

Создано: 18.06.2025 в 21:26

Обновлено: 15.12.2025 в 20:50

<https://move.ru/objects/9281505234>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, улица Генерала Дорохова, 6

382 200 ₽

Москва, улица Генерала Дорохова, 6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Генерала Дорохова](#)

Склад

Общая площадь

254.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

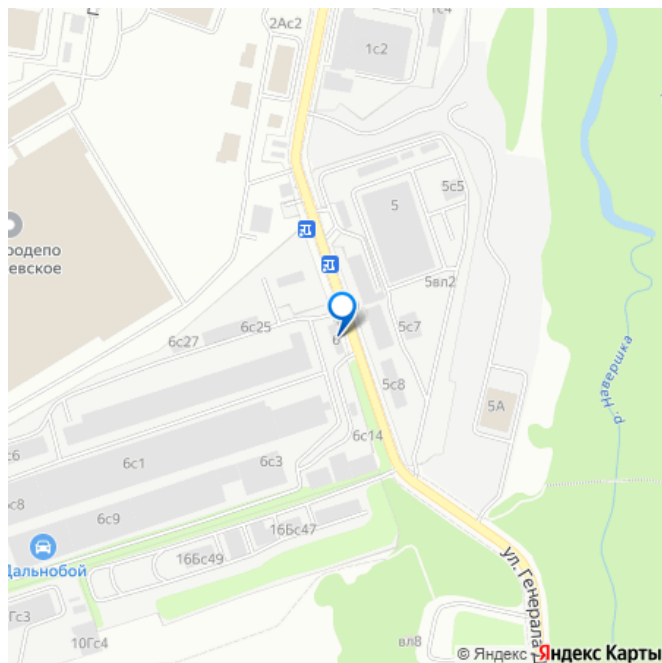
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

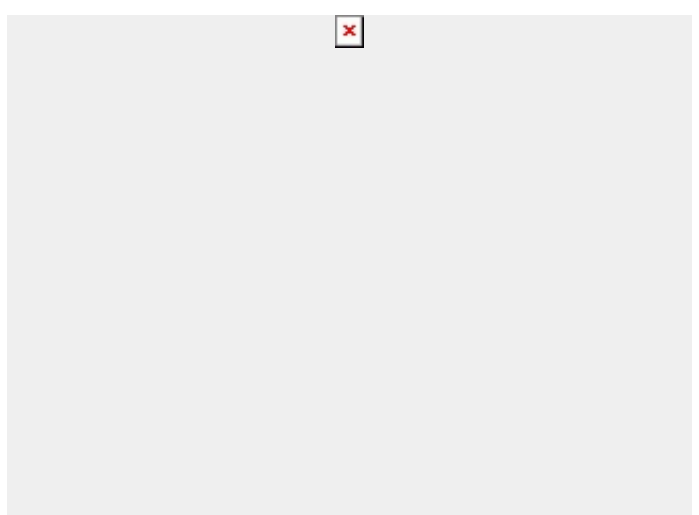
Описание

Аренда от собственника! В Технопарке Очаково сдаётся в аренду холодный склад. Площадь: 254,8кв.м. -Стальной ангар -Размер ворот: 3х4м -Высота потолка: 10 м, -Бетонный пол -Въездные ворота без пандуса на уровне асфальта -Напряжение сети 220/380 V - Выделенная мощность: 15кВт -Пожарная сигнализация -Видеонаблюдение -Интернет-оптоволокно -Охраняемые парковочные места -Доступ: 24/7 Отличная транспортная доступность: - Железнодорожные подъездные пути, - Большая внутренняя парковка и маневровые площадки для

