

Создано: 07.03.2026 в 11:30

Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

**Максим Колесников, МосБрокер**

**89251234567**

**Москва**

**2 308 000 ₽**

Москва

**Склад**

Общая площадь

2308 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем снять помещение в отличном техническом состоянии, с круглосуточной охраной и удобным подъездом для грузового транспорта. Отличный вариант для вашего бизнеса. Доступен к въезду уже сегодня!

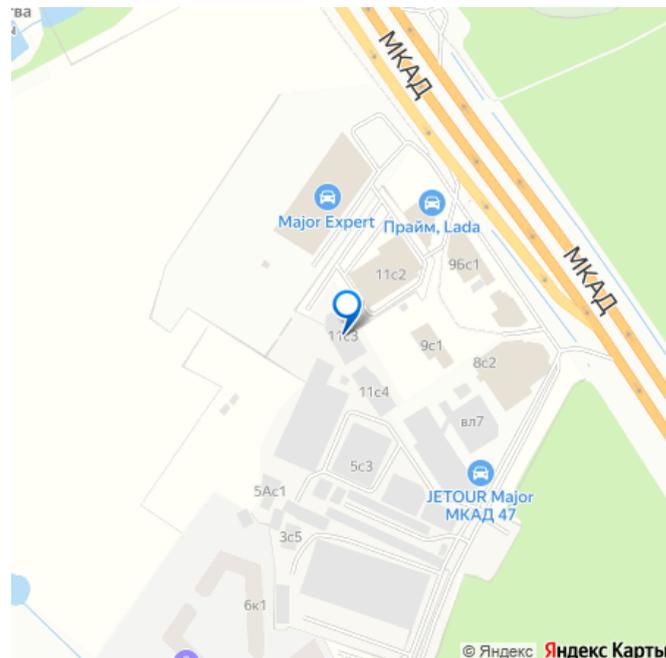
Локация и инфраструктура ? Расположение: Буквально 5 минут до МКАД, Юго-Восточная сторона ? Транспортная доступность: До 10 минут на транспорте от станции метро Говорово. ? Инфраструктура: Парковка для грузового транспорта, магазин, большой жилой массив Основные параметры ?

Площадь: 2 308 м2, 1 этаж - 1 154м2, 2 этаж - 1 154м (24x48м) ? Высота потолков: 4-6 м ?

Пол: Антипыль ? Ворота/погрузка: Пандус под фуру ? Коммуникации: Вода, отопление, электрическая мощность по запросу ?

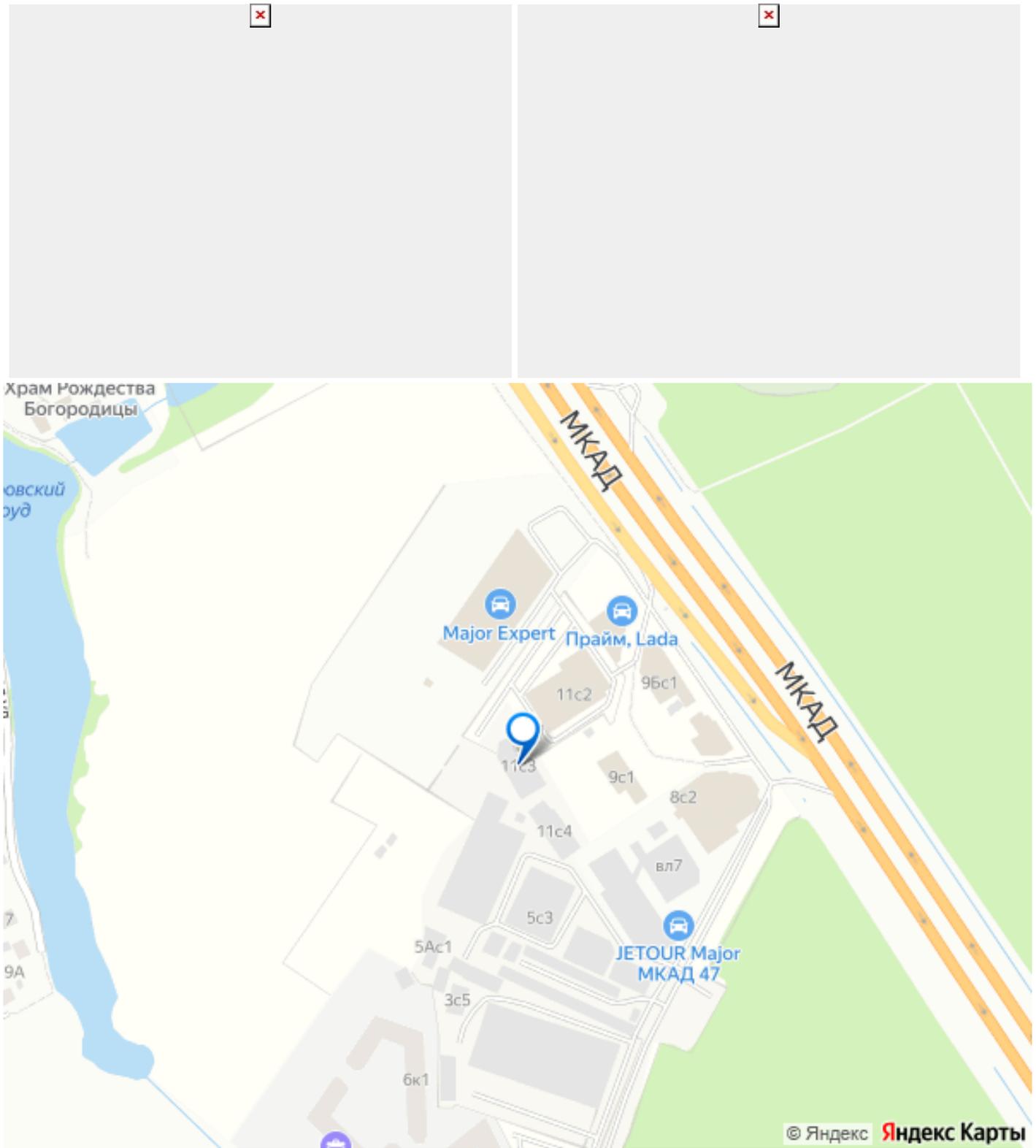
Охрана: КПП, видеонаблюдение

для заметок



Преимущества для арендатора ? Склад на обособленной территории ? Не требует вложений в ремонт ? Рабочий подъемник на 1 тонну ? Доступ 24/7 Условия аренды ? Цена: 12 000 р/м2/в год. УЖЕ С НДС 5%, КОММУНАЛКОЙ И ПАРКОВКОЙ! ? Документы: Договор подписывается напрямую с собственником ? Добавьте объявление в избранное, нажав на сердечко рядом с фото. (так вы не потеряете наше предложение) Обратитесь к нам сегодня и уже завтра найдите объект своей мечты \*вы могли искать: снять склад \*мы не работаем с агентами, магазинами продуктов и автосервисами





Move.ru - вся недвижимость России