

🕒 Создано: 21.10.2025 в 13:10

Обновлено: 12.01.2026 в 12:55

Москва, Вятская улица, 47С22

400 000 ₽

Москва, Вятская улица, 47С22

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Склад

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

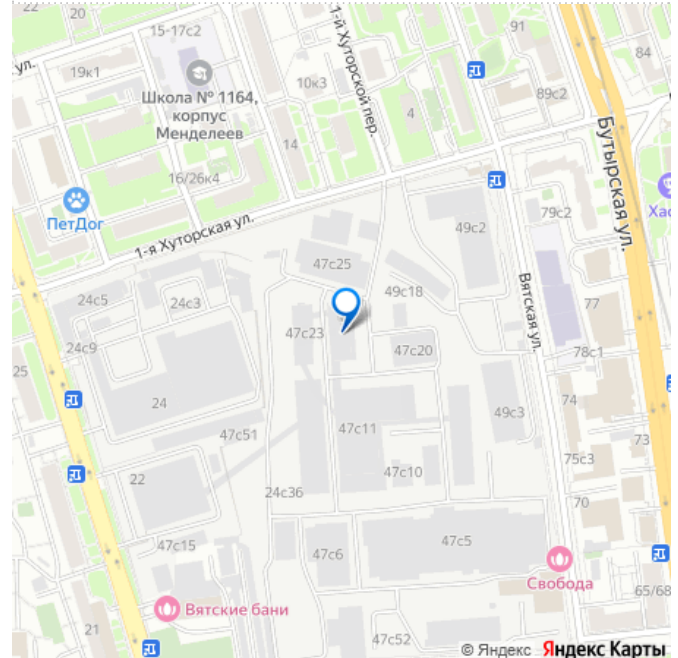
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

