

Создано: 10.04.2026 в 12:50

Обновлено: 11.04.2026 в 04:45

МосНедвижимость, МосНедвижимость **79862540857**

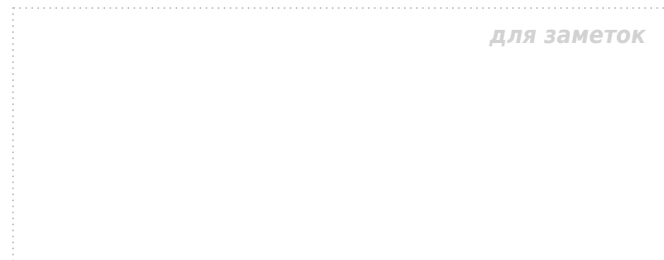
Москва, Каширское шоссе, 13Б

350 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 13Б

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Склад

Общая площадь

250 м²

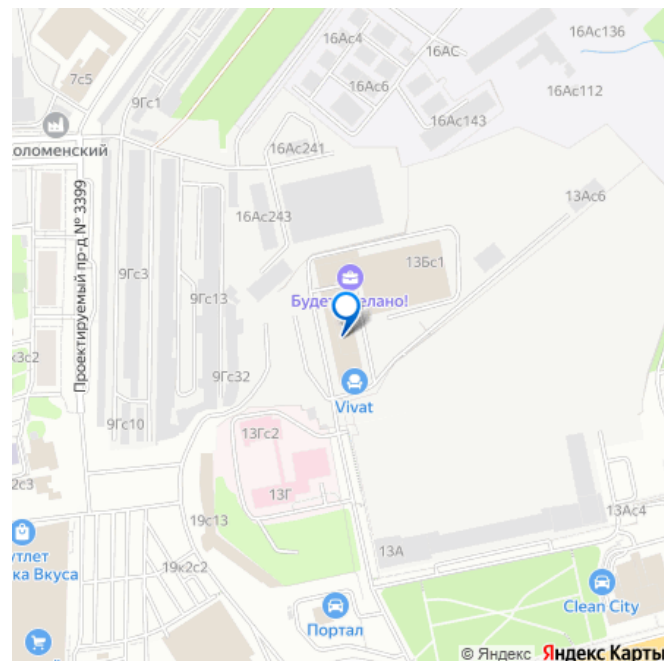
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

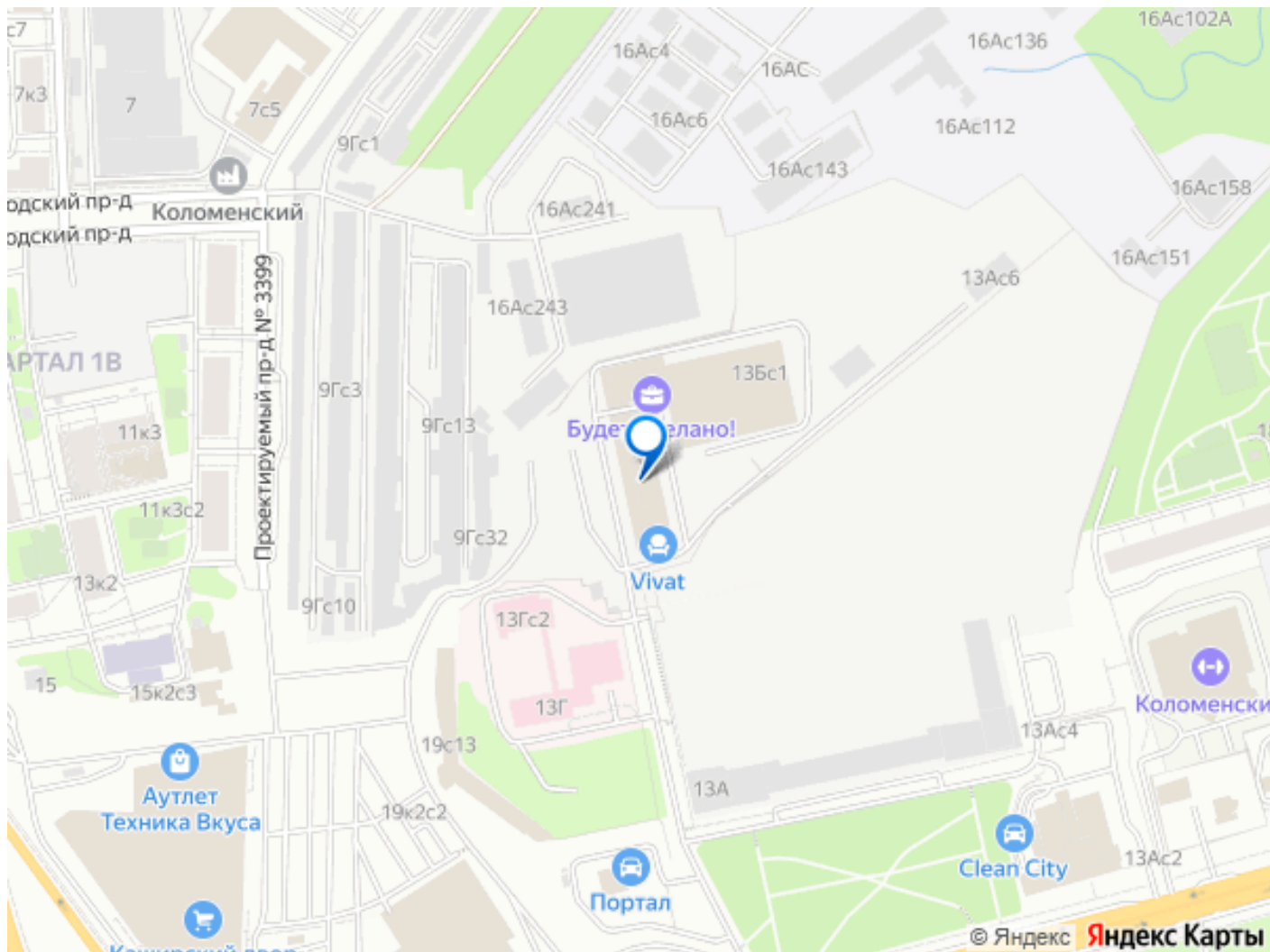


Описание

СДАЕТСЯ СКЛАД 250 м² на 1 этаже! НЕ рассмотрят: АВТОСЕРВИС, КОРТ, спорт зал. Высота потолков 14 м, ворота на 0 уровне, центральное отопление. В арендную ставку включены все платежи, в т.ч. НДС 22%. Отдельно оплачивается только электричество. ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! ПОЛНАЯ ГОТОВНОСТЬ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ — выполнена чистовая отделка, залит надежный бетонный пол с нагрузкой до 800 кг/м², что идеально для склада с высокой нагрузкой. ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ РАСХОДЫ УЧТЕНЫ — в ежемесячный платеж уже включены коммунальные и эксплуатационные услуги.

Электрическая мощность 20 кВт позволит подключить необходимое оборудование.
РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА — на территории есть столовая для сотрудников. Также для вашего удобства доступна аренда офиса в том же комплексе, что позволит разместить весь бизнес в одном месте. • Прямая аренда.
Удобная транспортная доступность.





Move.ru - вся недвижимость России