

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Рязанский пр-т, 26с1

3 240 000 ₽

Москва, Рязанский пр-т, 26с1

Улица

[проезд Рязанский](#)

Склад

Общая площадь

2400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

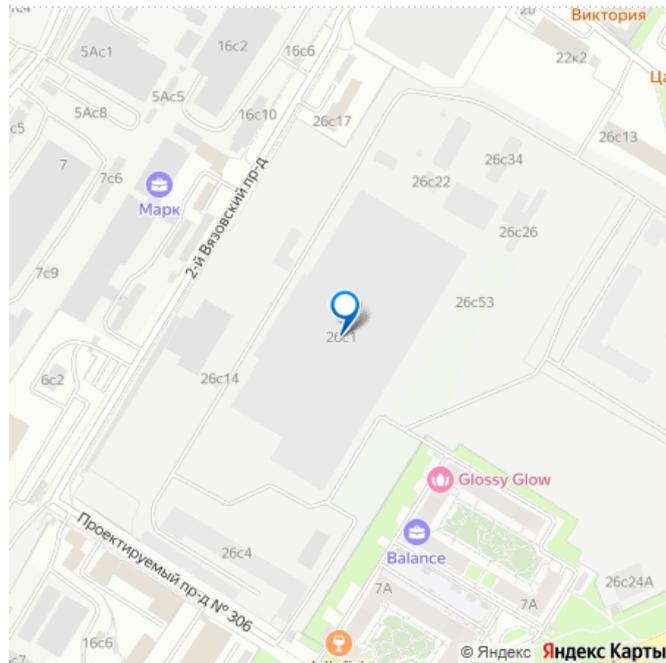
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

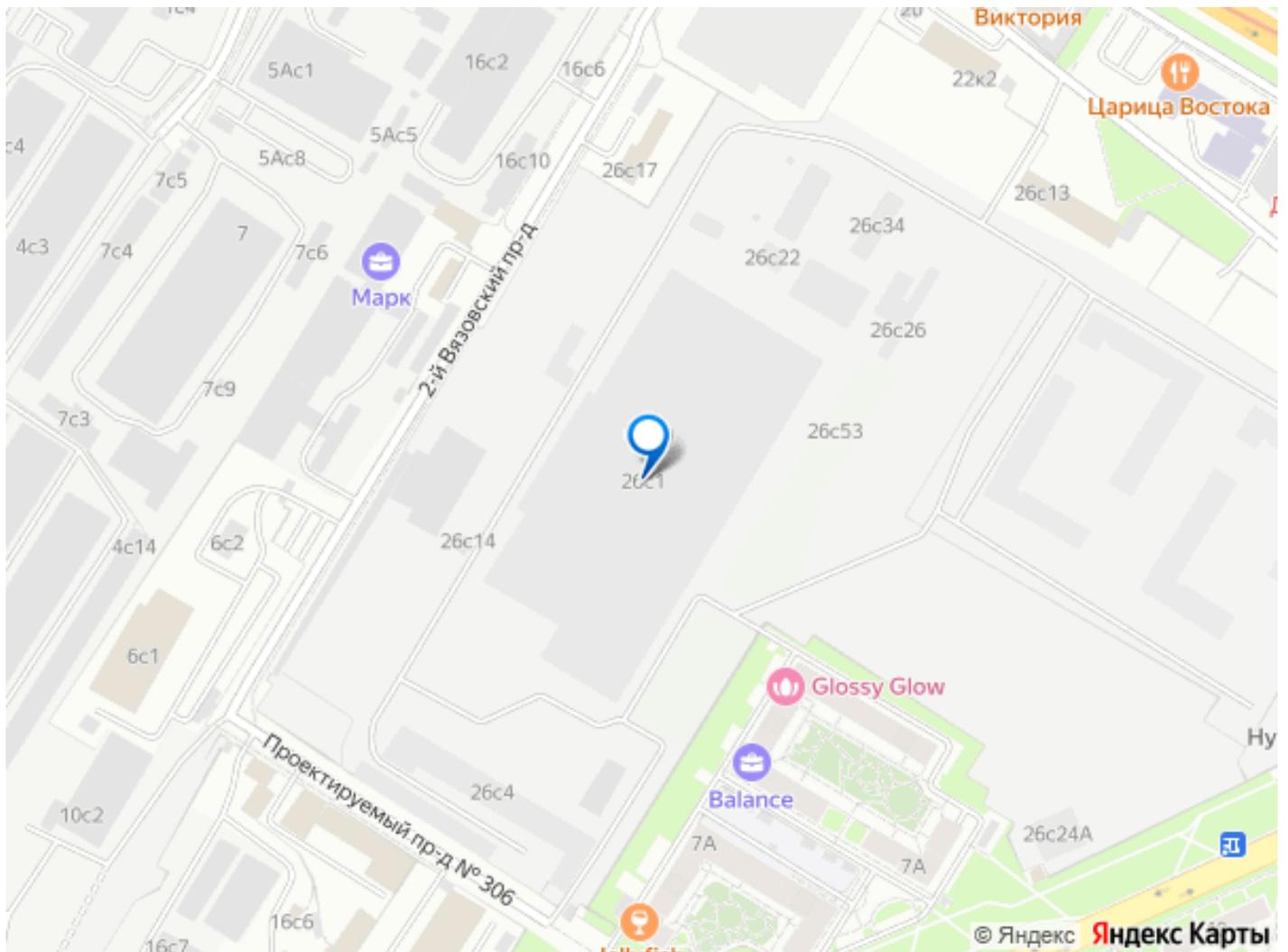
Описание

От Собственника! Актуальные Фото И Информация 2026! Производство/Склад в БЦ 1-я Карачаровская, д. 8, стр. 2! Без Комиссии! Предлагается в аренду производственно-складское помещение на 1 этаже, 2400 кв. М. С Отоплением, по ставке 1300 р. /кв. М. /мес. (3 120 000 руб. /мес.), под Производство, Склад или Иной вид деятельности. Открытое пространство. Отапливаемое помещение! Отдельный Вход! В 1, 2 и 22 строениях есть свободные офисы от 30 до 200 кв. М. Ндс! Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Эксплуатация включена в арендную ставку. Мощность 500 квт! Высота Потолков — 6 м. Зоны Погрузки-

для заметок



Разгрузки. Подъезд фур для разгрузки.
Режим работы 24/7. Пропускная система.
Круглосуточная охрана. На территории БЦ
есть своя Столовая. Парковка наземная на
огороженной территории БЦ для грузовых и
легковых машин. Арендные каникулы и
предоставление юридического адреса по
согласованию. Договор 11 месяцев с
дальнейшей пролонгацией. Здание
расположено в Нижегородском районе Юго-
Восточного административного округа
города Москвы в шаге от Народного Парка
Карачарово и Кусковского лесопарка!
Преимуществом его местоположения
является удобная пешая доступность от
станций Мцд3 «Перово» и Мцд4 «Чухлинка».
Удобная транспортная доступность: БЦ
расположен вблизи таких оживлённых трасс,
как Рязанский проспект и Мсд! Организуем
оперативный показ в удобное для Вас время.
Ждем Вас в числе наших арендаторов! Номер
объекта: #2/541133/23198



Move.ru - вся недвижимость России