

**3 108 040 ₺**

## Склад

Общая площадь

2236 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

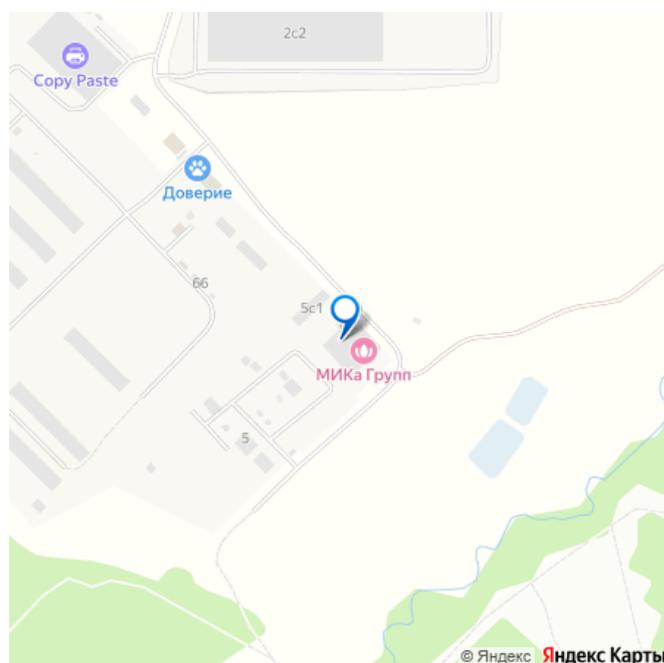
## Описание

Уникальный номер помещения - 8114-241. Производственно-складской комплекс класса С в Москве Удобное расположение: 22 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Капитальное здание Высота потолков на складе 9,5 м., на производстве 4,3 м. Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием. Подъёмно-секционные ворота на нулевом уровне. Имеются помещения (офисные, раздевалки, туалеты, душевые, складские, вспомогательные) Грузовой лифт более 1 тонны. Видеонаблюдение. Приточно-вытяжная вентиляция Земельный участок 0,32 Га. в собственности Кирпичный забор с двумя въездами под большегрузный транспорт Проходная для охраны. По всей территории сделана дренажная система. Собственная электрическая ТП на 250 кВа.с возможным увеличением мощности.

<https://move.ru/objects/9287448600>

**CRE Department, HERZEN.**  
**Индустриальная Недвижимость.**  
**79801914550**

для заметок



Водоснабжение и канализация централизованные. Подведена трасса магистрального газоснабжения. В 2019 году построена и введена в эксплуатацию котельная (отопление + 1 тонна пара в час) с возможным увеличением мощности. Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните прямо сейчас!



