

Создано: 05.11.2025 в 15:57

Обновлено: 26.01.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9286362719>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Тополиная, 1**

29 520 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица

Тополиная, 1

Улица

[улица Тополиная](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

Склад

Общая площадь

23616 м²

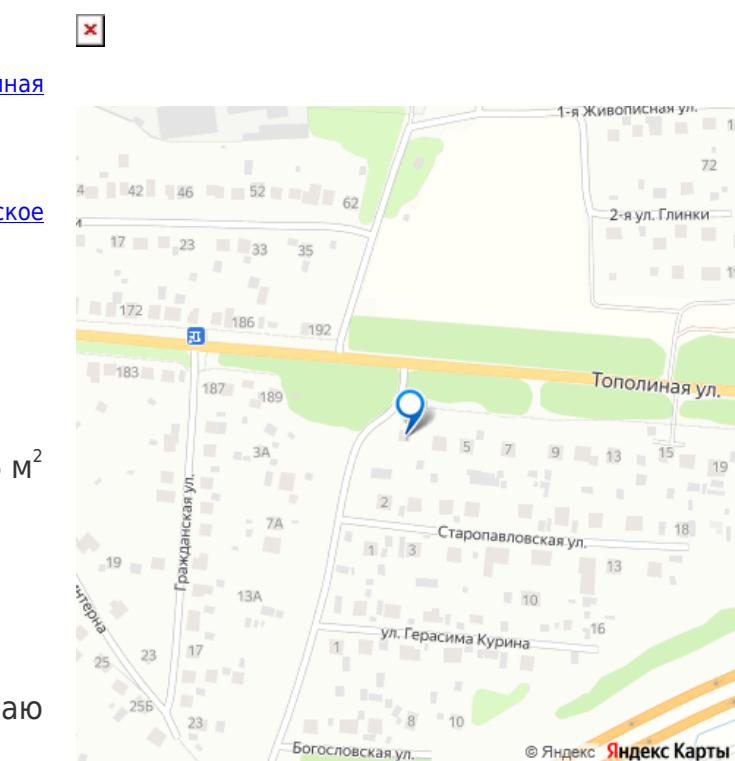
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 124125713 Предлагается в аренду производственно-складское новое, современное здание класса А, общей площадью- 23616 кв.м. Основные характеристики: Высота потолка до низа ферм: 12 м . Размер склада по полу: 144x144 м. = 20736 кв.м. Шаг колонн: 12x18 м. Мезонин на отметке: + 5.1, площадь мезонина - 2880 кв.м. Полы - антипылевые. Ворота доковые - 16 шт. (размер доков) 2500x3300 мм на отметке +1.20)

Централизованная система отопления.

Выделенная электрическая мощность - 500

кВт. Безопасность: • Огороженная

охраняемая территория • Видеонаблюдение

на территории комплекса • КПП на

въезд/выезд • Пожарные проезд и выезд с

территории комплекса Удобная локация! 45

км от МКАД на трассе М-7 «ВОЛГА» , 2 км от

ЦКАД • 8 км от скоростной трассы М-12.

Объект в городской черте г. Ногинск • 15 км

от г. Электросталь, 23 км от г. Павловский

посад. Ресурс трудоспособного населения

региона в локации - более 300.000 ч

Возможность работать в режиме 24/7. Все

подробности по телефону. Оперативный

показ и быстрый выход на сделку!



