

Создано: 02.10.2025 в 15:18

Обновлено: 31.12.2025 в 15:34

**32 250 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Склад

Общая площадь

21500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

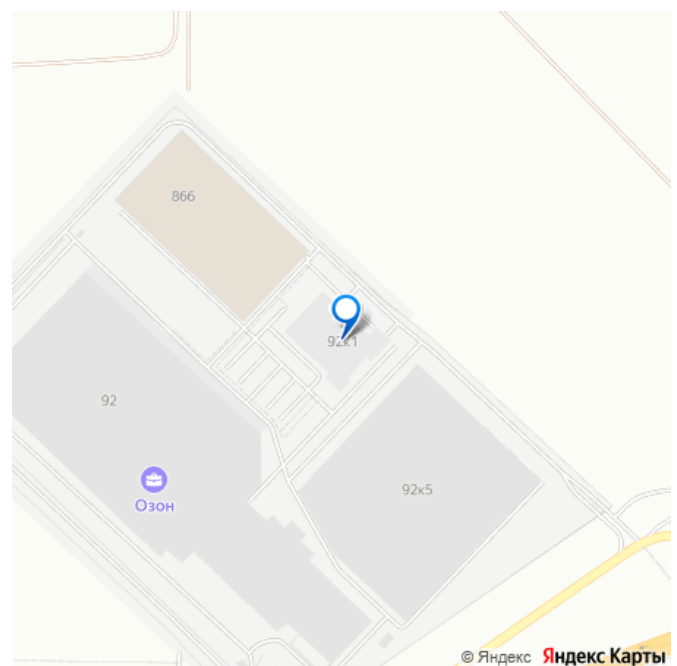
Аренда складского комплекса Жуковский Замоскворечье Сдаётся современный складской комплекс класса А общей площадью 21 500 м<sup>2</sup>. Объект введен в эксплуатацию 25.07.2025 г. Основные характеристики: - Площадь: 21 500 м<sup>2</sup> - Высота: 11,5 м - Шаг колонн: 1224 м - Нагрузка на пол: 6 т/м<sup>2</sup> - Пол: бетонный с антипылевым покрытием - Полная ёмкость: 32 500 паллето-мест - Стеллажное оборудование: производство ФЗМ - Погрузочно-разгрузочные доки: 15 шт. Оснащение: - Погрузочная зона: 128 м - Зоны комплектации: 2 буферные зоны по 500 м<sup>2</sup> - Техника: ВЭШ и электротелечки Jungheinrich - Парковка: 70 мест для легкового транспорта, 50 мест для фур - Пожаротушение:

