

Создано: 24.11.2025 в 16:58

Обновлено: 26.11.2025 в 00:30

<https://move.ru/objects/9286896224>

ИП Осипова А.Р., ИП Осипова А.Р.

79862481426, 7985781

7727

Москва, улица Адмирала Корнилова, 3

386 400 ₽

Москва, улица Адмирала Корнилова, 3

Склад

Общая площадь

230 м²

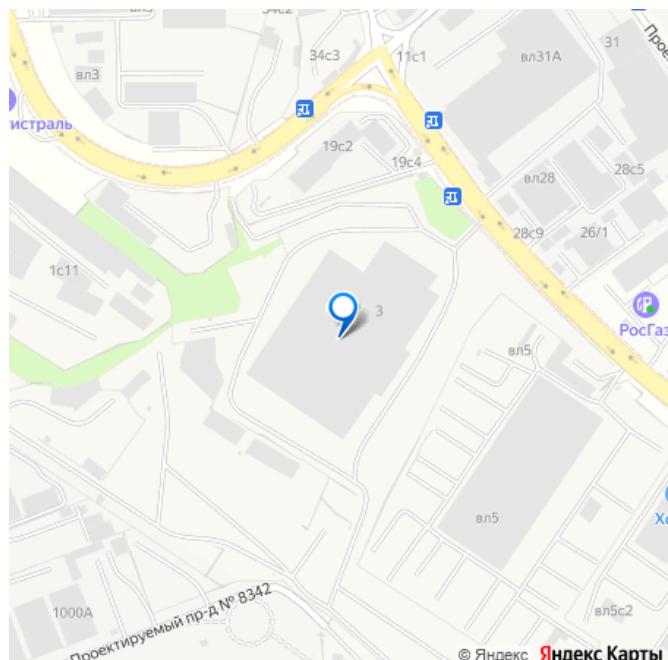
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаём в аренду тёплые склады класса А под производство и хранение! Расположение: г. Москва, всего 900 м за МКАД, удобный выезд на Киевское и Калужское шоссе. м.

Корниловская — 10 мин. пешком, м. Тёплый

Стан — 5 мин. на авто, м. Тропарёво — 20

мин. Ходят маршрутки каждые 15 минут.

Характеристики помещений:

- Потолки: 36 м
- Этажность: 26 этажи
- Пол: антипыль, нагрузка до 2 т/м?
- Температура: стабильная +20 С
- Вентиляция: приточно-вытяжная •

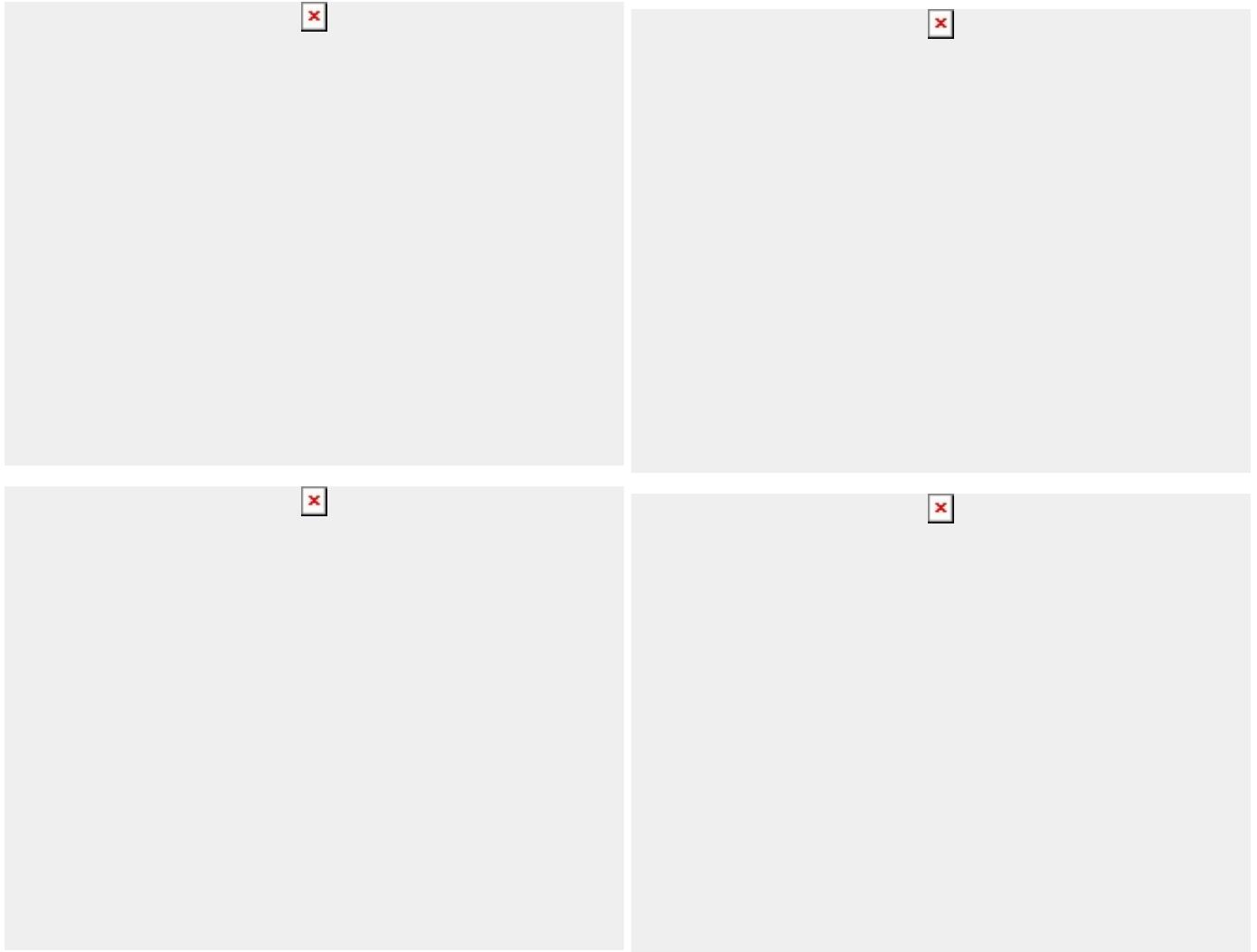
Пожарная безопасность: спринклерная система

