

Создано: 02.09.2025 в 15:49

Обновлено: 03.12.2025 в 10:33

<https://move.ru/objects/9284641617>

Максим Полянов, Максим Полянов

**79151529328**

Москва, 2-й Иртышский проезд, 4С1

**2 916 667 ₽**

Москва, 2-й Иртышский проезд, 4С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)



для заметок

### Склад

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

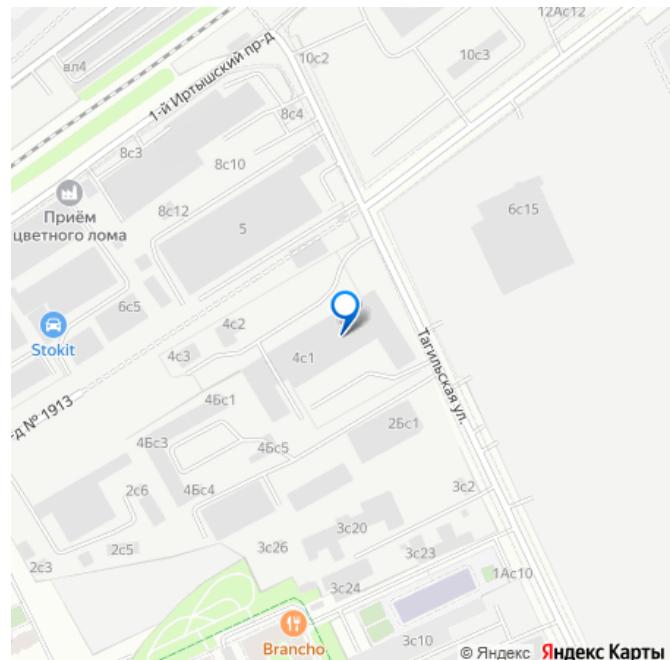
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

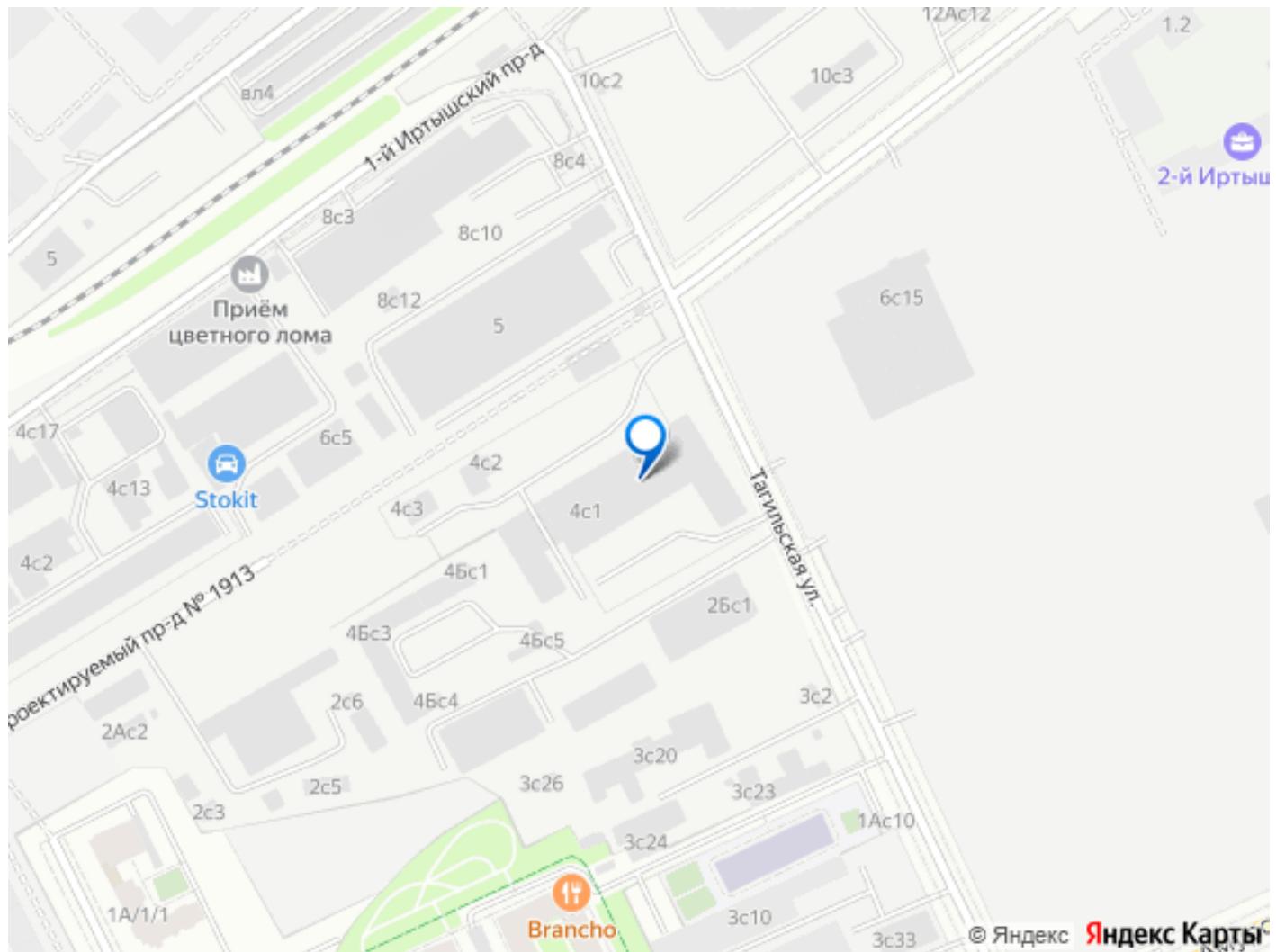
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА! Теплый склад 2500 м<sup>2</sup> на 4 этаже складского комплекса. Ставка 14000 р/м<sup>2</sup>/год с НДС. Потолок 5 метров Шаг колонн 6 метров Разгрузка под пандус (2) 2 лифта по 5 тонн Отопление, водоснабжение, санузлы, офисная часть Нагрузка на перекрытия 1000 кг/м<sup>2</sup> Машиноместа обсуждаются отдельно Эл. мощности есть, по запросу. Здание НЕ под снос. Звоните, буду рад сотрудничать!





Move.ru - вся недвижимость России