

Создано: 02.10.2025 в 15:18

Обновлено: 31.12.2025 в 15:34

<https://move.ru/objects/9285434748>

Департамент по работе со складскими
и производстве, IBC Real Estate

79862640441

32 250 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

21500 м²



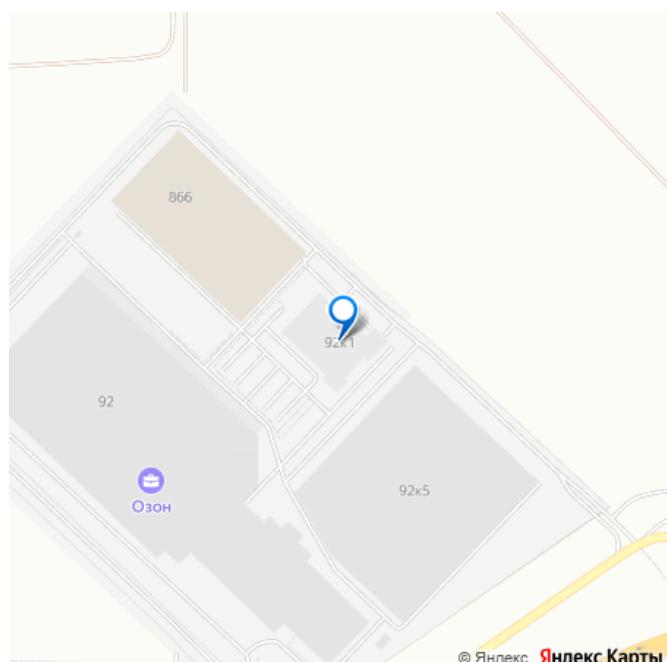
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

