

Создано: 22.01.2026 в 15:14

Обновлено: 22.01.2026 в 14:14

<https://move.ru/objects/9288281524>

Александр С, EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

**4 878 000 ₽**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

для заметок

## Склад



Общая площадь

2439 м<sup>2</sup>

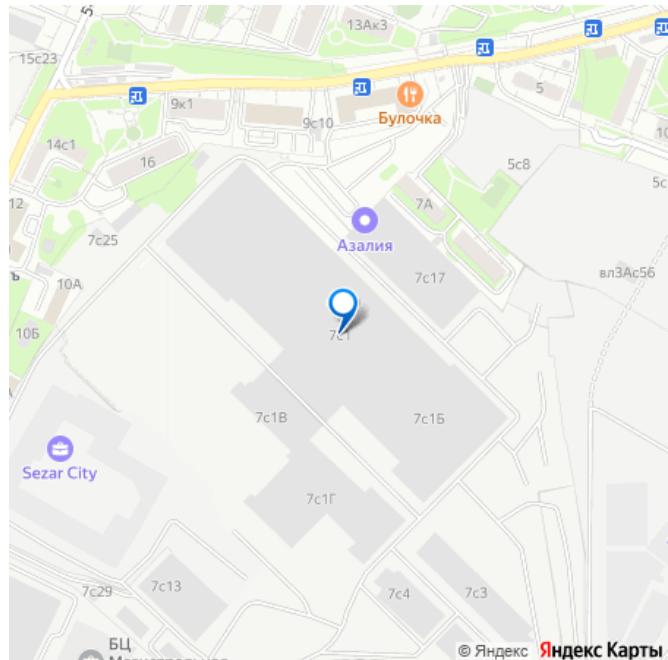
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

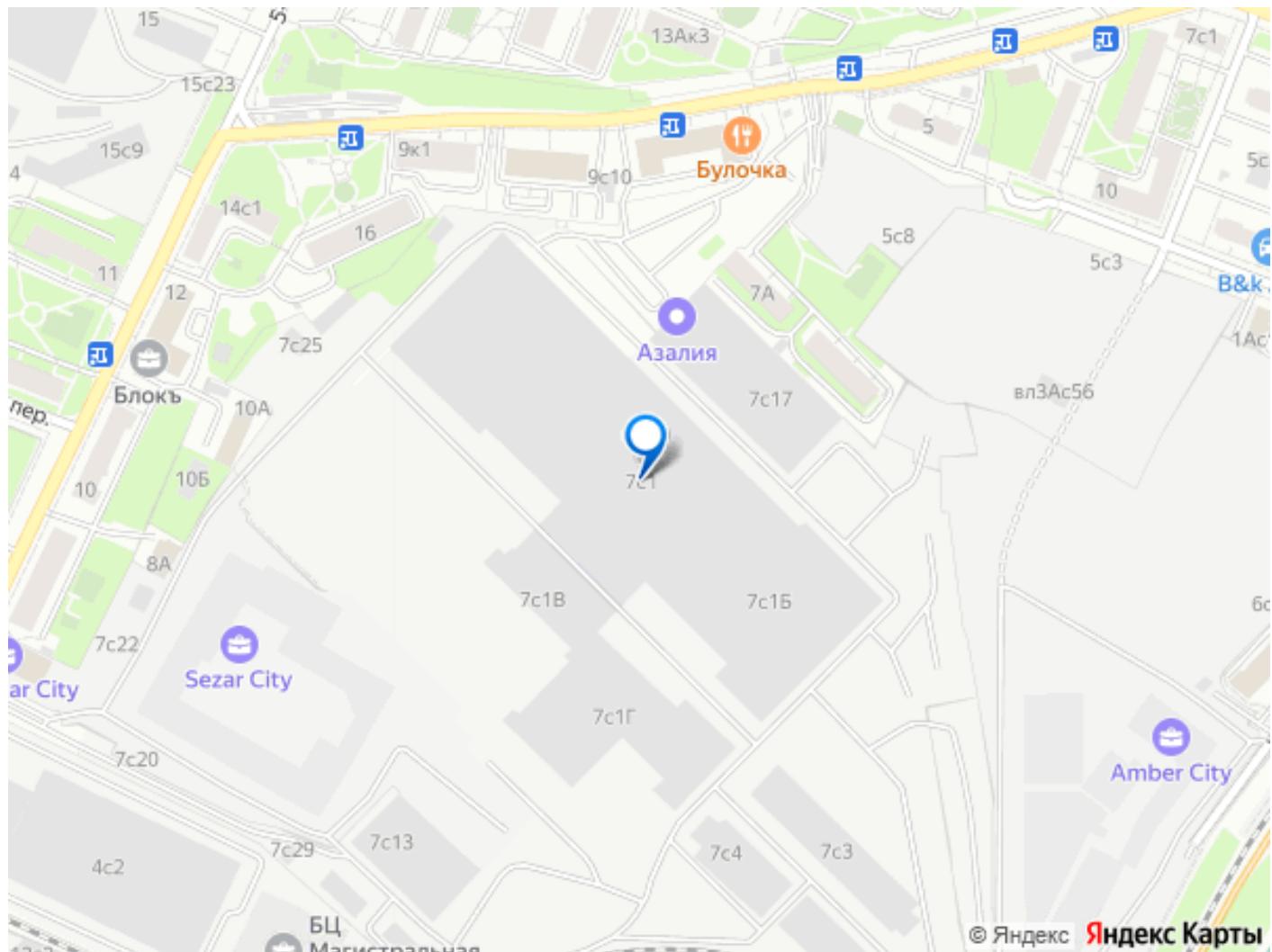


## Описание

Прямой договор от собственника. Без комиссии. WE Speak English! Предлагается в аренду помещение под склад, с отоплением. Расположено на 1-м этаже. Нагрузка на пол 1,5 т/м<sup>2</sup>. Высота потолка 5м. Ворота на пандусе. Территория складского комплекса подходит для маневрирования большегрузного транспорта. Круглосуточный режим работы, видеонаблюдение. Провайдеры: Гарастель, Цифра Один, Вымпелком. Округ САО. Удобное транспортное расположение — 0,5 км от ТТК. Ближайшие ст. Метро до территории: Беговая (900 м); Хорошевская (900 м); Полежаевская (1 км). Здание расположено в районе

Хорошевский Северного административного округа города Москвы. До станции метро «Беговая» можно дойти пешком. Удобный выезд на Хорошевское и Звенигородское шоссе, возможность быстро добраться до нужного района города обеспечивается за счёт близости Третьего транспортного кольца. Номер объекта: #1/541290/23198





Move.ru - вся недвижимость России