

Создано: 09.07.2025 в 15:25

Обновлено: 29.12.2025 в 16:37

<https://move.ru/objects/9282669582>

## Собственник

**79857421374**

Москва, улица Академика Королева, 3

**129 000 ₽**

Москва, улица Академика Королева, 3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

**Склад**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

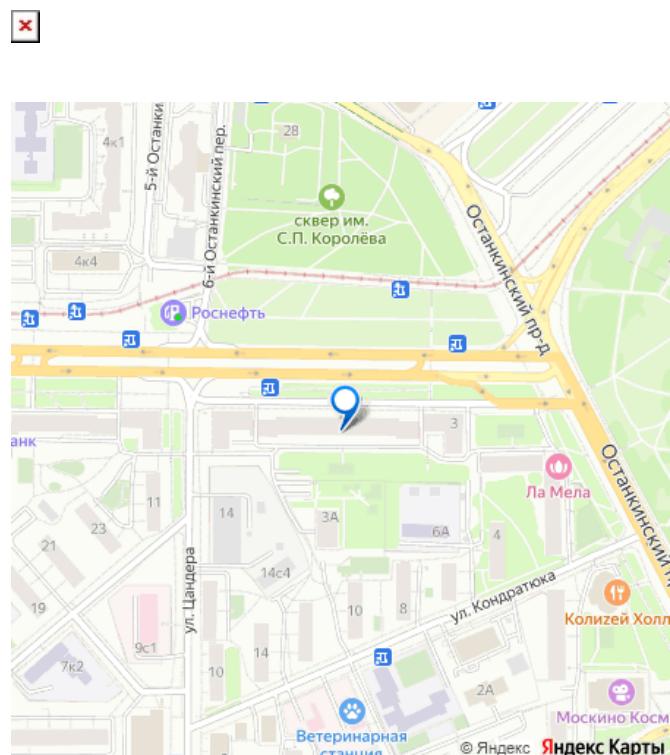
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

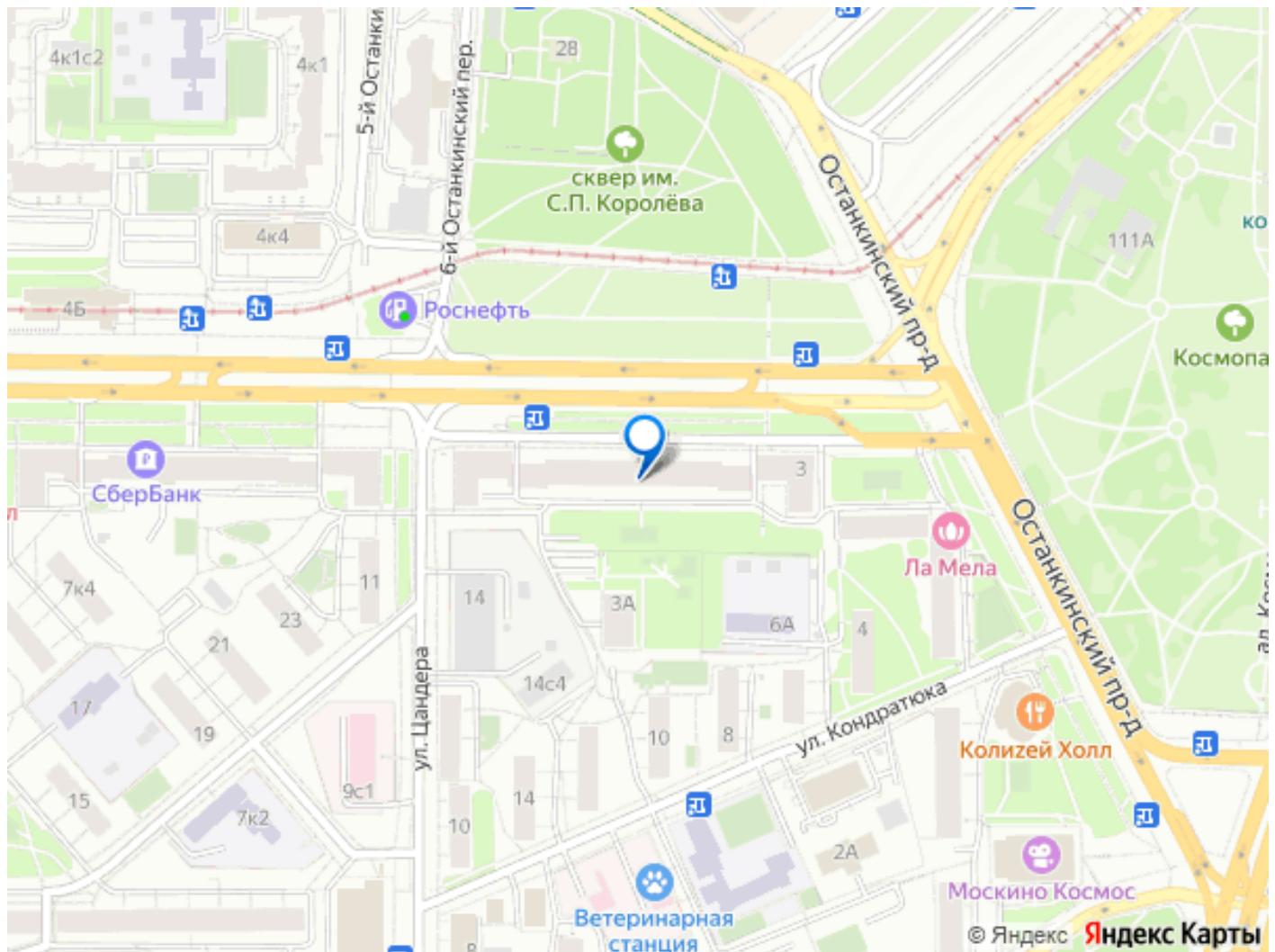
От СОБСТВЕННИКА! Помещение свободного назначения, склад длительного хранения - 220 или 89 кв.м. в подвальном этаже жилого дома на ул. Академика Королева, д.3. Есть варианты аренды помещений большей и меньшей площади как в подвале так и на 1 этаже. Предложение цены за 220 кв.м. за 119000 в мес или 89 кв.м. 59000 в мес актуально при подписании Договора до 15 декабря 2025. В прямую аренду предлагаем помещение в подвальном этаже расположеноное в престижном районе в 5-х минутах ходьбы от станции метро ул.

Академика Королева, м. Выставочный центр,  
м.ВДНХ. Вход в помещение расположен со  
стороны двора и с первой линии по ул.

Академика Королева. Удобная транспортная  
доступность на автомобиле - 5 мин от ТТК и  
СВХ, городская парковка в 10 метрах от  
входа в помещение. Помещение расположено  
в густонаселенном районе с большим  
количеством административных, торговых и  
гостиничных центров, высокий трафик  
создают приезжающие на ВДНХ и Телецентр.  
Помещение с отделкой, имеется возможность  
сделать косметический ремонт для  
арендатора, на фасаде возможно  
размещения вывесок. Готовы предложить  
арендные каникулы для заезда и для  
ремонта в помещении. Рассмотрим  
арендатора с любым видом деятельности. В  
арендную ставку включены  
эксплуатационные расходы. Предоставляем  
юридический адрес. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России