

Создано: 06.11.2025 в 08:43

Обновлено: 11.02.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9286362652>

Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость

79162189585

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

39 849 413 ₽

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе



[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

23056.6 м²

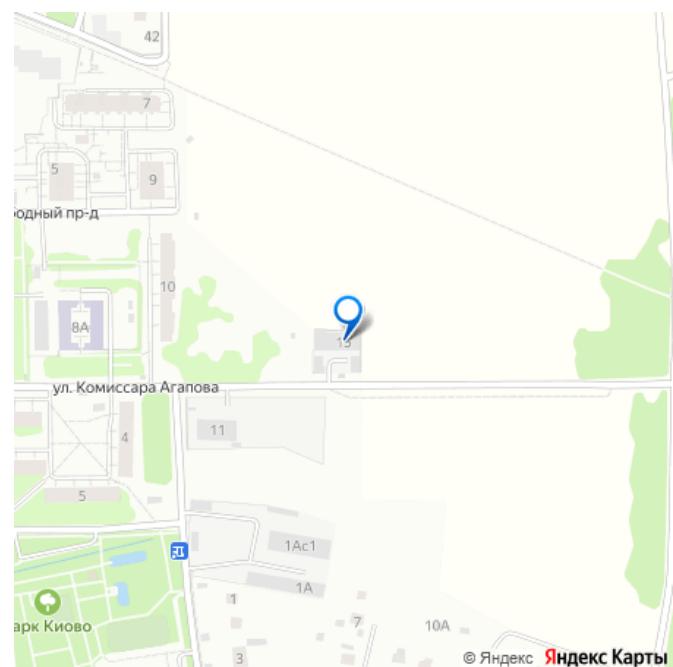
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2614. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 23 056.6 кв. м Склад: 19 717.1 кв. м Офис: 1 529.1 кв. м Мезонин: 1 809.4 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 28 шт.

(Докового типа) (Возможно увеличение)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 5 000 кВт Высота потолка: 12 м

Пол: Бетон-Антипыль Строится, доступ с

01.09.2026 (часть корпуса готова к аренде)

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 20 740 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 2614