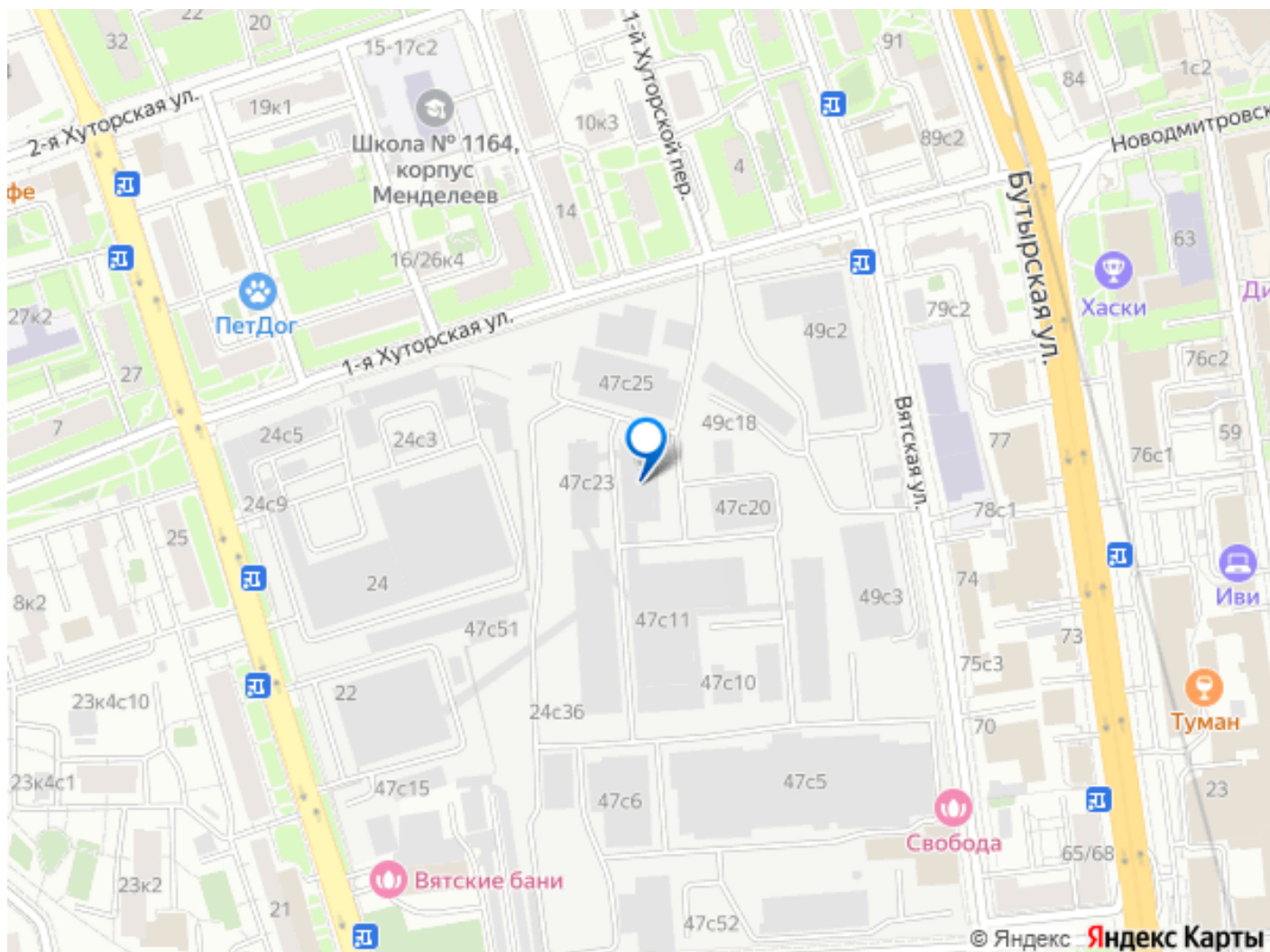
Описание

Аренда коммерческих помещений на территории завода Свобода Ищите пространство для масштабных задач? Сдаём в аренду складские и производственные помещения на территории легендарного завода Свобода — идеальная площадка для бизнеса, где важны функциональность и возможности для роста. Преимущества: Гибкие производственные и складские зоны: Высота потолков от 4 до 6 метров (подходит для многоуровневых систем хранения, высокотехнологичного оборудования). Готовые промышленные коммуникации: вода

для заметок



и электричество. Удобное расположение:
Адрес: Вятская ул., д. 47 с 22. 7 минут от м.
Савеловская и Дмитровская, выезд на
Дмитровское шоссе и Третье транспортное
кольцо. Близость к Савеловскому вокзалу,
логистическим маршрутам, деловым
центрам. Для кого подходит: Производство:
цеха, мастерские, пищевые производства,
лаборатории. Логистика: склады,
распределительные центры, оптовые базы.
Спецпроекты: автосервисы, переработка
сырья, промышленные стартапы. Адаптивные
пространства: ремонтные зоны, арт-
кластеры, DIY-мастерские. Особенности
объекта: Промышленная инфраструктура без
ограничений по нагрузке (усиленные
перекрытия, грузовые лифты). Возможность
обустройства под свои нужды: Проведение
ремонта и перепланировки (согласование с
управляющей компанией). Установка
вентиляции, дополнительных коммуникаций,
систем безопасности. Исторический каркас
зданий с потенциалом для создания
функциональных пространств (кирпичные
стены, высокие окна). Условия аренды: Срок
договора: 11 месяцев с опцией пролонгации.
Ставка рассчитывается индивидуально
(зависит от площади, зоны и состояния
помещения). Поддержка в согласовании
технических вопросов. Адрес для просмотра:
Москва, Вятская ул., д. 47 с 22. Как нас найти:
Используйте координаты 55.801921,
37.581460 для навигатора. Почему Свобода?
Локация с транспортной доступностью и
развитой инфраструктурой. Свобода
действий: адаптируйте пространство под
свои процессы. Надежность: охраняемая
территория, промышленные коммуникации,
долгосрочная аренда. Для получения
подробной информации обратитесь к
менеджеру.



Move.ru - вся недвижимость России