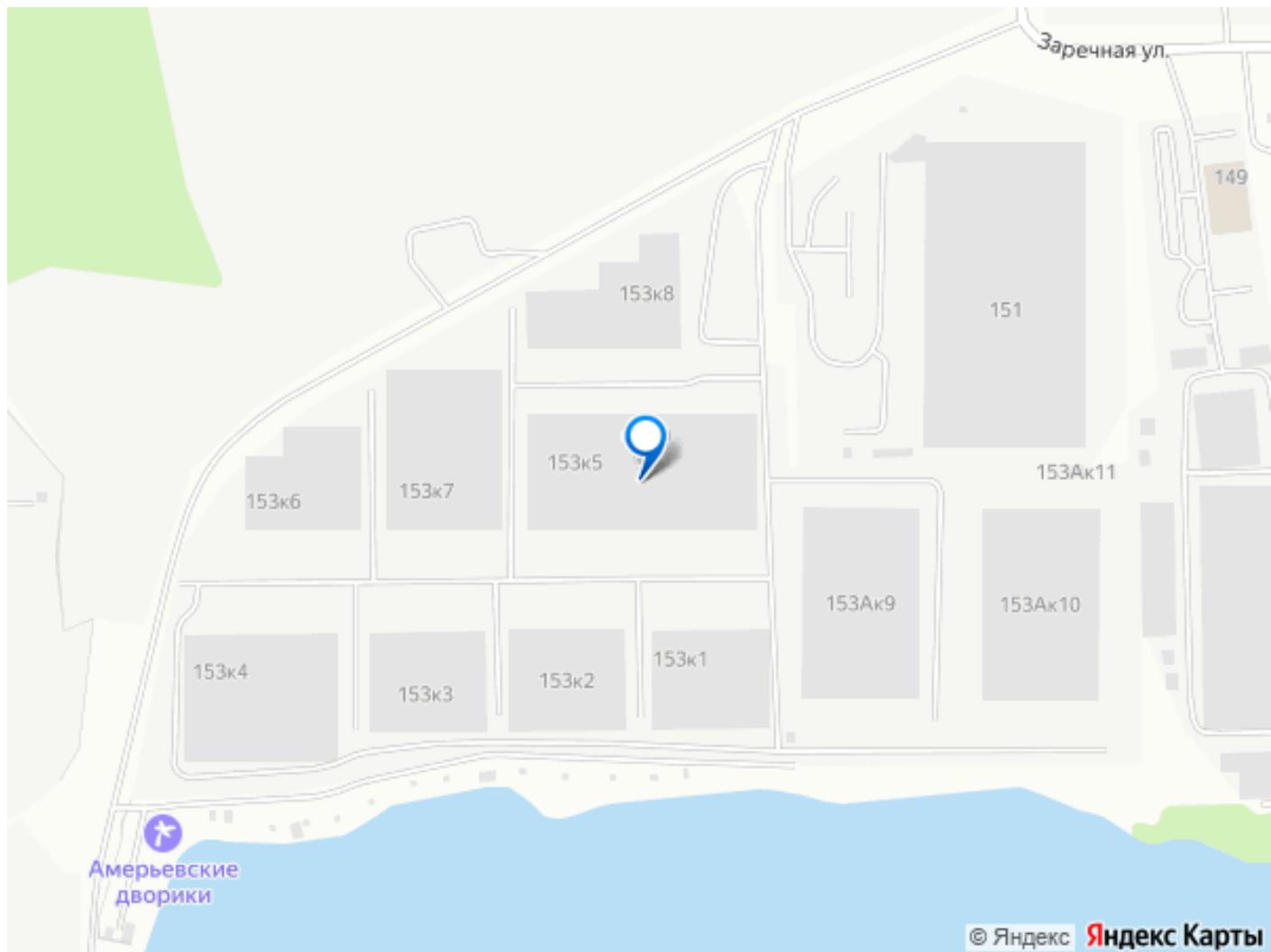
Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 15 600 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены Парковка: Легковой автомобиль - 4 200 руб/м-м в месяц, с НДС

Грузовой автомобиль - 9 000 руб/м-м в месяц, с НДС ID объекта - 1573





Move.ru - вся недвижимость России