

Создано: 02.10.2025 в 15:18

Обновлено: 31.12.2025 в 15:34

32 250 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

21500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда складского комплекса Жуковский

Замоскворечье Сдаётся современный

складской комплекс класса А общей

площадью 21 500 м². Объект введен в

эксплуатацию 25.07.2025 г. Основные

характеристики: - Площадь: 21 500 м² -

Высота: 11,5 м - Шаг колонн: 1224 м -

Нагрузка на пол: 6 т/м² - Пол: бетонный с

антипылевым покрытием - Полная ёмкость:

32 500 паллето-мест - Стеллажное

оборудование: производство ФЗМ -

Погрузочно-разгрузочные доки: 15 шт.

Оснащение: - Погрузочная зона: 128 м - Зоны

комплектации: 2 буферные зоны по 500 м² -

Техника: ВЭШ и электротелечки Jungheinrich -

Парковка: 70 мест для легкового транспорта,

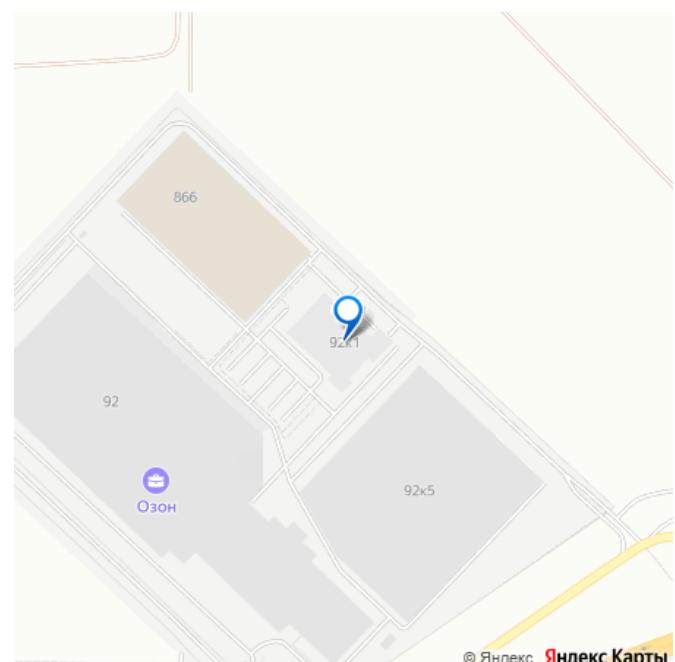
50 мест для фур - Пожаротушение:

