

Создано: 30.10.2025 в 17:38

Обновлено: 25.01.2026 в 18:31

**Московская область, Ленинский район,
Видное, проезд Проектируемый № 253,
20В**

4 136 160 ₽

Московская область, Ленинский район, Видное, проезд

Проектируемый № 253, 20В

Шоссе



[Каширское](#)

Склад

Общая площадь

2462 м²

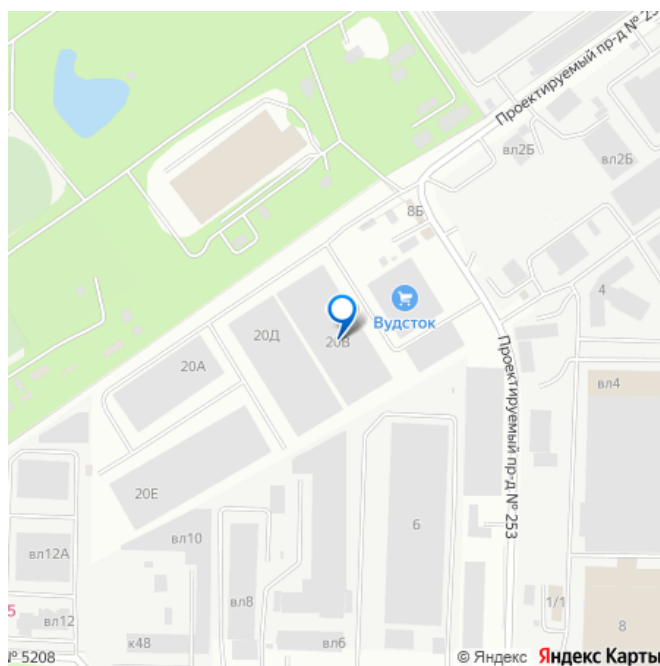
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 968484 Предложение от Собственника! В складском комплексе класса Б+ предлагается в аренду с 15.02.2026 г. автономная секция площадью 2462 м²- без мезонинов, без антресолей, без каких-либо вспомогательных и прочих ненужных и неоправданных излишеств. Рабочая высота 6,5 м, вентиляционная система, противопожарное оборудование - гидранты, 3-и разгрузочных доковых платформ плюс ворота нулевого уровня. Площадь по полу составляет 2320 м², площадь

<https://move.ru/objects/9286205705>

Николай Перминов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

благоустроенного и функционально
скомпонованного офиса соответственно 142
м2. С сентября 2025 года отопительное
оборудование уже работает на газе. Близость
Объекта к федеральной трассе
М4,Каширскому шоссе, МКАД (3 км),
остановкам общественного городского
транспорта - далеко не полный перечень
бонусов и привилегий,которыми
воспользуются будущий арендатор в полной
мере. В цену включены все платежи в том
числе НДС. Коммунальные платежи
оплачиваются арендатором отдельно. В цену
включено: НДС 22%. В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Николай Васильевич,
доб. 241, ЛОТ 968484



