

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:51

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:51

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Подольск, Подольск, Цементный пр, 7**

**3 654 000 ₺**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,  
Цементный пр, 7

Улица

[проезд Цементный](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

**Склад**

Общая площадь

2436 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

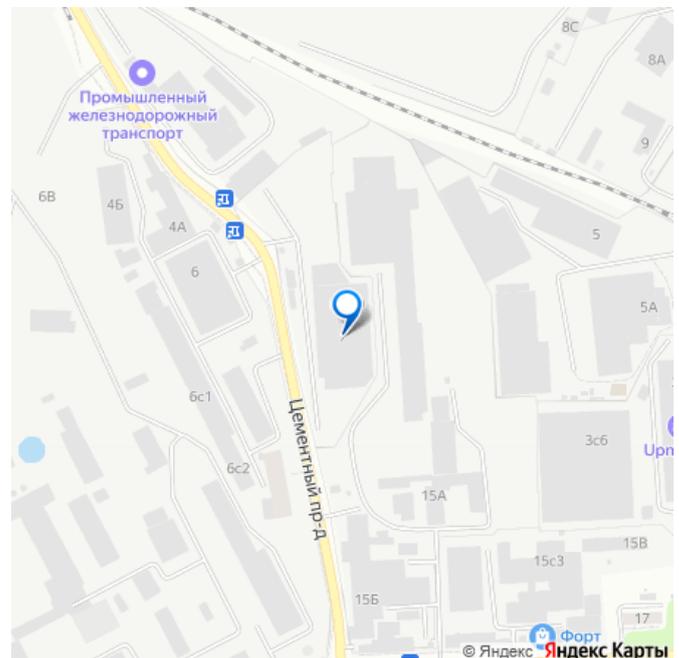
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Отдельно стоящее здание открытой планировки. Площадь: склад – 2146 кв.м., офис – 290 кв.м. Полы: антипыль. Высота потолков: склад – 10,5 м, офис – 3,5 м. Ворота электрические секционные, на нулевом уровне: 2 – под фуру, 3 – под малотоннажный транспорт. Водопровод, канализация. Вентиляция, электричество. Отопление – собственная газовая котельная. Пожарная сигнализация, резервуары, гидранты. Огороженная территория, асфальт. Парковка

для заметок



для грузового и легкового транспорта.

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Расположение: 16 км от МКАД по

Варшавскому шоссе. Арендная ставка: Склад

- 1500 рублей за 1 м<sup>2</sup> (вкл. НДС). Офис - 1500

рублей за 1 м<sup>2</sup> (вкл. НДС). В стоимость

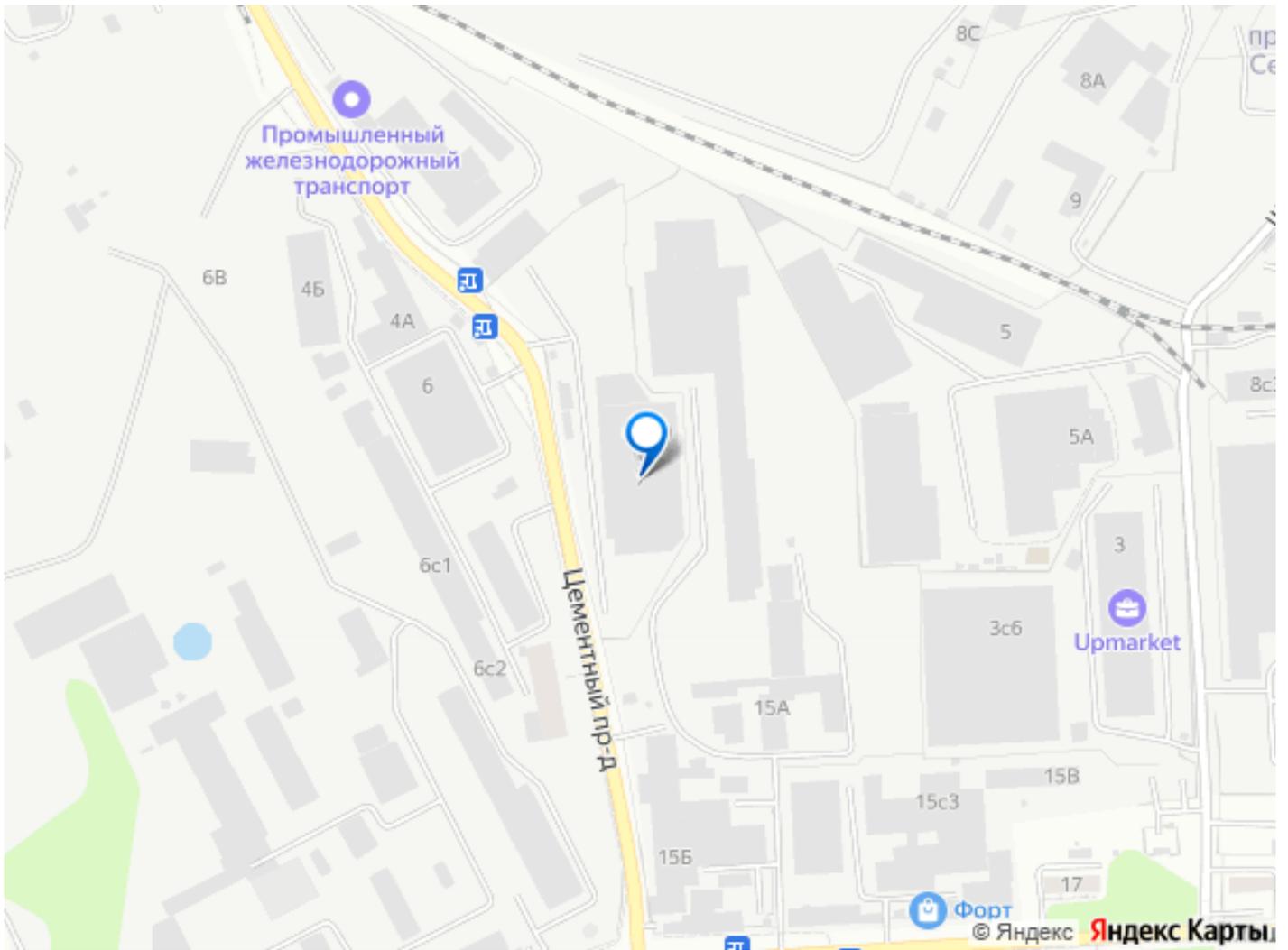
включены: эксплуатационные расходы.

Коммунальные платежи дополнительно, по

счётчикам. Обеспечительный платеж в

размере одной месячной платы.





Move.ru - вся недвижимость России