

Создано: 15.12.2025 в 18:50

Обновлено: 24.12.2025 в 11:54

3 108 040 ₽<https://move.ru/objects/9287448600>**CRE Department, HERZEN.****Индустриальная Недвижимость.****79801914550**

Склад

Общая площадь

2236 м²

для заметок

Детали объекта



Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

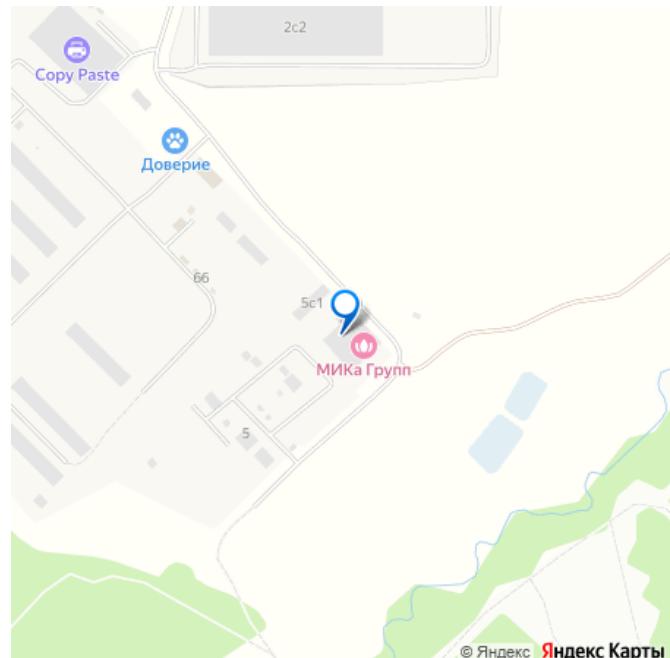
Описание

Уникальный номер помещения - 8114-241.

Производственно-складской комплекс класса С в Москве Удобное расположение: 22 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение!

Капитальное здание Высота потолков на складе 9,5 м., на производстве 4,3 м. Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием.

Подъёмно-секционные ворота на нулевом уровне. Имеются помещения (офисные, раздевалки, туалеты, душевые, складские, вспомогательные) Грузовой лифт более 1 тонны. Видеонаблюдение. Приточно-вытяжная вентиляция Земельный участок 0,32 Га. в собственности Кирпичный забор с двумя въездами под большегрузный транспорт Проходная для охраны. По всей территории сделана дренажная система. Собственная электрическая ТП на 250 кВа.с возможным увеличением мощности.



Водоснабжение и канализация
централизованные. Подведена трасса
магистрального газоснабжения. В 2019году
построена и введена в эксплуатацию
котельная (отопление + 1 тонна пара в час) с
возможным увеличением мощности.
Огороженная территория. Удобный заезд. Все
условия для комфортной работы.
Подробности по запросу Почему стоит
обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2)
Специализируемся только на индустриальной
и складской недвижимости 3) У нас одна из
самых больших баз собственников и клиентов
4) Не берём комиссию с
арендаторов/покупателей. Подберем
оптимальное решение под ваши задачи.
Звоните прямо сейчас!