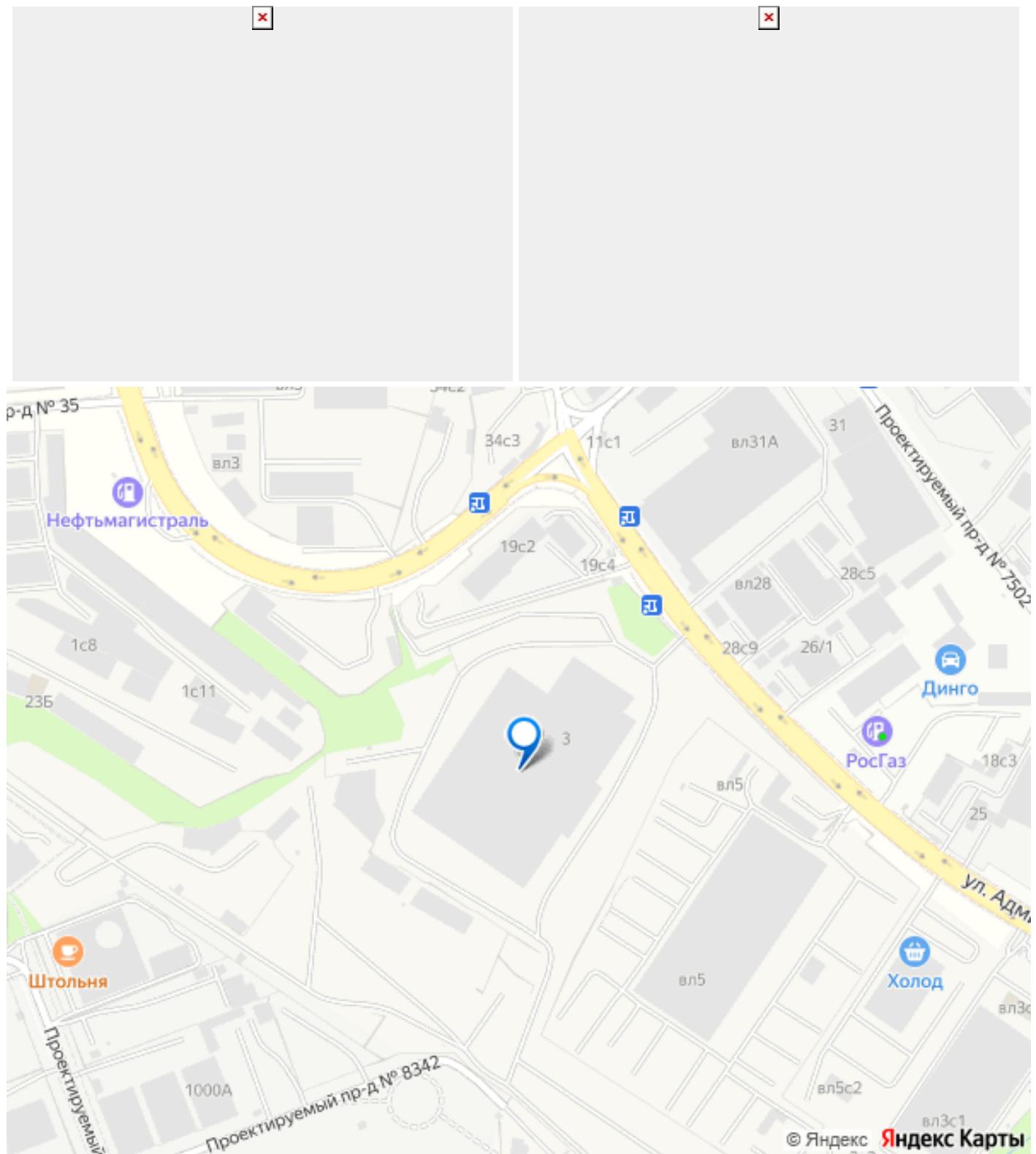
Электричество: мощность до 1 МВт

Логистика и инфраструктура:

- Большой пандус, регулируемые рампы — 8 шт.
- 11 грузовых лифтов (по 4 т, кабина 1.52.23.8 м — на 3 паллеты)
- 2 подъемника (223.8 м — на 5 паллет, без потолка)
- Возможен спуск

электрокара на пандус • Отдельный
бесплатный въезд-выезд • Режим работы
24/7, видеонаблюдение и круглосуточная
охрана Условия аренды: Стоимость: от 1 560
до 2 000 ?/м? в месяц (в зависимости от
площади, высоты потолка и формы оплаты)
УСНО, все коммунальные и эксплуатационные
расходы включены Мы на связи 24/7 !
Подберем склад под ваш бизнес, удобный
размер и оптимальные условия аренды.
Александра





Move.ru - вся недвижимость России