

Создано: 05.11.2025 в 08:39

Обновлено: 03.12.2025 в 16:21

**Московская область, Лобня, улица
Комиссара Агапова, 15**

42 382 780 ₽

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

24931.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

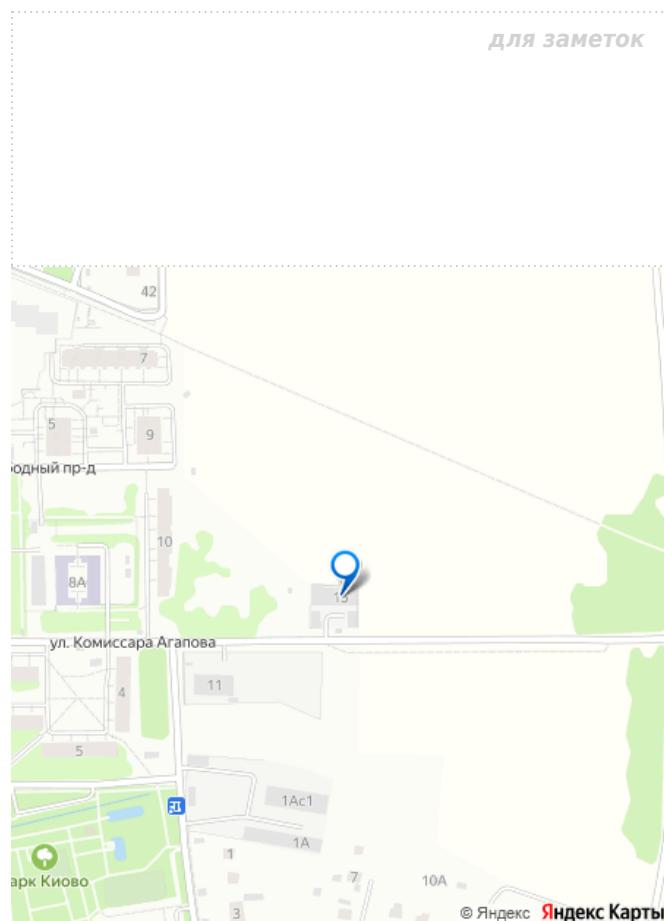
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3194. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 24 931.1 кв. м Склад: 21 618.8 кв. м Офис: 1 499.1 кв. м Мезонин: 1 813.2 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 28 шт.



(Докового типа) (возможно увеличение)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 5 000 кВт Высота потолка: 12 м

Пол: Бетон-Антипыль Строится, доступ с

01.09.2026 (половина корпуса будет

построена в декабре 2025) Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 20

400 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 3194