<https://move.ru/objects/9285434748>

**Департамент по работе со складскими  
и производстве, IBC Real Estate**

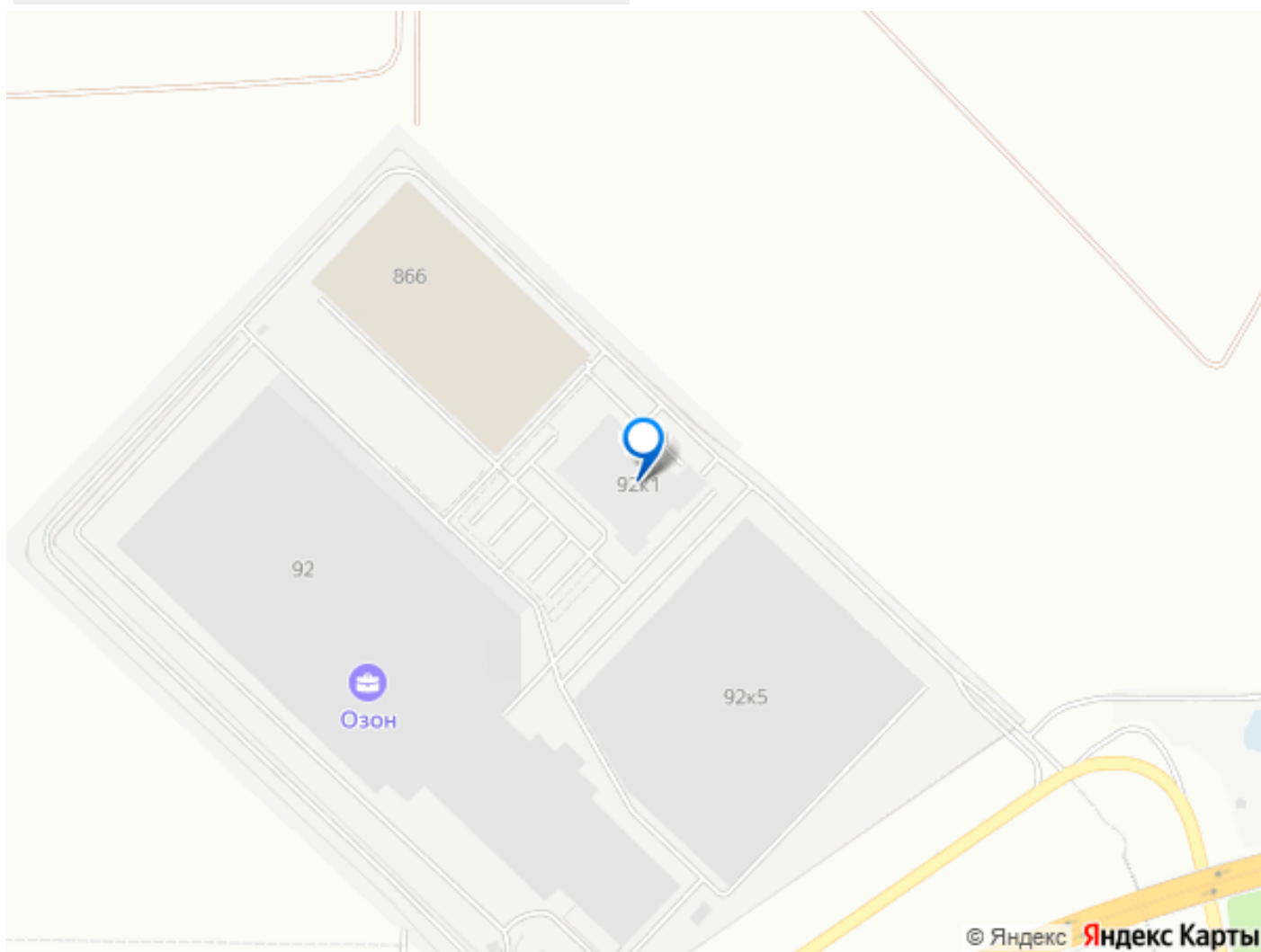
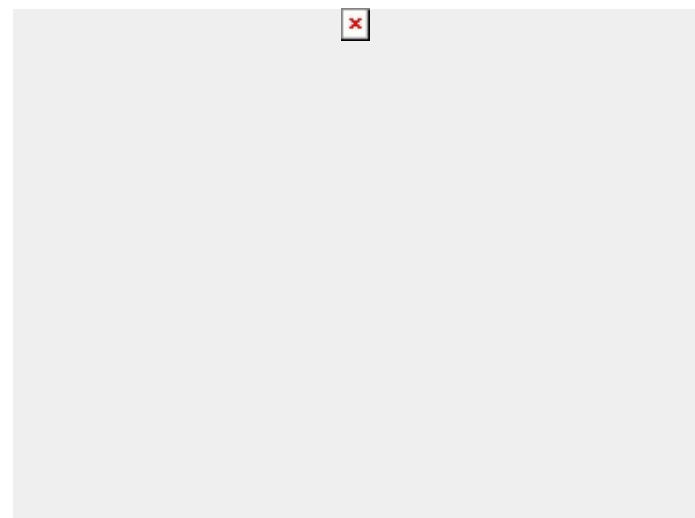
**79862640441**

для заметок



спринклерная система - Видеонаблюдение:  
современная система - Вентиляция:  
естественная - Температурный режим: +16С  
(сухой склад) Условия аренды: - Ставка: 18  
000 руб./м? в год с НДС - В стоимость  
включены ОПЕКС и стеллажное оборудование  
Идеальное решение для логистических и  
дистрибьюторских компаний. Готовность к  
работе с первого дня. ID объявления:  
322486764





Move.ru - вся недвижимость России