

Создано: 30.10.2025 в 14:08

Обновлено: 04.12.2025 в 11:01

**Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С8**

**4 900 000 ₽**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С8

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

## Склад

Общая площадь

2450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальный номер помещения - 6191-147.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все

обсуждается; Помещение находится на

огороженной и охраняемой территории;

Транспортная доступность: Новорижское

(М-9) ш. Удаленность от МКАД: 11 км; Бизнес парк класса В в Москве Удобное

расположение: 11 км. до МКАД. Добавьте

объявление в избранное, чтобы не упустить

выгодное предложение! Уникальное

транспортное расположение в радиусе 500

метров с внешней стороны ТТК Удобный

въезд и выезд Более 400 различных

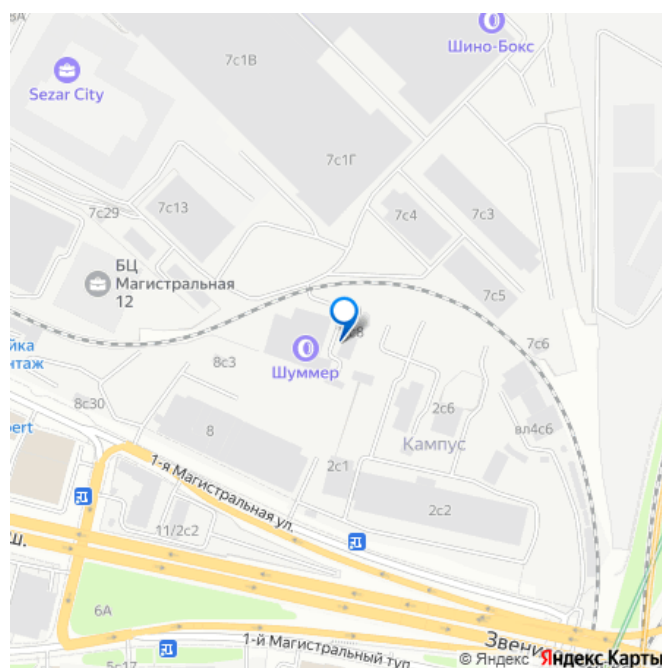
<https://move.ru/objects/9286232468>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

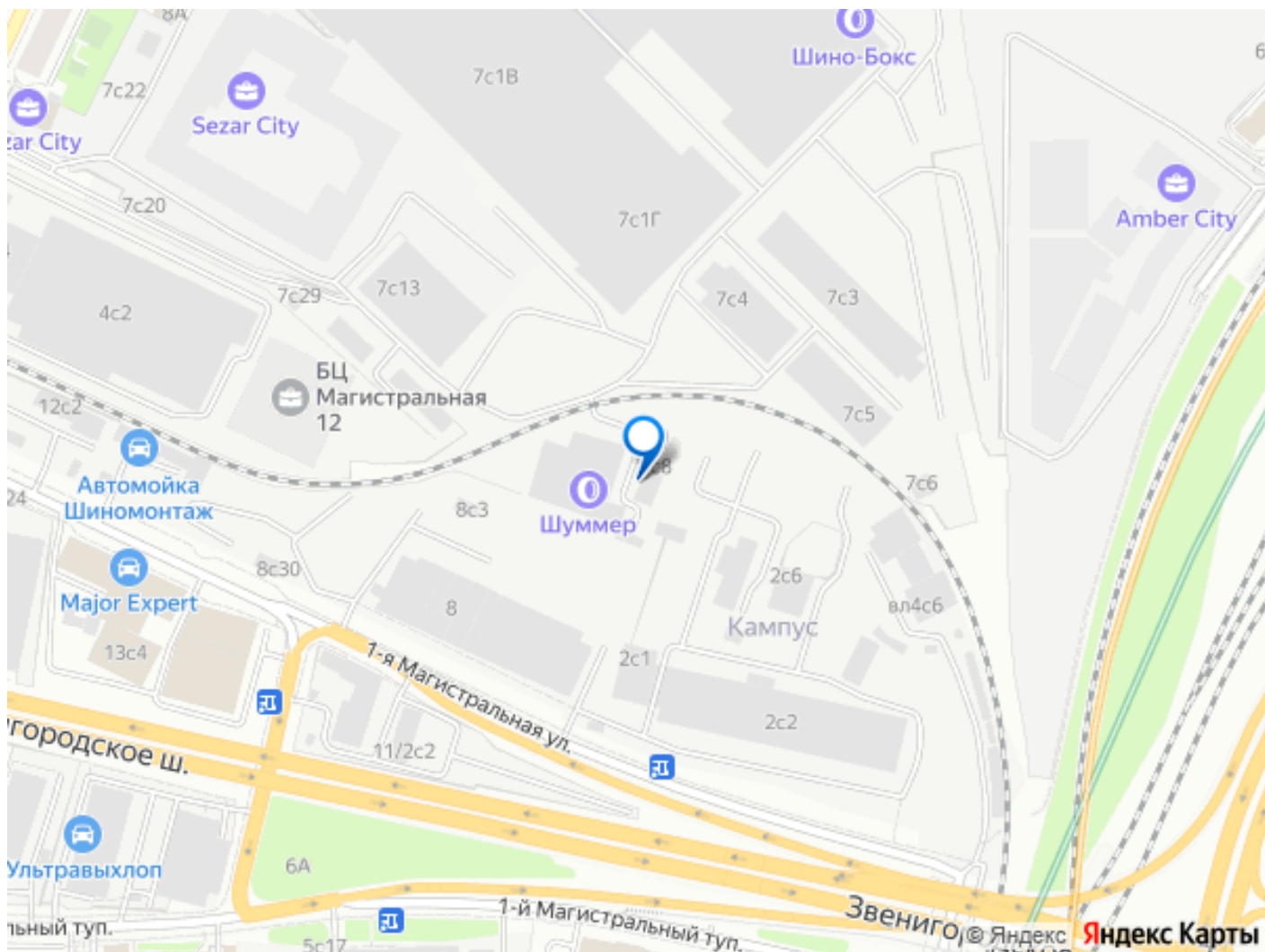
для заметок



помещений Складские, офисные, подсобные  
помещения на одной территории  
Круглосуточный доступ в арендуемые  
помещения Охраняемая территория с  
развитой инфраструктурой 10 минут пешком  
от метро «Беговая», «Полежаевская»,  
«Хорошевская» Своя ж/д ветка для разгрузки  
/ погрузки товара Огороженная территория,  
охрана ЧОП 24/7 Централизованная система  
безопасности Система видеонаблюдения  
Система контроля доступа Огороженная  
территория. Удобный заезд. Все условия для  
комфортной работы. Подробности по запросу  
Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем  
с 2014 года 2) Специализируемся только на  
индустриальной и складской недвижимости  
3) У нас одна из самых больших баз  
собственников и клиентов 4) Не берём  
комиссию с арендаторов/покупателей.  
Подберем оптимальное решение под ваши  
задачи. Звоните! Технические  
характеристики: Назначение: Склад  
Свободная площадь: 2 450 м2;  
Температурный режим: Теплый; Этаж: 1;  
Высота потолка: 5 м; Пол: Бетон;  
Коммерческие условия: Арендная ставка: 2  
000 руб/м.кв/месяц с НДС







Move.ru - вся недвижимость России