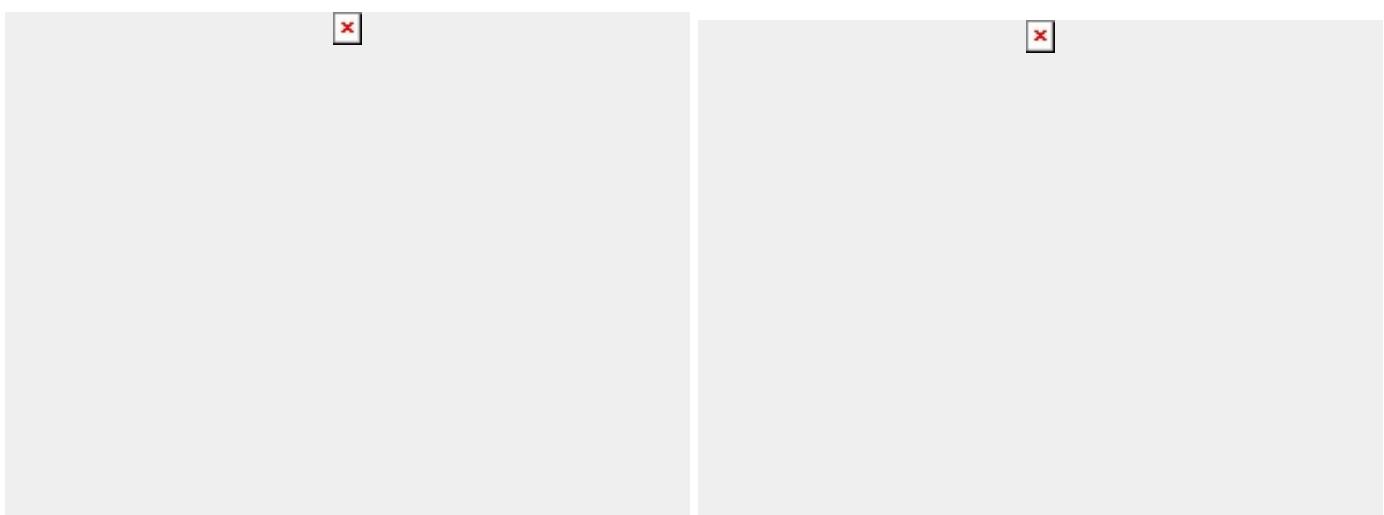
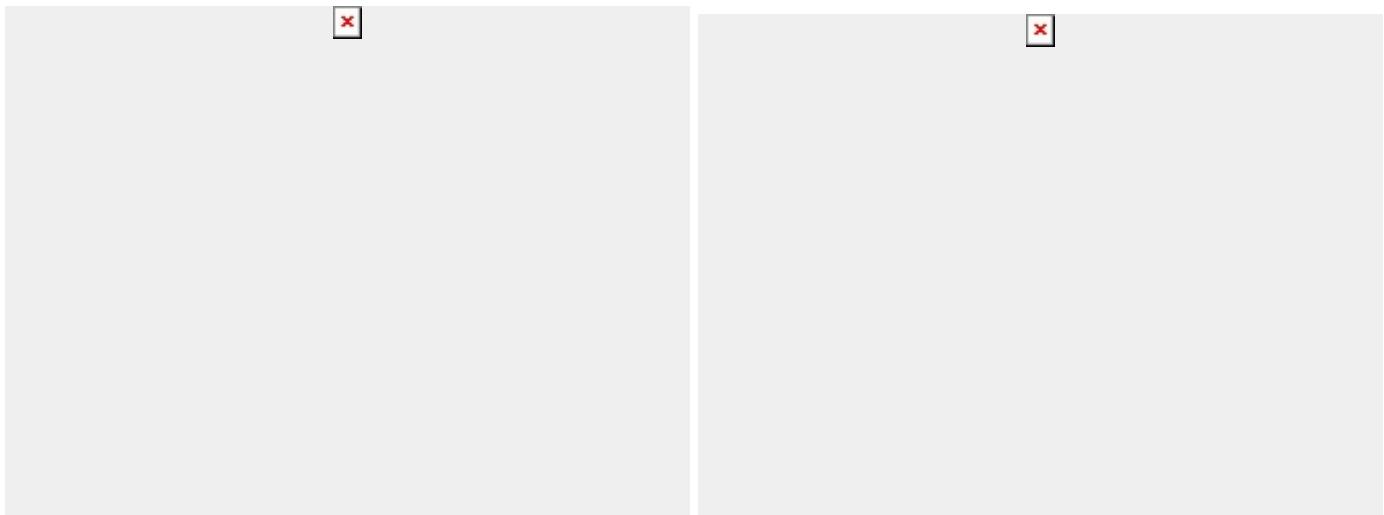
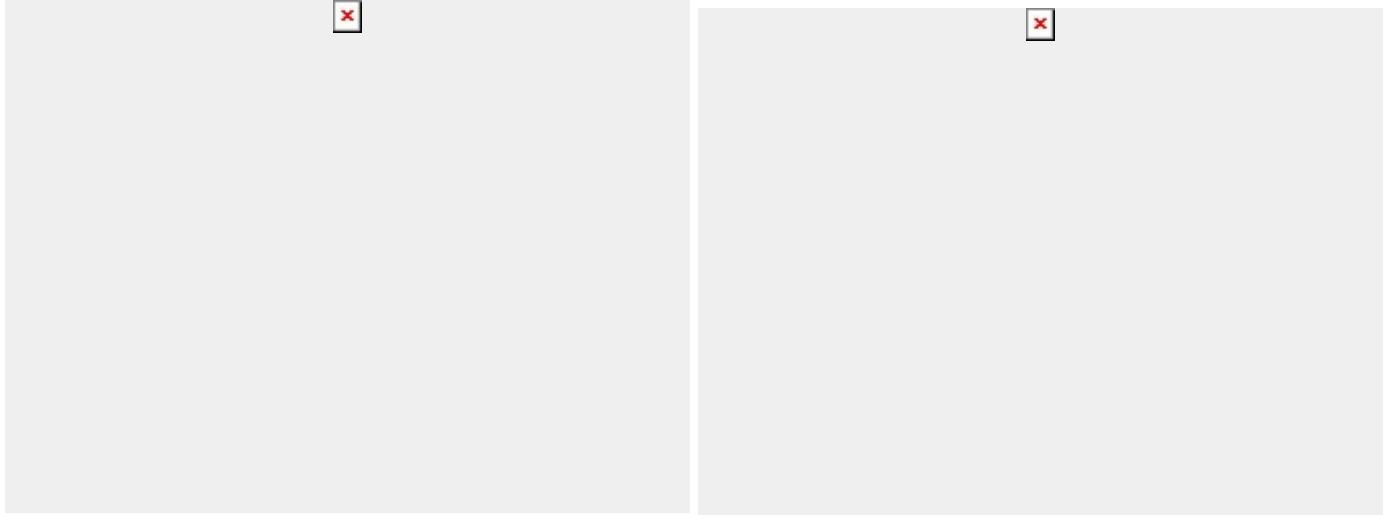
[Коммерческая недвижимость](#)

