

Создано: 26.01.2026 в 12:24

Обновлено: 28.01.2026 в 17:30

<https://move.ru/objects/9288428345>

**Елена Алисова, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1**

**358 400 ₽**

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

## Склад

Общая площадь

256 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

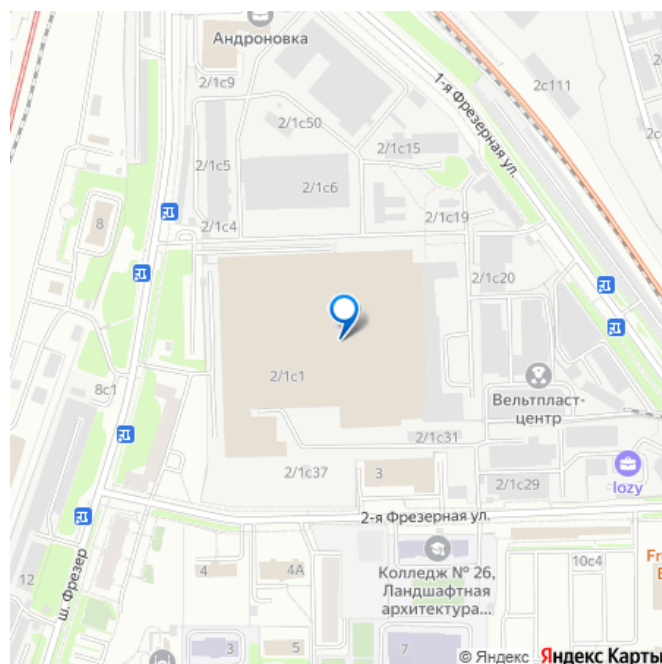
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

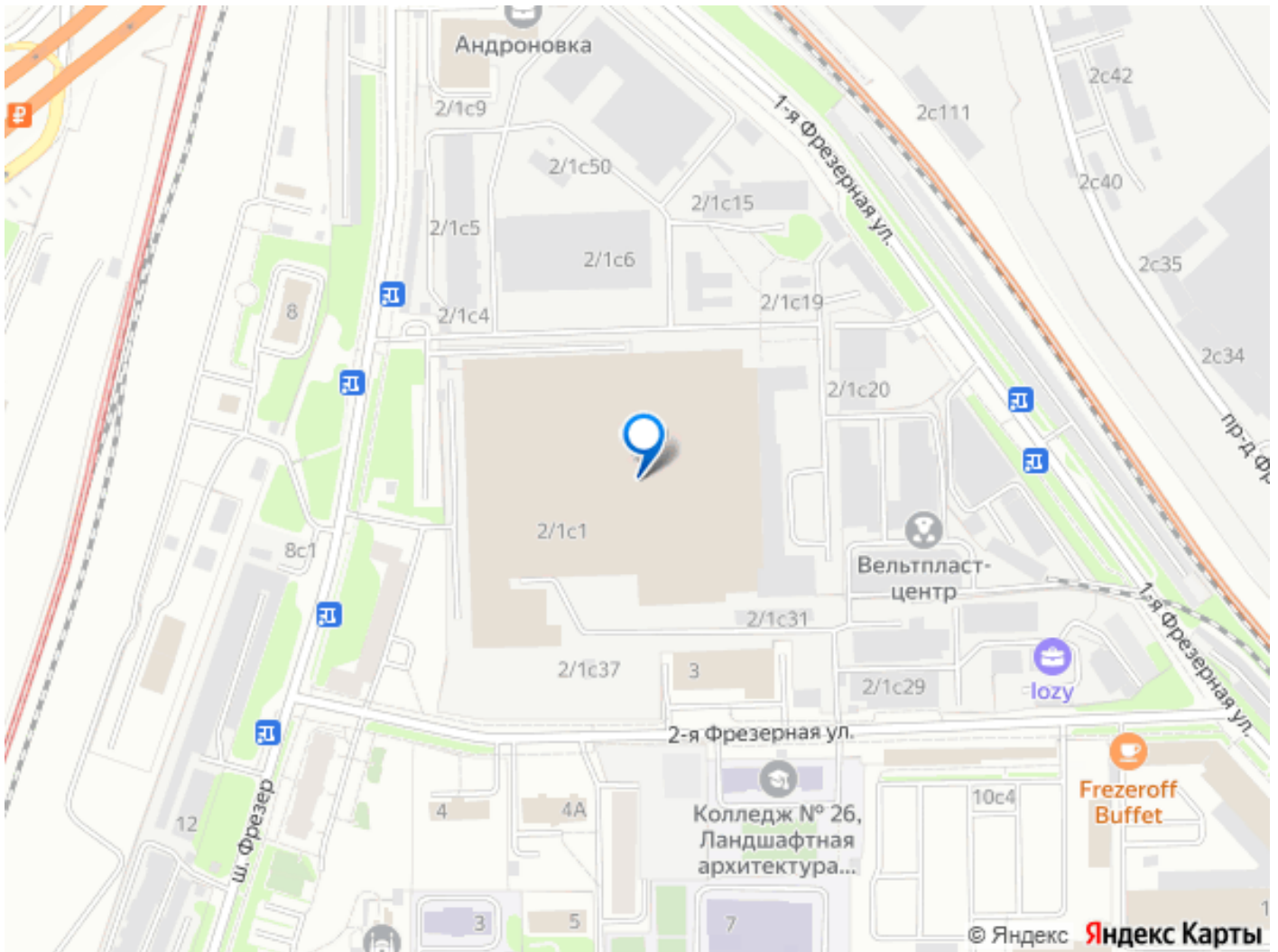
Лот 1020519 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду светлое помещение с большими окнами и высотой потолков 6 метров. Объект оборудован центральным отоплением и имеет отдельный санузел. Для удобства погрузочно-разгрузочных работ предусмотрен заезд с нулевым уклоном. Ворота имеют размеры 4 метра в высоту и 3 метра в ширину. Доступ на территорию предоставляется бесплатно и возможен круглосуточно. Актуальные площади и цены (м2): 256 м2 (1 эт.) - 16800 р/м2/год В цену включено: коммунальные расходы, НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы

для заметок



получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена  
Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 1020519





Move.ru - вся недвижимость России