

Создано: 11.11.2025 в 11:43

Обновлено: 30.01.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9286488694>

**Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79820881379**

**Московская область, Ногинский район,  
Ногинск, улица Тополиная, к1**

**25 956 074 ₽**

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**Склад**

Общая площадь

22248 м<sup>2</sup>

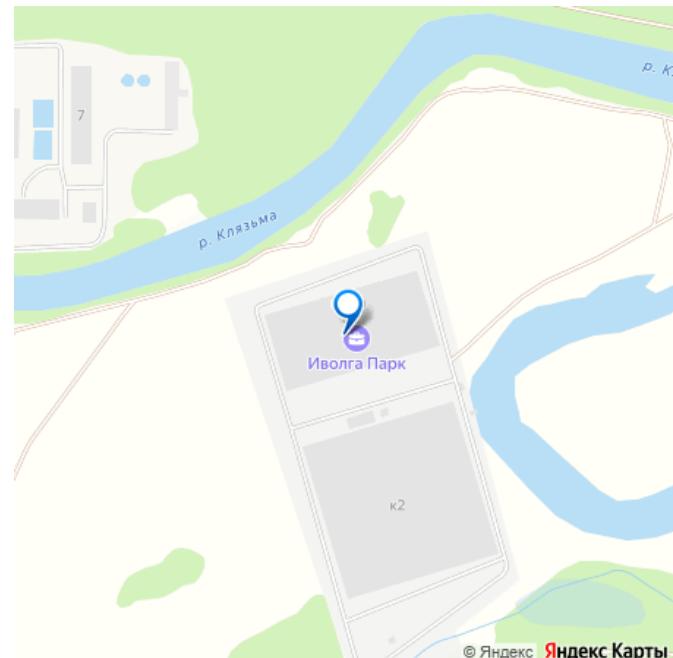
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3650. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 22 248 кв. м Склад: 19 440 кв. м Мезонин: 2 808 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 15 шт.

(Докового типа) Температурный режим:

Отапливаемый склад Мощность: 300 кВт

Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль

Готов к аренде Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

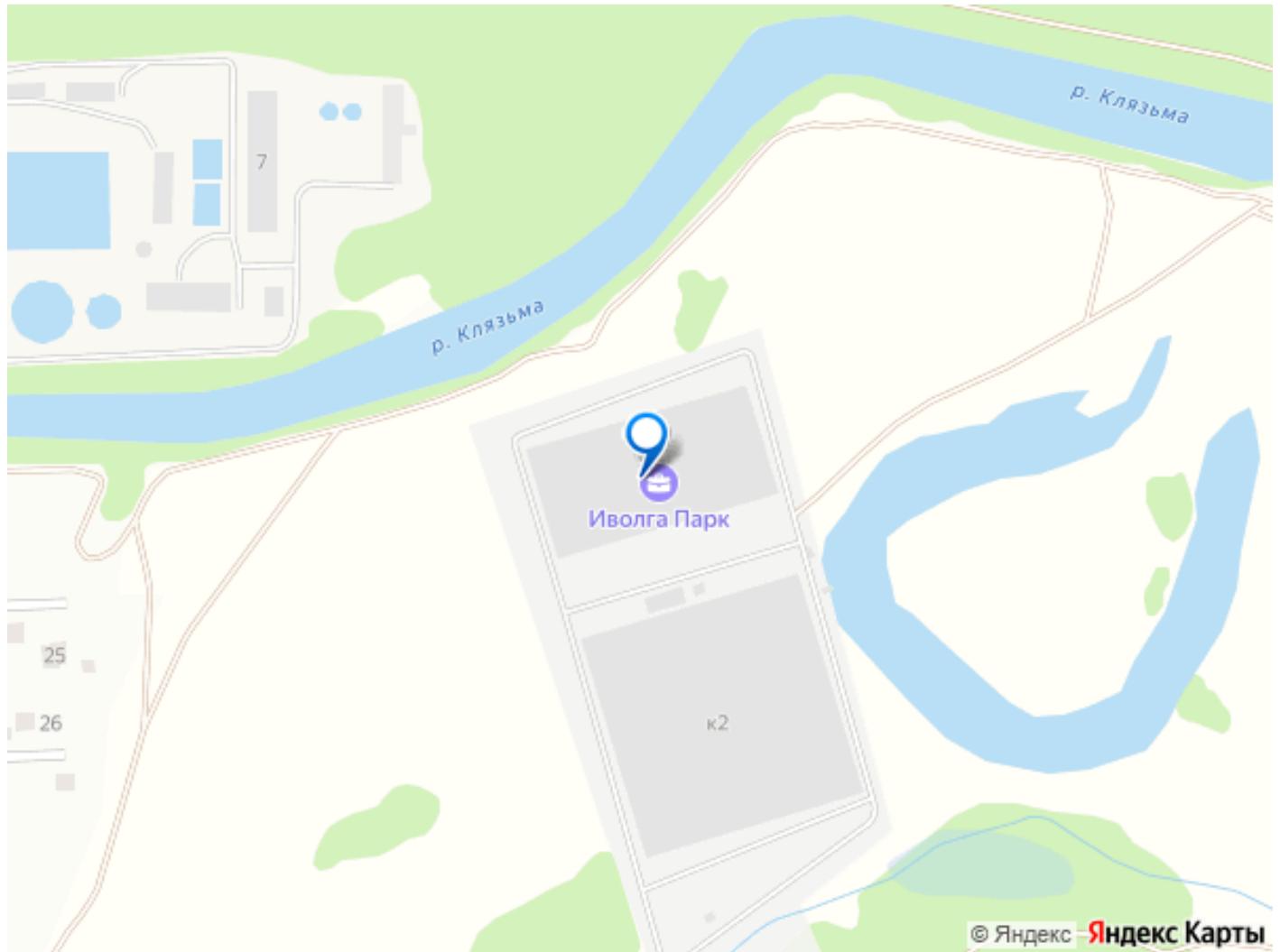
Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 14

000 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 3650





Move.ru - вся недвижимость России