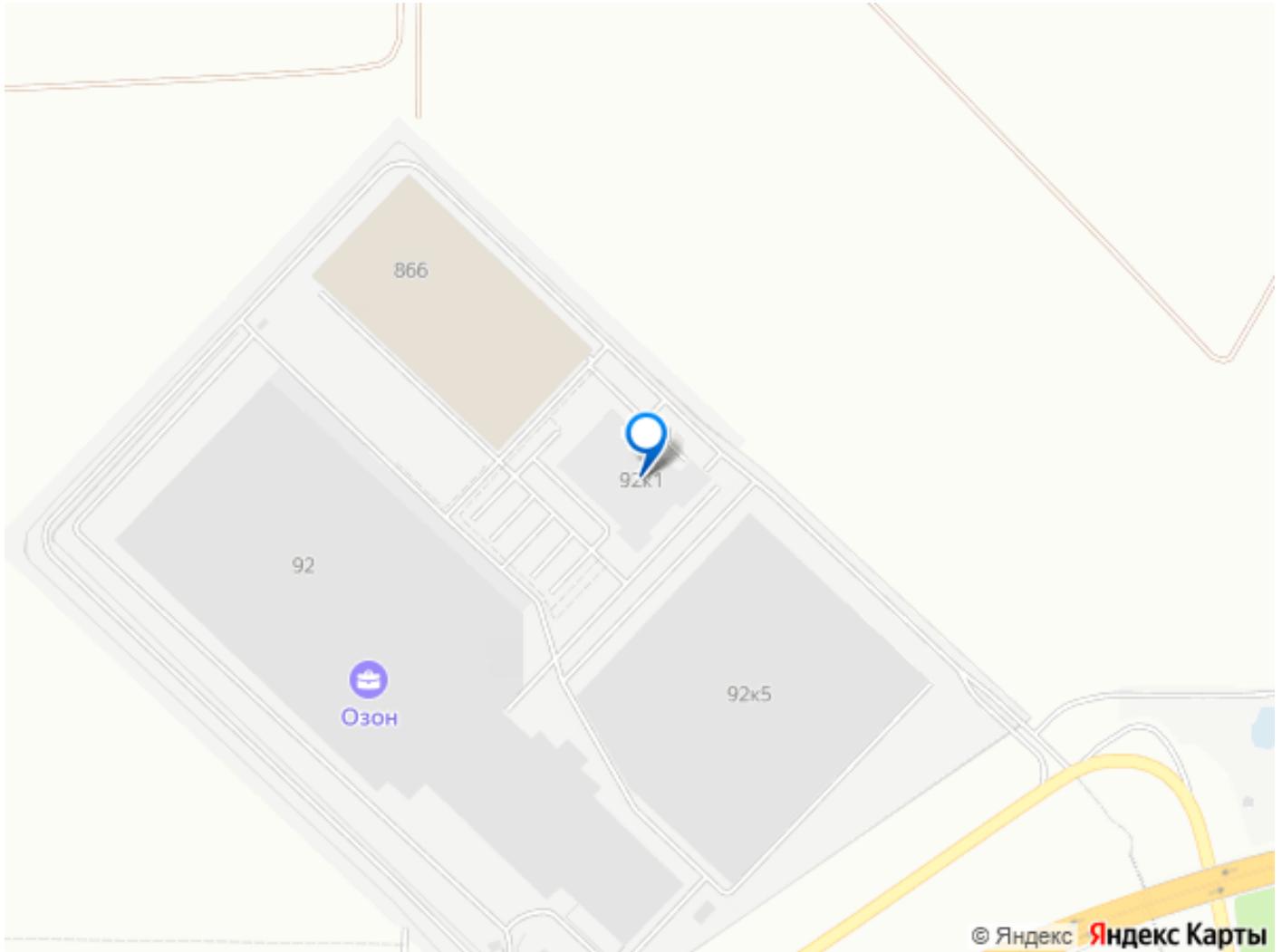


Описание

Аренда складского комплекса Жуковский Замоскворечье Сдаётся современный складской комплекс класса А общей площадью 21 500 м². Объект введен в эксплуатацию 25.07.2025 г. Основные характеристики: - Площадь: 21 500 м² - Высота: 11,5 м - Шаг колонн: 1224 м - Нагрузка на пол: 6 т/м² - Пол: бетонный с антипылевым покрытием - Полная ёмкость: 32 500 паллето-мест - Стеллажное оборудование: производство ФЗМ - Погрузочно-разгрузочные доки: 15 шт. Оснащение: - Погрузочная зона: 128 м - Зоны комплектации: 2 буферные зоны по 500 м² - Техника: ВЭШ и электротелечки Jungheinrich - Парковка: 70 мест для легкового транспорта, 50 мест для фур - Пожаротушение:

спринклерная система - Видеонаблюдение:
современная система - Вентиляция:
естественная - Температурный режим: +16С
(сухой склад) Условия аренды: - Ставка: 18
000 руб./м² в год с НДС - В стоимость
включены ОПЕКС и стеллажное оборудование
Идеальное решение для логистических и
дистрибуторских компаний. Готовность к
работе с первого дня. ID объявления:
322486764





Move.ru - вся недвижимость России