<https://move.ru/objects/9285434748>

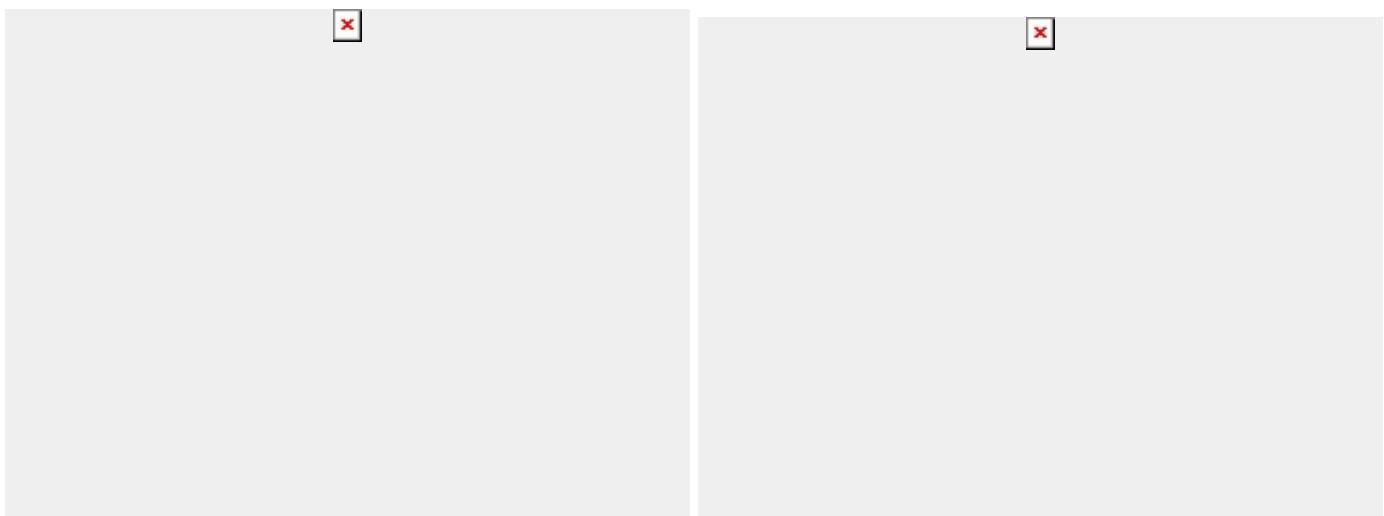
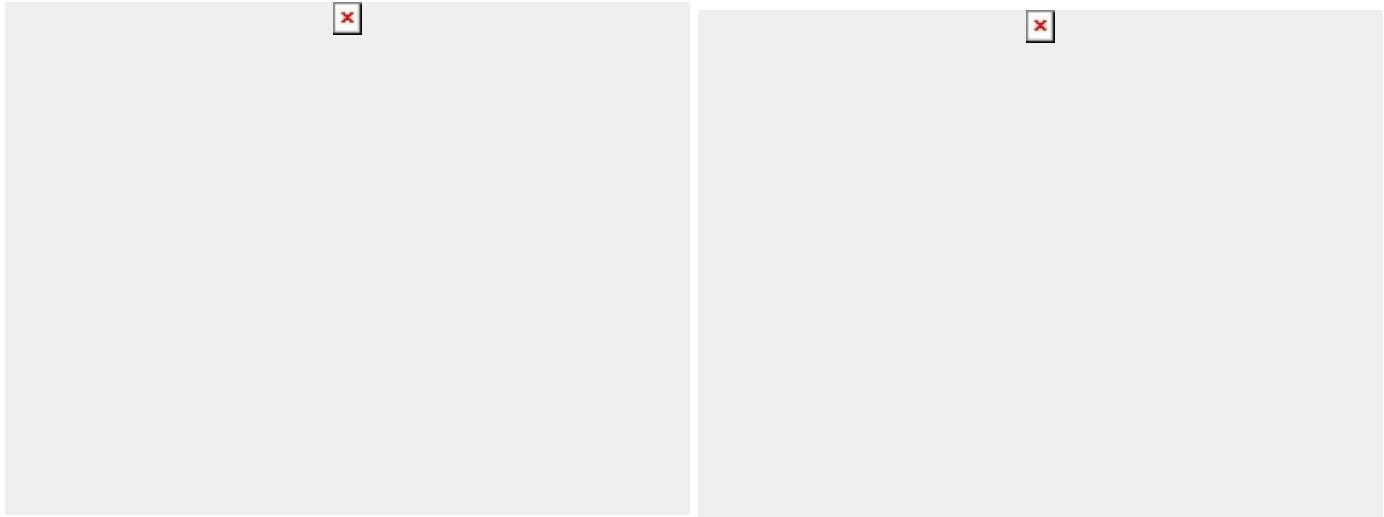
Департамент по работе со складскими
и производстве, IBC Real Estate

