

Создано: 02.09.2025 в 15:49

Обновлено: 03.12.2025 в 10:33

<https://move.ru/objects/9284641617>

**Максим Полянов, Максим Полянов**

**79151529328**

**Москва, 2-й Иртышский проезд, 4С1**

**2 916 667 ₽**

Москва, 2-й Иртышский проезд, 4С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

## Склад

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

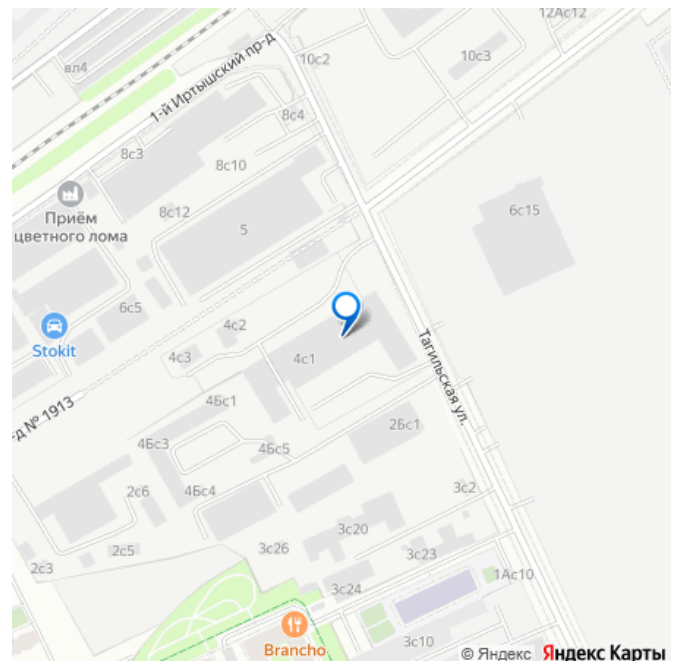
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

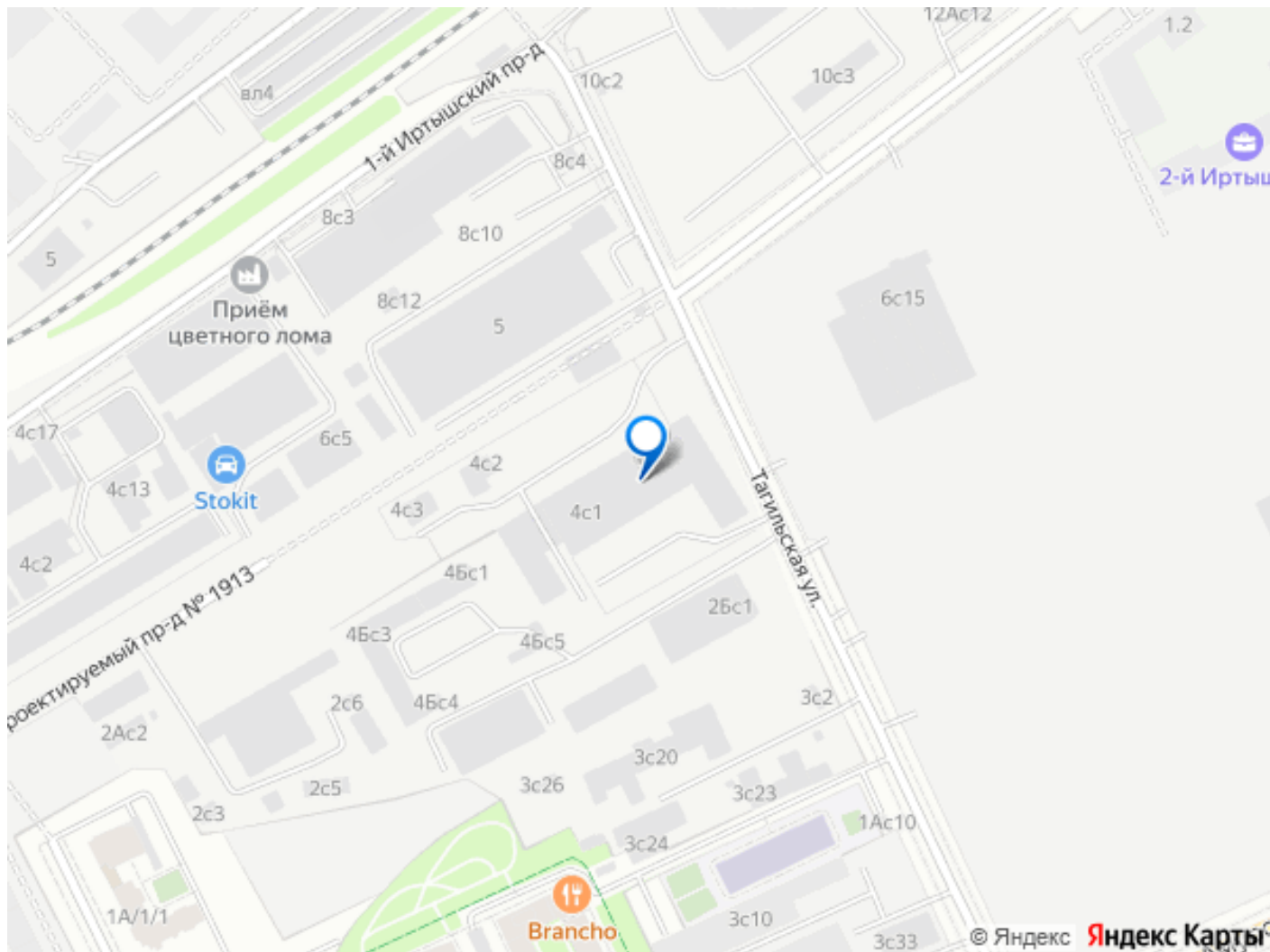
## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА! Теплый склад 2500 м2 на 4 этаже складского комплекса. Ставка 14000 р/м2/год с НДС. Потолок 5 метров Шаг колонн 6 метров Разгрузка под пандус (2) 2 лифта по 5 тонн Отопление, водоснабжение, санузлы, офисная часть Нагрузка на перекрытия 1000 кг/м2 Машинместа обсуждаются отдельно Эл. мощности есть, по запросу. Здание НЕ под снос. Звоните, буду рад сотрудничать!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России