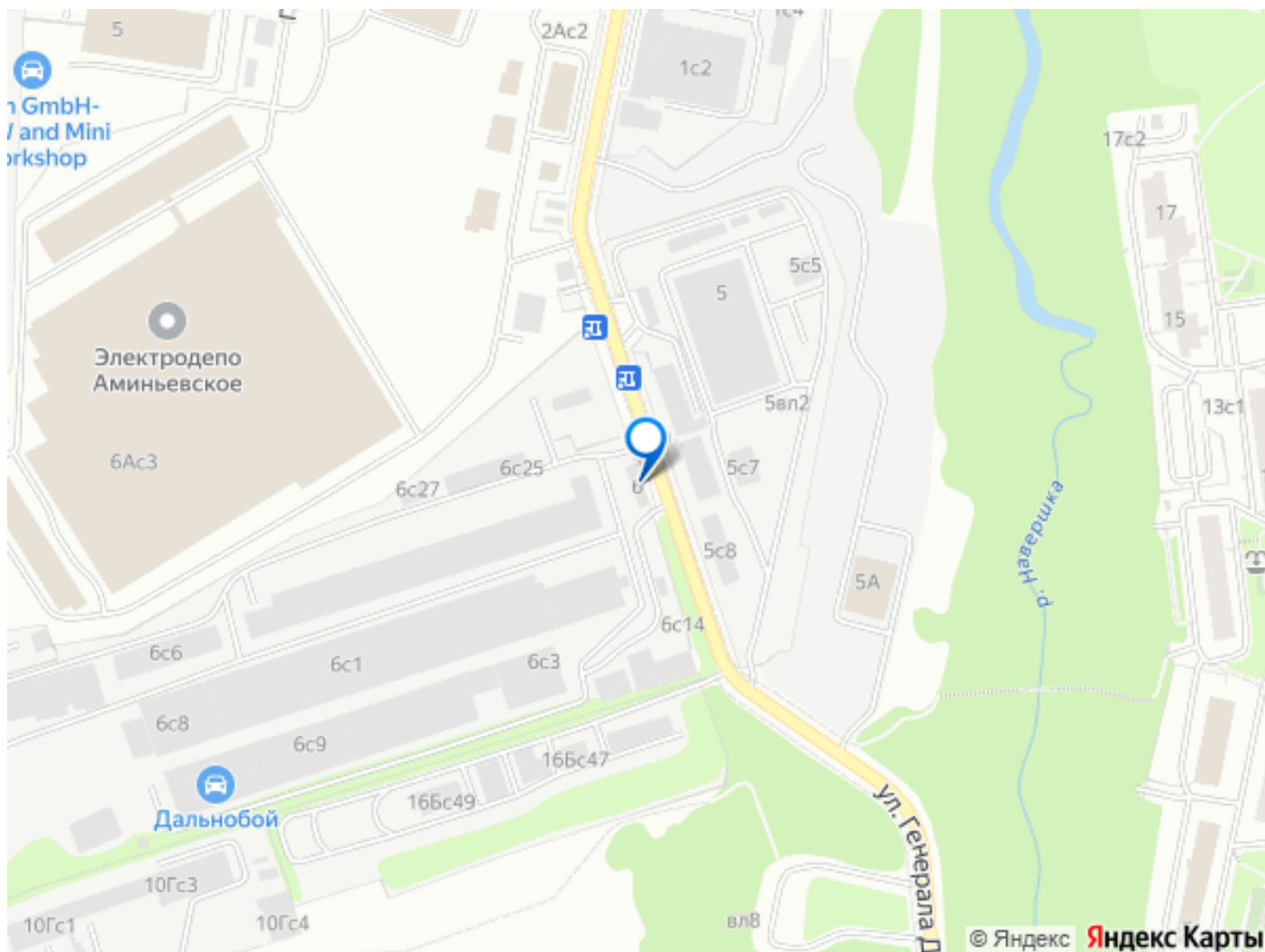
для заметок



автотранспорта. - Удобные подъездные пути, возможность подъезда крупногабаритного транспорта Территория огорожена по периметру и круглосуточно охраняется, осуществляется пропускной режим. Локация: ЗАО - один из лучших районов г. Москвы. Рядом проходят улицы: Вере́йская, Ряби́новая, Большо́я Очако́вская, Ми́чури́нский проспект, Ами́ньевское шоссе. Транспортная доступность обусловлена близостью МКАД и других московских магистралей. Например, Северо-Западной хорды. Географическое положение технопарка позволяет быстро перемещаться как в пределах Москвы, так и за город. Ближайшие станции метро: Давыдково, Аминьевская, Кунцевская. Остановка общественного транспорта Автодормехбаза в 112 метрах от основного входа. Арендная плата указана с НДС. Коммунальные платежи, клининг, интернет и телефония оплачиваются отдельно ИФНС 29. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России