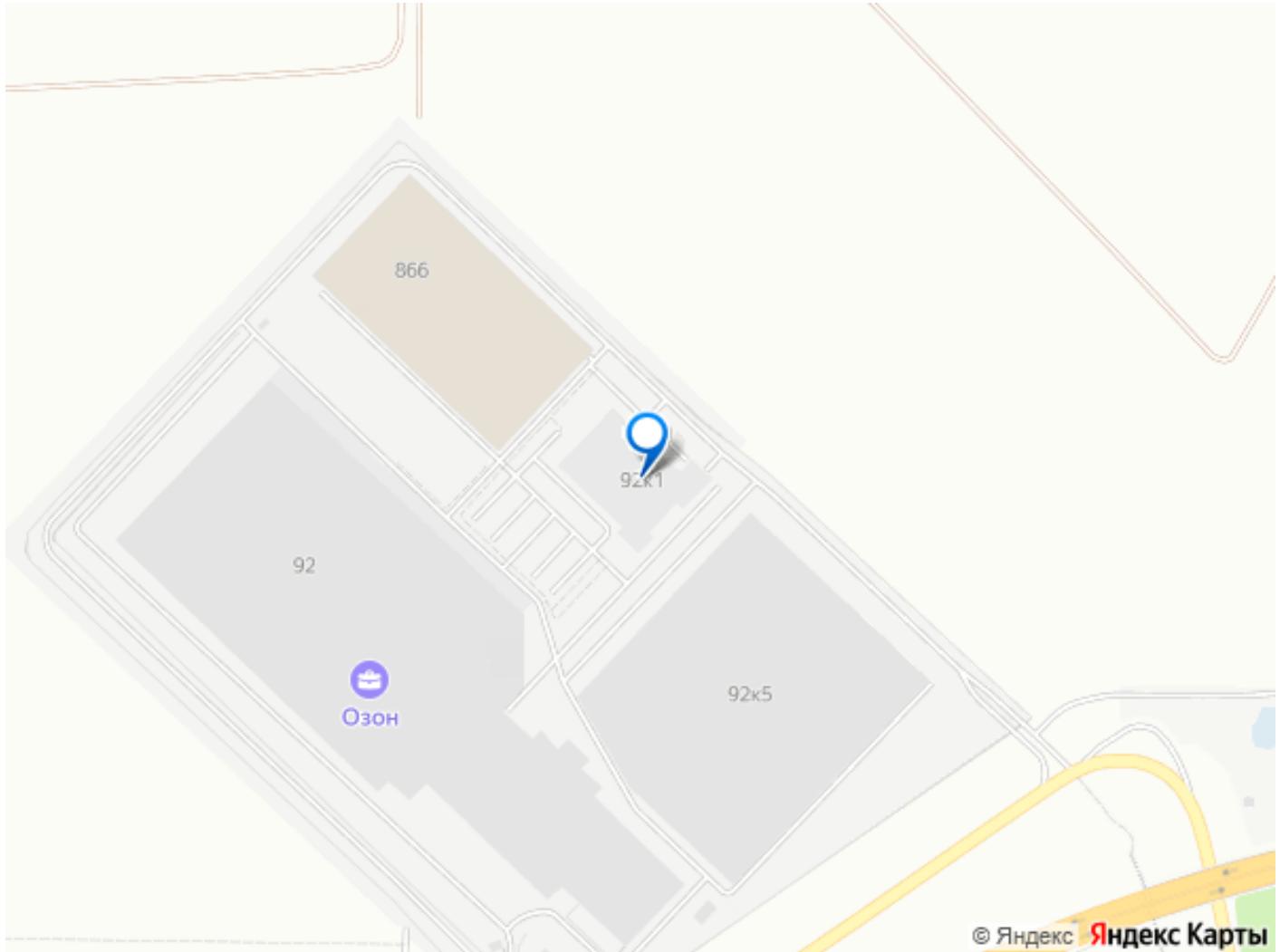
79862640441

для заметок



спринклерная система - Видеонаблюдение:
современная система - Вентиляция:
естественная - Температурный режим: +16С
(сухой склад) Условия аренды: - Ставка: 18
000 руб./м² в год с НДС - В стоимость
включены ОПЕКС и стеллажное оборудование
Идеальное решение для логистических и
дистрибуторских компаний. Готовность к
работе с первого дня. ID объявления:
322486764





Move.ru - вся недвижимость России